

## פרוטוקול ישיבת ועד מקומי חשמונאים מה- 1.7.2019

נוכחים: פנינית אברך חברוני, אייל בן דוד, דוד רוטר, אהרן צוקר, דב גילאור, מיכאל פורר.

### 1. פרוטוקולים קודמים

אוסרו פרוטוקולים משיבות ועד בתאריכים 15.4.19, 29.5.19, 17.6.19

### 2. מופע סיום שנה של להקתה של ליטל.

לאחר בדיקה עם איציק שטיינברג (היו"ר הקודם) הובהר כי מעולם לא התקבלה החלטה שתהיה לישוב להקה ייצוגית. הועד מדגיש כי אולם הספורט הוא אחד מהנכסים המניבים היחידים הקיימים ביישוב בשלב זה ויש לאזן בין האינטרסים הכלל-יישוביים של יצירת הכנסה, מתן שירות לתושבים והנגשת חוגים טובים בעלות סבירה. לאור זאת הוחלט בצורה גורפת שלא תהיה שימוש באולם בחינם. ועדת ספורט יחד עם אברהם) מנהל האולם) יקבעו את לוח המחירים ויצו אותו לועד. מיכאל התבקש להתקשר לליטל ולהסביר לה את הנ"ל. מכיוון שליטל לא הגיעה להסכמות עם היישוב לגבי שנה הבאה והחליטה להפעיל את החוג שלה דרך המועצה במיקום אחר, היישוב יחפש היצע חוגים נוסף להשלים פער זה. באם אין אירועים אחרים תינתן לליטל שימוש באולם לטובת מופע הסיום לפני משורת הדין בהתאם להסכמות שהיו בעבר עם הועד/מזכיר הקודם

### 3. עידכון לגבי חברת השמירה

יו"ר הועד עדכנה בשיחה שערכה עם ריאד והבהירה כי הוא איננו עובד היישוב וכל עניין בנוגע לתנאי העסקתו הם באחריות ובטיפול חברת השמירה הנותן לנו שירות ביישוב. הודגש הצורך בזרימת מידע בין בעלי התפקידים ביישוב לבין הועד כדי שנהיה מעודכנים ונוכל לעזור היכן שצריך.

### 4. ספריית הישוב

יו"ר הועד נפגשה עם הספרנית בספרייה. ביקשה לקבל פירוט הרשומים לפי ישובים. ייבדק נושא הטיפול בשואלים שלא החזירו את הספרים וניתנה הוראה לחלט ערבויות.

### 5. תמרורים.

מיכאל מדווח כי התקבלו מהמועצה תמרורים אך לא כל התמרורים המבוקשים. יטפל בהתקנת התמרורים שנתקבלו והשלמת התמרורים החסרים. מיכאל מתבקש לבדוק לגבי קבלת הצעת מחיר מהיועץ לבניית תוכנית תעבורה מעודכנת בהתאם למייל שנשלח לפני חודשיים.

### 6. הצעות ועדת שפ"ה.

- א. בקשה לספסלים ופחים חדשים בכל רחבי הישוב. בקשה על סך 34000 ₪ לא אושרה בשלב זה מכיוון שיש להשלים השוואות מחיר ותכנון תקציבי של 2019.
- ב. אושר תיקון הצילייה הקרועה בגן ג'ימי תחתון. יש לקבל הצעות מחיר בהקדם.
- ג. יש לבדוק עם נאוה מי התקין את המתקן בגן ג'ימי תחתון הצמוד לבית הכנסת הספרדי/תימני ולבדוק אם יש חוזה שירות.
- ד. הוחלט לקבל הצעות מחיר להוסיף נדנדות במתקן המשושה בגן ג'ימי תחתון והשלמת הצביעה.
- ה. הוחלט לקבל הצעות מחיר לצילייה מעל הנדנדות החדשות (הנדנדות של חגי) בגן ג'ימי תחתון.
- ו. יש להציג לבנג'י מה נוצל בינתיים בתקציב 2019 ומה שאושר עד כה כדי שיוכל ליצור סדר עדיפויות בפרוייקטים

ז. התקבלו בקשות מבנג'י לניקוי המגרשים הבאים: מגרש שלייד משפחת ניומן מעל מגרש הספורט - אושר מגרש מול בית הכנסת גלנווד בין שני חלקי גן ג'יימי - אושר לאורך כביש 446 מאחורי כל הבתים במגרש 438-442 - יאושר לאחר ביצוע סיור במקום.

#### 7. מכרז רכזי נוער.

מכרז רכזי נוער הסתיים ולא התקבלו מספיק קורות חיים. מתבקש מכרז נוסף. אושר כי יבוצע מכרז חדש עד 1.8.19.

8. נוער - לוח חופש ופעילויות מסובסדות הוצג לוח חופש של הנוער ופעילויות שמסובסדות ע"י הישוב. יהיה תעריף נפרד לתושבי הישוב ולתושבי גני מודיעין בהתאם לרמת הסבסוד בכל פעילות.

#### 9. אפליקציית ארץ.

בינתיים התקבלו 228 נרשמים לאפליקציית ארץ. מחר תצא הודעה נוספת. דב יעבור בפעילויות גמלאים לצירוף עוד גמלאים להרשמה.

#### 10. התנגדות להרחבת גני מודיעין.

הוחלט כי תישלח מכתב התנגדות לבניית ההרחבות בגני ללא שדרוג התשתיות של חשמונאים. המכתב יועבר לחברי הוועד להערות לפני שהמכתב ייצא.

#### 11. עבודת בזק בהר נבו.

יצא מכתב לתושבים על עבודת בזק ברחוב הר נבו לשדרוג תשתיות. יונחו מכתבים בתאים של התושבים שלייד ביתם יבוצעו העבודות.

#### 12. רכב מנהל האחזקה.

רכב מנהל האחזקה עבר תאונה וממתינים לעדכון באם יושבת או יתוקן. לפי החלטה קודמת הרכב הישן של מנהל האחזקה יימכר בעת קבלת רכב הביטחון החדש. יש לבדוק מתי רכב הביטחון החדש צפוי להגיע במידה והרכב הנוכחי יושבת ולהיערך לחלופה בתום תקופת קבלת רכב חלופי מהביטוח.

#### 13. שטיבלך תכלת מרדכי.

דוד הוסמך לנהל משא ומתן עם תכלת מרדכי במסגרת המתווה שאושר על ידי הוועד בעבר. מיכאל יעדכן את דוד על עלויות תפעול המשחקייה בחודשיים האחרונים בהם פעלה רק בית הכנסת. מבקשים לאזכר לרכזת קהילתית כי היא אחראית להעברת המשחקים מהמשחקייה לאחסון.

#### 14. חשמלובשים

העוסקים במלאכה עודכנו כי בטווח הקצר החנות תצטרך לשכור מקום חלופי להמשך הפעילות. בנוסף הוחלט כי במידה ויתאפשר לבנות קומה שניה בגן שבסוף רחוב התמר קומה זו תושכר לעמותת מתן בסתר חשמונאים עבור חנות חשמלובשים לתקופה של עד 5 שנים. בתנאים הבאים:

- א. התכנון יהיה של חלל אחד (לא חדרים) ושירותים
- ב. כניסה ויציאה נפרדת מגן הילדים
- ג. לא תתקיים פעילות בשעת הבאת או אסיפת הילדים
- ד. תוך שישה חודשים יועברו תוכניות לוועד.

ה. כלל עלויות התכנון יחולו על העמותה 15

**15. . שונות**

- א. עבודה מול עובדי הישוב תתבצע דרך מנהל הישוב או יו"ר הועד
- ב. חברת מאיה טרם הסדירה אישורי העסקת עובדים פלסטינים. יש לאזכר בכל מקרה כי האישור לא יחודש על ידי הישוב
- ג. אושררה והובהרה החלטה קודמת של הועד כי הפרגולה למועדון הגימלאים מאושר אך ורק בהתאם לאישור המהנדס, כלומר ללא סנטף
- ישיבת ועד הבאה ב-21.7 שעה 20.30 ( צום קלי! )
- רשם : מיכאל פורר