


סיכום ישיבה עם יו"ר המועצה 28.4.2022

נוכחים:

נציגי המועצה: יו"ר המועצה- ישראל גנץ, אחיה פרנסיס- רמ"ט המועצה, מתניה צחי -מחלקת ישובים  
נציגי ישוב- פנינית אברך חברוני- יו"ר הועד, אהרן צוקר, אייל בן דוד, דוד רוטר, בנג'י אקמן,  
משה ישרוף, ציונה שרוני, אילן יעיש, שלומית פורמנסקי, טלי בן חור.

<u>נושא</u>	<u>פירוט</u>	<u>סיכום</u>
חשמונאים במרחב	חשמונאים הינו ישוב הנמצא בלב מערב בנימין על ציר חשוב ונגיש לכל. יש לקדם בניית מבני ציבור גם על ידי גיוס כספים בסיוע המועצה. בוצע מיפוי שטחים ב 2019, אך לא התקדם מאז. לקבוע פגישה לביצוע סדר עדיפות עדכני לפרויקטים.	יש לתאם מול רפול
פיתוח	1. ישנה תב"ע חדשה בהליך תכנון- ועד היישוב חייב להיות חלק מהליך התכנון. חשוב לנו שהבנייה החדשה תהיה חלק מהמרקם הקהילתי של היישוב (שבילים, טיילת וכו'...) ולא יבנה כשני ישובים נפרדים. 2. בניית מבני ציבור- שישרתו את היישוב ואת יישובי הסביבה. כגון: גיל הזהב, מופ"ת. 3. בניית נכסים מניבים- על מנת שהיישוב יתקדם ויוכל לתחזק עצמו בעתיד ללא תלות במועצה. 4. אג'צ- תושבי היישוב בונים ומשפצים, יש אגרת מבני ציבור שניתן לנצל לטובת היישוב. 5. שטחים חומים- בוצע מיפוי שטחים ובניית סדר עדיפות לבנייה. 6. תוכנית התמרור עדיין לא אושרה, פיילוט אכיפה לא החל – תושבי היישוב וחברי הועד מבקשים אכיפה, מיידית. 7. גני הילדים- ממתינים מ2020 להתקנת דשא סינטטי בגן במקום החול שאינו נקי. הקבלן זכה אך עדיין לא התחיל לעבוד.	הוקם צוות תכנון יישובי הצורך במבנה ותיקים ידוע.  המועצה נמצאת בגרעון עד לקבל הכספים המגיעים למועצה. האג'צ הינו לכלל יישובי המועצה ולא משויך ליישוב ספציפי.
כספים	1. קבלת תשובות מהמזכירות, על פגישה שנערכה בשנת 2020. עדיין לא קיבלנו את כל מה שהובטח לנו. המועצה חזרה בה מהבטחתה במספר נושאים. 2. הוצאות דת- הישוב מוציא מעל 100 ש"ח על הוצאות מקווה, רב היישוב פורש לגמלאות- מבקשים סיוע בקבלת תקן. 3. פינוי אשפה- הישוב מוציא כ400 אל"ש בשנה לאחר קבלת החזרים מהמועצה, על מנת לפנות דחס וגזם. עלתה אפשרות לפחים טמונים. מבקשים- לבחון אפשרות שהמועצה תפנה גזם כפי שקיים בכל היישובים (אין שינוי בהליך פינוי גזם בחשמונאים לעומת יישובים אחרים). 4. שמירה- הכספים שהמועצה גובה מתושבים עבור אגרת שמירה של התושבים לא מגיעים במלואם ליישוב. מבקשים לקבל את כל הכספים המגיעים. רוצים להשקיע לטובת הביטחון ביישוב.	נושאי הפגישה: 1. <b>רכזת קליטה-</b> עבור השתתפות מועצה ב-75% עבור שכר רכזת קליטה בין השנים 2018 ו-2019 הסכום הינו 70,315.45 ₪. 2. <b>הפרשות סוציאליות של העובדים-</b> מצ"ב הפרשות שנותרו להפקיד ₪403,974.91. 3. <b>ארנונה תושבים-</b> תשלומי ארנונת תושבים למועצה לתקופה 1-6/2020 שנגבו מהיישוב דרך הקצבות וטרם שולמו על ידי התושבים.

<p>תבוצע שיחה עם אפי פלס, אחריות- אייל</p>	<p>סובלים מפריצות ופגיעה מתמשכת בביטחונם האישי של התושבים.</p> <p>5. ביטוח- ההשתתפות עצמית במקרה של תביעות עלתה ל-85 אל"ש. הישוב דורש מהמועצה לשפות את היישוב במקרה של תביעות עקב פעילות מועצה.</p> <p>6. המועצה כמו היישוב חייבת נכסים מניבים- הכנסות ליישוב יביאו גם הכנסות למועצה- תבוצע עבודה משותפת בניסיון לקדם פרויקטים.</p> <p>7. הישוב שונה מיישובים אחרים- אדמה פרטית עם אפשרות מוגבלת לנכסים מניבים, מתוך הבנה שמדובר במקרה חריג, החל מחודש הבא ההקצבות ליישוב יגדלו.</p>	
<p>החלו בביצוע חרמוש לאורך הגדר על ידי אליין.</p>	<p>יש צורך דחוף לקדם מצלמות פנים, יש פריצות ופגיעה במרחב האישי ובביטחונם הפרטי של התושבים</p>	<p>ביטחון</p>
	<p>עובדי המועצה הינם עובדים טובים ומסורים. על מנת שהעבודה תהיה יעילה מבקשים להגדיל את התיאום עם היישוב.</p> <p>תוכנית תמרור- לאחר אישור תוכנית לרכבים כבדים, אין עדיין אפשרות להתחיל באכיפה (מעל שנה לאחר שאמור היה להיכנס לפועל).</p> <p>מעון- מבקשים קדימות לתושבי היישוב למקומות אחרים לב בנימין- בוצע תכנון, העבודות החלו ללא תיאום מול היישוב. חינוך – נקודת זכות חיובית, העבודה בין היישוב למחלקות החינוך במועצה עובדות טוב מאוד.</p> <p>שפ"ה- העבודה מול עמיר בוחבוט ראויה לשבח.</p> <p>בית חב"ד- תודה רבה למתניה על הסיוע לשני הצדדים בהליך הגישור.</p> <p>שיתוף פעולה של כל גורמי המועצה ביחד עם היישוב, הינו חשוב. כיום היישוב פועל עצמאית. המועצה יכולה לצאת נזכרת משיתוף פעולה זה לפחות כמו היישוב.</p>	<p>עבודה מול גורמי מועצה</p>
<p>יש לתאם מקום יש לטפל בתוכן של האירוע (תיאום ישוב-מועצה)</p>	<p>ב8.5.2022 יתקיים שיחה תושבים עם ראש המועצה, יו"ר ועד היישוב ומנהלי אגפים במועצה.</p> <p>השיח יתקיים בשולחנות עגולים, כך כל תושב יוכל לקבל מענה בנושאים החשובים לו.</p> <p>תושבים ירשמו מראש וירשמו את הנושאים שהם מעוניינים לקבל עבורם מענה.</p>	<p>שיח תושבים</p>

העתקים: נוכחים.  
נרשם עי': טלי בן חור.