



בס"ד

ועד מקומי "חשמונאים"

ת.ד. 1502 ד.ג. מרכז חשמונאים מיקוד 73127, טל. 08-9761493/5, פקס: 08-9761601

יא' אדר ב' תשס"ח
18.3.08
ועד – 2948-

לכבוד
חברי הועד

הנדון: סיכום ישיבת ועד מס' 11
מיום ראשון: ב' אדר ב', 9.3.08

נוכחים 1.

איציק שטיינברג
אייל ברייטברט
יוסף אופנבר
שמואל בליץ
יעקב טאוב
יריב אהרון
רפי ברזני
יצחק הרטמן
קרן ריצמן

השתתפו: 2.

מר אבי רואה – ראש המועצה.
מר מוטי יוגב - ס. ראש המועצה.
מר אדמונד חסין - נציג הישוב במליאה.
גב' חנה איטח - מדור קהילה – מלווה ישוב
מר דורון גלבוע – מלווה נוער.
מר אייל בן דוד - יו"ר ועדת בטחון.

3. אישור פרוטוקול קודם - אושר פה אחד.

ישיבת ועד מקומי חשמונאים

**3.****סיכום הנושאים שנדונו עם ראש המועצה.**

איציק - נתן סקירה כללית על עבודת הוועד מאז היבחרו תוך התמקדות על נושאי הבטחון השוטף והחינוך.

אבי רואה סקר באופן כללי את השינויים במועצה מאז היבחרו תוך הדגשת תהליכי העבודה ומדיניות המועצה כפי שהוא רואה אותם.

א. אולם ספורט - שמואל בליץ הציג את הנושא.

לפני כ- 15 שנה הובטח לנו בניית אולם ספורט ולמרות שאנו אחד הישובים הגדולים במועצה טרם מומשה הבטחה זו מאידך נבנו אולמות בישובים הרבה יותר קטנים מאיתנו. השנה למשל מתוכננת בניית 2 אולמות במצפה יריחו ובכוכב יעקב.

אבי רואה - למועצה מוקצה סכום של כ- 2.4 מיליון ממפעל הפיס המיועדים לבניית מבנים שונים כולל אולמות ספורט. בשלב זה אנו מרכזים את הצרכים מכל הישובים ולאחר שיתקבלו יקבעו קריטריונים וסדרי עדיפויות ועל פיהם ידונו הבקשות. מאידך אם הישוב יצליח לקבל תקציב נוסף צבוע למטרה זו המועצה לא תתנגד.

ב. מקוה - יריב אהרון הציג את הנושא

- ישוב חשמונאים בן עשרים שנה ואין לנו עדיין מקוה משלנו.
- חב' יובל ירדן הוציאה צו מניעה נגד המדינה לעצור בניית 21 מקוואות כאשר המקוה שלנו נמצא בתוכם.
- בצר לנו הגשנו בקשה לבית המשפט המחוזי להוציא את ישוב חשמונאים מהצו וזאת לאור המצוקה בה אנו נמצאים.
- מתגבשת הצעה שהישוב "יקנה" את הוצאתו מהצו ב- 100,000 ₪ כפיצוי על אובדן רווח ליובל ירדן כמובן מותנה בכך שהמדינה תאריך את מועד הקצאת הכסף לבנייה שאמור לפוג ב- 31.3.08.
- בקשותנו הם:
 - (1) לחדש את האישור העקרוני לבנייה שניתן לפני כשלוש שנים ע"י ולרשטיין.
 - (2) להורות על זירוז ההליכים להוצאת היתר בניה.
 - (3) סיוע ב- 100,000 ₪ שאנו נדרשים ליובל ירדן.
 - (4) התקציב שאושר לנו הינו לבניית מקוה 65 מ"ר והתוכנית שלנו לבנות מקוה בגודל 130 מ"ר כך שנצטרך להשלים עוד כ- 750,000 ₪ מתוך הסכום הנ"ל אנו נגייס לפחות 50% והיתרה אנו



מבקשים מאגרת מבנה ציבור או אם המועצה יכולה לאתר תורם לעניין.

אבי רואה - אני מסכים מאוד לפתיח וזו שערוריה שישוב דתי בגודל כזה אין לו עדיין מקוה ויש לעשות כל מאמץ לקדם את הבניה לגבי ה- 100,000 ש ליובל ירדן אנחנו יכולים לסייע בקידום מימון לגבי יתרת הכסף לבנייה – זהו נושא חשוב מאוד וניתן למצוא תורם להשלמת הכסף.

ג. בטחון – אייל ברייטברט הציג את הנושא

כתוצאה מהפסקת עבודות גדר ההפרדה באיזור שלנו נוצר מצב שמאות שבחי"ם עוברים סמוך לישוב ולעיתים אף דרך הישוב דבר שהגביר את כמות הפריצות לבתים שבנס לא הסתיימו בפיגוע. ולכן החלטנו כשלב בניים (עד לבניית גדר ההפרדה) לעבות את הגדר הקיימת ע"י הוספת תלתליות בצד הצפוני. חישוב צמחיה ופסולת בניה לאורך הגדר, תיקון פרצות, ושילוט קטעים. הובטח לנו ע"י מח' הבטחון תגבור התאורה ב- 8 פנסים של 1000 W כ"א ו- 1.4 ק"מ תלתליות, עד כה הותקנו 2 פנסים בלבד וטרם קבלנו את התלתליות. להדגיש שבשבועיים האחרונים היו 2 אירועים חמורים. נתפשו 2 גנבים וצולם נער שזרק חזיז לכיוון הבית של משפ' כץ אלי.

אבי רואה - היום התקיים סיור בנושא גדר ההפרדה והתוכנית לסיים את בניית הקטע של חשמונאים עד סוף 2008. מוטי יוגב - הבטיח לבדוק עם מח' הבטחון ולזרז העברת התלתליות והתקנת הפנסים.

ד. שדרוג כביש – הוצג ע"י איציק שטיינברג

בשנת 2007 המועצה הקציבה 250000 ש לשידרוג כבישים והישוב הוסיף עוד כ- 400,000 ש כך שיכולנו לבצע את מחצית כביש הטבעת הצפוני. אנו מבקשים שבשנת 2008 יוקצב סכום של כ- 400,000 ש (כולל קידום תקציב משנת 2009) כך שנוכל לבצע את החצי השני הדרומי של כביש הטבעת. אבי רואה – בשלב זה התוכנית לשידרוג הכבישים שהתקבלה במליאה הקודמת מוקפאת מה גם שאין הבטחה לתקצב כל שנה את הישוב, כפי שאמרתי אנו בשלב איסוף הצרכים מכל הישובים לאחר מכן הנושא ידון בוועדת ישובים ויוחלט כמה ומתי לתקצב.

**ה. נוער ודור ההמשך – אייל ברייטברט**

- הישוב שלנו מיוחד בהרכבו האנושי. יש לנו גם נוער בעייתי שדורש טיפול מיוחד ולא שגרתי. לזוגות צעירים אין פתרון להמשיך להתגורר בישוב, אין ביכולתם לרכוש מגרש ולבנות במחירים הקיימים וחייבים למצוא פתרונות יצירתיים לצרף לישוב קרקעות מדינה שיתנו מענה לזוגות צעירים אחרת מהר מאוד נמצא את עצמנו כישוב מזדקן.
- אחת האפשרויות הינה לבדוק סטטוס הקרקע ליד מגרש הכדורסל ברח' היצהר ולנסות להעביר לרשות הישוב ולבנות עליו מדורגים לזוגות צעירים. חנה- חייבים לחזק את הנושא הקהילתי לאור ריבוי הקהילות בישוב וזו הסיבה שלחצנו עוד בועד הקודם להוסיף עובד נוסף לצד בריינה שיעסוק בנושא הקהילתי.
- דורון - אכן בישוב יש הרכב מיוחד וצריך לתת את הדעת לנוער, לצערנו אנו פוגשים גם נוער מחשמונאים בכל מיני מקומות לא רצויים וחייבים לעשות הכל להחזירם למסלול.
- אבי רואה - הישוב עשה צעד מבורך בזה שהגדיל את משרת רכזי הנוער מחצי משרה למשרה מלאה וצריך לאתר זוג רכזי נוער דוגמת רינת ואלחנן. ראשית צריך לבצע מיפוי צרכים בנושא הקהילתי והנוער. אנו נבצע בדיקת סטטוס הקרקע בצפון הישוב אם ניתן לספחו לישוב לבנייה כמו כן נבדוק אם קיימות אדמות מדינה סמוך לישוב בכל מקרה צריך לקחת בחשבון שזה תהליך ארוך מאוד.

ו. ביוב – מוטי רוזיליו הציג את הנושא

- כיום זורם ביוב חלקו מטהר וחלקו גולמי בואדי מודיעין ובואדי קריקה כך שהישוב מוקף בביוב.
- אנו סובלים ממכת יתושים כל שנה ומריחות רעות באופן מתמיד דבר הפוגע באיכות החיים.
- כמו כן עלינו לזכור שזרימת הביוב מזהמת את מי התהום וגורמים לנזקים ברמה הלאומית.
- מצב זה עשוי להשתנות לטובה הקיץ עם הפעלתו של פרויקט איסוף של מודיעין עילית אך הבעיה לא תיפתר במלואה משום שישוב חשמונאים ימשיך להזרים למתקן טיהור מקומי והמים היוצאים ממנו ימשיכו לזרום בואדי מודיעין ובעיית היתושים והריח תמשיך להיות ברמה כזו או אחרת ולכן אנחנו מבקשים למצוא את הדרך לחבר גם אותנו לפרוייקט האיסוף ובכך לפתור את הבעיה באופן מושלם.
- כמו כן אנחנו מבקשים להתחיל את הטיפול בהדברת יתושים בזמן כלומר מתחילת חודש מרץ ולא לחכות שתהיה דגירה ורק אז להיכנס לריסוסים.



אבי רואה - הבעיה הינה תקציבית ודרישת מודיעין עילית להשתתפות בסכום גבוה מאידך השקענו סכום נכבד בשדרוג מתקן הטיהור. בכל מקרה הנושא שוב יבדק.

ז. גני מודיעין – הציג מוטי רוזיליו

קיימת דרישה של ראש עיריית מודיעין עילית להחזיר את שכ' גני מודיעין למטה בנימין.

הוקמה ועדה בראשית בני ריקרדו שמטרתה לבחון את הנושא ולהמליץ למי תוכפף השכונה מוניציפאלית.

אנו הופענו בפני הועדה והצגנו עמדה מנומקת שאסור לצרף את השכונה לחשמונאים וזאת משיקולים לטובת שתי השכונות.

האופציה השניה הינה צירופה למטה בנימין עם ועד מקומי עצמאי – ידוע לנו שאופציה זו אושרה ע"י פנחס ולרשטיין בהתניה שהמדינה תעמיד תקציב מתאים לשיפור התשתיות ולהעמיד את השכונה על הרגליים.

אנו מבקשים לעשות הכל שהאופציה לצירוף גני מודיעין לחשמונאים תרד מסדר היום. כמו כן אנו מבקשים התערבות ראש המועצה בהגעה להסכם עם מודיעין עילית על השתתפות בהוצאות השמירה ותשתיות משותפות.

אבי רואה – עמדת המועצה לגבי צירוף השכונה לא השתנתה אנו נבדוק מה המלצת הועדה.

כמו כן ניזום פגישה עם ראש עיריית מודיעין עילית בהשתתפות הישוב במטרה להגיע להסכם על השתתפות בנטל הוצ' השמירה והתשתיות המשותפות.

ה. תוכנית תנועה קרית חינוך

אנו מבקשים להנחות מח' תכנון\ביצוע לתת את הדעת לתוכנית התנועה בקרית החינוך ולהנחות על ביצוע מגרשי החנייה שבתוכנית בשלב א' של בניית כיתות הישיבה וזאת לאור מצוקת החניות והצפיפות הגובלת בבעיות בטיחות חמורות.

אבי רואה – הבקשה מקובלת ותינתן הנחייה בהתאם.

איציק - אנו מודים לאבי רואה ולסגנו וכל הצוות על הזמן הרב שהוקדש בישיבה זו ועל ההכנות שבוצעו לקראתה דבר המצביע על הרצינות בטיפול בנושאים שהועלו.

ב ב ר כ ה
מוטי רוזיליו
מזכיר הישוב



בס"ד

ועד מקומי "חשמונאים"

ת.ד. 1502 ד.ג. מרכז חשמונאים מיקוד 73127, טל. 08-9761493/5, פקס: 08-9761601