

פרוטוקול – מס' 3

ישיבת ועד מקומי - חשמונאים

תאריך: אור לי"ח טבת תשע"ט – 25 דצמבר 2018

נוכחים: פנינית אברך חברוני, בנימין אקמן, אייל בן-דוד, דב גילאור, יעקב טאוב, אילן יעיש, שלומית פורמנסקי, דוד רוטר, אהרן צוקר + ורדית (המלווה היישובית מטעם המועצה) לשעה הראשונה

חסרים: אין

נושאים לדיון:

- א. אישור פרוטוקול הישיבה הקודמת
- ב. היכרות עם ורדית ומצגת עבודת הועד
- ג. פרויקט בנייה בגני מודיעין
- ד. התקציב ככלי ניהול – סיכום מפגש
- ה. עדכון ועדות
- ו. גיוס מזכיר/מנהל – עדכון
- ז. עדכון ישיבה עם השוטר הקהילתי
- ח. חלוקת תפקידים בועד – על פי בקשת דב גילאור
- ט. נושא התנועה ביישוב
- י. דיווח בעניין צח"י – בעקבות מפגש שהיה בשבוע הקודם
- יא. התקנת קולרים ביישוב

י.ב. תקציב וסיכום שנה

י.ג. שונות ועדכונים

מהלך הישיבה:

- הישיבה נפתחה באישור פרוטוקול הישיבה הקודמת לאחר בקשה לשינוי של מר יעקב טאוב אשר הבהיר כי לא הסיר את התנגדותו למינוי יו"ר ועדת גמלאים כפי שאושר ברוב קולות על ידי הוועד.
- היו"ר הציגה את ורדית, המלווה היישובית מטעם המועצה. פנינית הודתה לורדית על היחס האישי והליווי הצמוד בתהליך הכניסה לתפקיד.
- ורדית הציגה את עצמה והעבירה מצגת על עבודת הוועד המקומי, מערכת היחסים עם המועצה, המבנה ופעילות הוועד והועדות וסיימה עם המלצות לסדרי עבודה יעילים.
- עדכון פרויקטים חדשים בגני מודיעין ע"י יו"ר הוועד:

48 o יחידות דיור בכניסה לגני מודיעין, מצד ימין של רחוב המוריה. מאושר בתב"ע. כבר יצאו בפרסומים לציבור. סטטוס: מחכה לאישור תשתיות מהמועצה וחיבור למערכת הקיימת.

o פרויקט טקטון. כ-100 יחידות דיור שייבנו על השלוחה בסוף רחוב המהרי"ץ. טרם אושר בתב"ע.

o הוועד הסכים כי יש לדרוש מראש מהמועצה את העניינים הבאים לפני שיאשרו את הפרויקטים הללו:

§ כניסה נוספת ישירות לגני מודיעין דרך יער בן שמן שלא להוסיף עומס על תשתיות התנועה שכבר מעבר ליכולת שתוכננו עבורם ולהוריד את עומד התנועה דרך חשמונאים.

§ חידוש ותוספת תשתיות של מים, ניקוז, ביוב וחשמל

§ אילו: 1. לפני שמתחילים לעבוד יש להוסיף פסי האטה ברחוב המוריה. 2. לגבות קנס/תשלום על המשאיות שיעבור דרך רחוב המוריה ויפגעו בכביש כדי שנוכל לתקן אותם לאחר מכן.

§ יעקב: מחלקת ההנדסה של המועצה מפרסמת תוכניות לאישור ויש לבדוק שם מה תוכנן בפועל בפרויקטים אלו ומה כבר תוכנן מבחינת שדרוג התשתיות.

§ פנינית: נתייעץ עם יריב אהרון ועם עוה"ד של היישוב לראות מה בדרך הנכונה שנוכל להביע את התנגדותנו מראש. אילן יצטרף אליה.

· ערב הכשרת ועדים ראשון התקיים אתמול. השתתפו מחשמונאים – פנינית, אהרון, אייל, דוד ויעקב. הנושא: התקציב ככלי ניהולי. בפועל לא הרגשנו שחידש לנו יותר מדי שכן הצוות שלנו (בהובלת אילן יחד עם דוד ואהרון) ישבו שעות רבות עם מוטי רוזיליו להכרת התקציב לעומקו ותחילת בנייתו לקראת שנת 2019 כדי להשיג את היעדים של הועד.

· הועדות הבאות שיתפו עדכונים והעלו נושאים לדין והחלטות להצבעה כמפורט להלן:

o ועדת חינוך:

§ הועדה עושה כביכולתה, בשיתוף פעולה עם אנשי המקצוע של המועצה ובתאום עם הנהגת ההורים של בית הספר, להיות מעורבים בתהליך איתור ובחירת מנהל חדש לבי"ס הממ"ד.

§ תמונות של הזנחת החצר בגן אסתי הועברו לטיפול המועצה (מחלקת הגנים) ופנינית שוחחה עם סגן ראש המועצה אשר הגיע לראות בעיניו והבין את בעיית החול (לפחות בגן זה). יש לוודא שהגנות טיפלו בחצר ולעקוב עם סגן ראש המועצה להמשך צעדים ביחס לחול.

§ רוצים לקבוע פגישה עם מנהל בית הספר לגבי תוכנית מוכנות לכיתה א'.

· פנינית: יש לבחון גם תוכנית מעברים לכיתה ז' ולחזק את ילדנו כמועמדים לחטיבות הביניים שאינם בהכרח אזוריות.

§ מתכננים לבנות סקר להורי ילדי גני החובה ובית הספר לקבל מידע מההורים בנוגע להתרשמותם הכללית ובעניינים ספציפיים שדורשים התערבות של הועדה/ועד.

§ קייטנה – מתוכננת פגישה עם "הכוכב הבא" אשר מפעילה את הקייטנות בגני הילדים ואשר הפעילה את הקייטנה של בית הספר בעבר. צריך לראות איך משלבים אותם עם תוכנית ביה"ס של הקיץ מטעם משרד החינוך ולבנות תוכנית מושכת לכיתות ד'-ו'. פנינית: שיעסיקו רק מדריכים מהיישוב.

§ הועלתה בעיה בנוגע למחסור במקום מתאים לפעילויות כגון הצגות של בית הספר אשר אינם יכולים להיות באולם הספורט. זה הוביל לדין של המחסור במבני ציבור בכלל, ומערכת היחסים עם בתי הכנסת של היישוב בפרט, בו השתתפו כל חברי הועד אשר הביעו את נקודת מבטם בנושא זה.

o ועדת שפ"ה:

§ הועלתה השאלה לגבי פיתוח גנים ציבוריים ביישוב ובפרט בנוגע להנצחת תושבים. הובהר כי החלטה של הועד הקודם מחייבת כרגע הפקדה של 250,000 ש"ח לפני שתיבחן הצעה להנצחה. יש לשקול אם לשנות החלטה זו ואיך.

· אהרן: יש לשקול בניית תוכנית להרחבת ושיפור גן הבנים ולאפשר הנצחה שם בצורה מרוכזת של כל המבקש בהתאם לעלות של פריט או פרויקט ספציפי ולפי אופי ההנצחה שייבחר/מתאים.

· אילן: לא ברור למה צריך כל כך הרבה גנים ציבוריים שכן כיום נראה שאין לרבים מהם שימוש יעיל/מתאים וניתן לנצל את המקום לדברים אחרים.

§

§ פינת האשפה של בית הספר – הצעה כי ביה"ס ישלם על השיפוץ והעבודה תתבצע על ידי צוות עובדי היישוב.

§ הועלו שתי אופציות לגיוס משאבים דרך ארגונים שונים המקשרים בין ישראל לארה"ב.

§ היתה פגישה עם משפחת ניומן בנוגע לאולם הספורט.

o ועדת דת:

§ הועלה נושא הקבורה במודיעין בהתאם למסמכים שהוצגו לוועד.

§ בית כנסת חב"ד – יש להבין מה התוכנית שלהם כוללת ומה ההתחייבות אליהם מהועד הקודם. יש לבחון מיקום נכון והכללת שאר בתי הכנסת ביישוב שאין להם עדיין מבנה קבע לקומפלקס/מבנה אחד.

§ דוד פנינית ובריינה נפגשו עם ראש מחלקת תרבות תורנית מהמועצה הדתית להיכרות ראשונית, הפגישה העלתה את רוב הנושאים בהם ניתן לבצע שיתופי פעולה עם המחלקה.

o ועדת נוער:

§ הרכב נוער חשמונאים זכה במקום השני בערב הרכבים מוזיקליים של המועצה שהתקיים בסוף חנוכה.

§ מיפוי הנוער עם הצוות המקצועי של המועצה יוקדם לינואר באם יתאפשר. כרגע עובדים עם רשימות חלקיות ויש ליצור תמונת מצב של

נוער היישוב (וגם להבין מגני מודיעין את שמות/מספרי הנוער שלהם
המשתתפים בפעילות בחשמונאים).

0 ועדת תרבות:

§ חברי הועדה הם: פנינית – יו"ר, רוחמה שטיין – סגנית יו"ר,
עוטיה הולנדר, יעקב בן דרור, בריינה הרטמן, חנה שוסטר, ליטל הילמן,
מירי קאופמן.

0 עדכוני היו"ר [חלק מהדברים הובאו בדיונים לעיל ואך כתובים כאן למען
הסדר הטוב]:

§ נפגשה עם ח"כ מוטי יוגב בנוגע לכביש 446. לדבריו הוא הוציא
את המכתב הידוע כדי להביא את העניין לסדר יומו של ישראל גנץ מיד
לאחר הבחירות כדי שיטפל בזה.

§ ישנו צורך להבין את מערכת היחסים עם חברת רמת מודיעים
בנוגע לאזורים שאינם מפותחים ביישוב, המרכז המסחרי ואחזקתו, גנים
ומגרשים ריקים.

• חלוקת תפקידי הועד – הנושא הועלה על ידי מר דב גילאור ולבקשתו הוקדם מהרשום
בזימון לישיבה. לדבריו הוא מכיר בהצלחתה של רשימת "ביחד" בבחירות אך בעבר לאחר
הבחירות כל חברי הועד עבדו יחדיו ולא בקבוצות. ובדרך כלל ועד חדש לא מבטל החלטה של
הועד הקודם ללא סיבה טובה. הועד הקודם החליט כי רק חברי ועד יכולים להיות יו"ר של ועדה
וכרגע הועד מינה אנשים שאינם חברי ועד כיו"ר של ועדות בעוד ישנם שני חברי ועד שאינם יו"ר
של ועדה כלל.

• הודתה לדב על הפניה הכנה. היא הזכירה לו כי בועד הקודם לאחר הבחירות היא ואחרים לא
קיבלו תפקיד של יו"ר ועדה ועדיין יש המון מקום לתרום ולעבוד כחבר ועד. כך היא עשתה
ומצפה שכל נבחר ציבור יעשה. במהלך תקופת הבחירות רשימת "ביחד" עבדה מקרוב והכירו
ביכולות של החברים שבאו לתת מעצמם עשייה מהותית מתוך חזון משותף להמשך קידום
היישוב ועל כן חברים אלו מובילים את הועדות. בנוגע לוועדת גמלאים ספציפית אותה רצו להוביל
גם דב וגם יעקב, הוחלט להביא אדם נייטרלי שיוכל לטפל ברצינות וביעילות, ללא אינטרסים
אישיים, בציבור חשוב זה והמשך פיתוח פעילותם המבורכת. מכיוון שרק התחלנו בעבודה אין
עדיין מקום לבצע שינויים.

• הועלתה הבקשה להציב מראות בכניסה לרחוב הדגן. הובהר כי נושא זה מצטרף
לעניינים רבים נוספים המחייבת תוכנית תעבורה כללית לכל היישוב.

• צח"י – היה מפגש של צוותי צח"י חשמונאים. במקביל מוקמת צח"י של גני מודיעין ויש
צורך ללמוד לפעול בשיתוף פעולה. אייל ייצג את הועד ואת ועדת ביטחון במפגש והסביר לוועד
את מהות הפעלת צח"י בשעות הצורך

• – הן בפעילות בטחונות והן בעת שיגרה כאשר ישנו ארוע המצריך את טיפולם. ביום ראשון הבא יהיה ביישוב תרגיל גדול שיתרגל את כל כוחות החירום ביישוב: כיתת הכוננות, צוות רפואה, צח"י.

• התקנת קולרים ביישוב – הנודא נדחה בשל השעה המאוחרת ותיכלל ברשימת הפרויקטים ותוכנית העבודה ל-2019 של ועדת שפ"ה.

• תקציב וסיכום שנה – אילן ביקש מכל יו"ר ועדה להכין תוכנית עבודה לשנת 2019. תקציב 2018 נגמר. היינו צריכים להגיש תקציב באוקטובר אבל זה נדחה בכלל הבחירות. בגלל שלא בוצע עד כה ממשיכים לפי התכנית של 2018 אבל יש לבצע שינויים ולאשר תקציב חדש בהקדם האפשרי. ניתן להתחיל מנקודת הנחה שיש תקציב גמיש של 350,000 ש"ח ושכרגע לא נבצע שינויים בתקציב הקשיח.

• לישיבה הבאה כל ועדה תכין תוכנית עבודה ל-2019 ובקשת תקציב אשר מבוססת על הניצול בפועל של התקציב בשנת 2018 בהתאם למספרים שיקבלו מאילן.

• עדכון איתור מזכיר/מנהל חדש – הוגשו קו"ח של 25 מועמדים. הוזמנו 14 לראיונות. חצי מהראיונות כבר בוצעו והחצי השני יבוצע בהמשך השבוע. לאחר מכן יצומצם הרשימה לסבב ראיונות נוסף כשלאחריו 2-3 המועמדים הטובים ביותר יוזמנו לישיבה של הועד להיכרות.

החלטות לביצוע:

1. פרוטוקול הישיבה הקודמת אושרה לאחר ביצוע השינוי המוזכר לעיל.

2. פנינית ואילן יתייעצו עם יריב אהרון ועם עוה"ד של היישוב איך נוכל להביע את התנגדותנו ואת דרישותינו לפני שיאושרו הפרויקטים החדשים בגני מודיעין ותחילת העבודות וידווחו חזרה לועד fsh abufk ולתכנן את צעדנו.

3. ועדת חינוך:

1. שלומית תיפגש עם מנהל בית הספר בנוגע לנושאים שהועלו לעיל.

2. הועדה חילקה תחומי אחריות בין חבריה והתושבים מוזמנים לפנות אליהם ישירות בנוגע לנושאים הנמצאים בתחום אחריותם, כדלהלן:

i. נושאים בענייני

הגנים – רוחמה שטיין, סיוון טאוב

ii. נושאים בענייני

ביה"ס – יוניה סיימון, עדינה צוקר

iii. נושאים בענייני ישיבת

נר תמיד – נאוה גלבנד

iv. נושאים בענייני צהרון

וקייטנה – נירית הילמן, אביחי יאנג

4. ועדת שפ"ה:

1. בנג'י ישב עם מוטי לבחון את ההצעה לבניית פינת האשפה של ביה"ס.
2. בנג'י ופנינית ייפגשו בהקדם עם מוטי להבין מה כבר דובר עם משפחת ניומן בנוגע לאולם ספורט.
3. יתקיימו בהקדם שתי פגישות עם הארגונים השונים לבחון את התאמתם לצרכי היישוב בהובלת בנג'י ובהשתתפות חברי ועד נוספים (דוד, אייל, אהרן).

5. ועדת דת:

1. הועדה תבדוק את מצב הסכם הקבורה עם מודיעין.
2. הועדה תלמד את נושא בית כנסת חב"ד מבחינת מה שהתחייב הועד הקודם והתוכנית שהוגשה.
3. ועדת דת תפעל לבניית הצעה להסדר עם בתי הכנסת ביישוב בנוגע לאולמות שלהם.

6. ועדת נוער:

1. דוד ישלח לאביטל רכזת הנוער את הרשימות המעודכנות של משפחות/תושבי היישוב להשוות לרשימות שבנתה עד כה.

7. ועדת ספורט:

1. תכין הצעה לתוכנית שימוש באולם הכוללת גם סדרי עדיפויות לשימוש בזמנים בהם האולם פנוי ומחירון.

8. הוחלט להזמין יועץ תעבורה ולקבל הצעת מחיר לבניית תוכנית תעבורה היקפית לכלל היישוב. הועלו נושאים רבים שיש לכלול בתוכנית זו. אושר כי באם הצעת המחיר לבניית תוכנית זו תהיה עד לסכום של 7,000 ש"ח היא מאושרת מראש כדי שנוכל לקדם את הנושא במהרה.

9. ועדת תקשורת תוודא להוציא הודעה לציבור מראש על התרגיל ביום ראשון ה-30 לדצמבר.

10. לישיבה הבאה כל ועדה תכין תוכנית עבודה ל-2019 ובקשת תקציב אשר מבוססת על הניצול בפועל של התקציב בשנת 2018.

11. ישיבת הועד הבאה נקבעה ליום ראשון אור ל-א' שבט תשע"ט – 6.1.2019 בשעה 20:00.

רשם: אהרן צוקר