

---

# הועד המקומי חשמונאים

מכרז פומבי מספר 02/2024

## לביצוע עבודות שדרוג והחלפת מדי מים - מערכת "קריאה מרחוק" בחשמונאים

(חוברת מסמכי המכרז הכלליים וחווה התקשרות)

## ועד מקומי חשמונאים

### **מכרז פומבי מספר 02/2024 בנוגע לביצוע עבודות שדרוג והחלפת מדי מים - מערכת "קריאה מרחוק" בישוב חשמונאים**

#### תנאי המכרז

1. **כללי**
  - 1.1 הועד המקומי חשמונאים (להלן – **הועד המקומי** ו/או **המזמין**), פונה בזאת לקבלת הצעות בנושא קר"מ- החלפת מדי המים בישוב חשמונאים.
  - 1.2 ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם באתר האינטרנט של הועד המקומי חשמונאים בכתובת <http://rammod.djmetals.com>.
  - 1.3 כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם בין אם על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
  - 1.4 המחירים בגין אספקת השירותים הינם סופיים וקבועים, לא כולל מע"מ. במידה ויחול עדכון בשיעור המע"מ יעודכנו המחירים בהתאם.
  - 1.5 הצעה שלא תעמוד בכל תנאי הסף תיפסל. בנוסף, הועד המקומי שומר לעצמו את הזכות לפסול הצעתו של מציע אשר לא יצרף להצעתו את כל המסמכים הנלווים הנדרשים, כשהם ממולאים וחתומים כנדרש.
  - 1.6 הצעת המשתתף תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, כולל כלל המסמכים הנדרשים במכרז.

#### **2. תיאור השירותים נשוא המכרז**

- 2.1 השירותים נשוא מכרז זה כוללים בין היתר את השירותים, כדלקמן:

##### **• שדרוג מערכת מדידת מים והחלפת מדי מים בחשמונאים-**

שדרוג/התקנת מערכת המדידה יבוצע באמצעות החלפת כ- 600 מדי המים בישוב חשמונאים לרבות במגרשים וביחידות הדיור כמו גם במוסדות ציבור ובגינות. התקנת מדי מים **חדשים** וחיבורם למערכת קריאה מרחוק, כולל חיבורם למערכת לקליטת נתונים, שליטה ובקרה בדבר נתוני הצריכה/תקלות ובקרת פחת קיימת וכן התממשקות לתוכנת הניהול של הישוב (להלן – **"מערכת המדידה" ו/או "המערכת"**). היקף יישום המערכת ושלבי ההקמה - יבוצעו בהתאם להחלטת המזמין בלבד והכל, כמפורט במסמך זה, במפרט הטכני, ביתר מסמכי המכרז לרבות בהסכם.

החלפת המדים תתבסס על ביצוע **בשלב אחד** וסה"כ מדי המים להחלפה הם ע"פ המפורט בכתב הכמויות.

**תכולת העבודה:** המציע הזוכה יידרש לספק ולהתקין מערכת מושלמת ופעילה הכוללת: מדי מים חדשים, יחידות קצה, התאמה של הבקרה ותיקון של ציוד בקרה ותקשורת קיימים עד וכולל מרכז בקרה. לצורך ביצוע העבודה יילקחו בחשבון כל החומרים, העבודות והציוד כמתואר במפרט הטכני, בכתב הכמויות ובשרטוטים ככל שיצורפו וכן, את כל החומרים, העבודות והציוד שלא מופיעים במפרט אך נחוצים לצורך אספקה, התקנה והפעלה מושלמת של המערכת. כמו כן, המציע הזוכה יידרש לבצע בדיקות יסודיות בשטח ובמרכז הבקרה של עמידות המערכת לדרישות המפרט וכן, ביצוע פעולות של הטמעה, מתן הדרכה, מידע וגיבוי טלפוני לנציגי המזמין, שירות הגשת תיק תכנון לביצוע, בחינות תקינות, הפעלה, הרצה ותיעוד.

למען הסר ספק - העבודה כוללת פרוק מערכת המים הקיימת בישוב, התאמות ושינויים נדרשים והרכבת מדי המים החדשים באופן מושלם.

אספקת שירותים הנדסיים/טכניים - המציע הזוכה יידרש לאיסוף כל המידע הנחוץ להתקנת המערכת ותפעולה כולל רשימה מדויקת של כתובות ומיקום מדי המים, קריאתם האחרונה ויזוא שייכות לצרכנים, איכון מדי המים באמצעות מערכת GPS המתאימה ליצוא נתונים למערכת GIS (ArcView) צילום קריאת מדי המים שפורקו, תאום לגבי מיקום הציוד ואופן התקנתו, בחינה מקצועית ומפורטת של התנאים הפיזיים של השטח והמבנים בישוב, לרבות אפשרויות ותשתיות תקשורת, שימוש ושילוב המידע מהמערכות הקיימות/ישנות למערכת החדשה, ולרבות כל פעולות החיבור, ההתקנה, ההתאמה וההפעלה.

תקשורת - המציע הזוכה יידרש להקמת ולבדיקת התאמת והפעלת מערכת התקשורת, בדיקת איכות התקשורת, תכנון ותאום לביצוע התקנה של כל מרכיבי המערכת כגון: מדי מים, יחידות קצה, רכזות, ממסרים, רפיטרים, (לרבות הזנת חשמל ותקשורת). ניהול ותחזוקה שוטפת של מערכת המדידה ומדי המים, לרבות החלפת מדי מים כמתחייב לפי הנסיבות, ע"פ הוראות הדין ו/או רשות המים ו/או הועד המקומי ע"פ צורך, יכולת קבלת דו"חות פחת שוטפים, מסירת דו"חות התראה, צריכה שוטפת וכיו"ב - הכול כמפורט במפרט הטכני ובהסכם.

• הפקת דו"חות חודשיים - הפקת דו"חות חודשיים או תקופתיים אחרים, לצורך הנפקת חשבוניות חיוב לצרכנים ע"י הועד המקומי וכן, לצרכים שונים.

(השירותים הנכללים בסעיף 2.1 כאמור, יכוננו יחדיו להלן: "העבודות" ו/או "השירותים" ו/או "השירותים נשוא המכרז").

2.2. השירותים נשוא המכרז, יבוצעו ע"פ הוראות ההסכם בנוסח המצ"ב כנספח ג' למסמכי המכרז, כתב הכמויות והמפרט הטכני המצורפים כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

2.3. המציע הזוכה יספק ויתקין את מערכת המדידה ומדי המים כפי שיורה לו העד המקומי ו/או מי מטעמו, ע"פ מחירי הצעתו של המציע אשר הוגשה במכרז. מובהר בזאת, כי למעט האמור בהצעת המחיר אשר תוגש על ידי המציע במסגרת המכרז עבור ביצוע השירותים במלואם, לא תשולם תוספת מחיר כלשהי. המערכות ומדי המים החדשים יסופקו במועדים שייקבעו לכך על-ידי הועד המקומי ועל פי לוחות הזמנים הקבועים במסמכי המכרז.

2.4. המערכות ומדי המים שיסופקו לועד המקומי יהיו חדשים בלבד – וזאת, בהתאם למפרט הטכני ובהתאם להצעת המציע הזוכה.

2.5. זמן אספקה והתקנת המערכות (מועד מסירה) - יהיה כמפורט להלן-

• זמן תחילת העבודות נשוא מכרז זה - יהיה לא יאוחר מ-20 ימים ממועד חתימת ההסכם על ידי הועד המקומי והמציע הזוכה, ובתיאום עם המזמין.

• זמן סיום העבודות במלואם הכולל אספקת כל מדי המים החדשים והתקנתם וכן, מועד מסירה של מערכת המדידה יהיה לא יאוחר מ-30 ימים לאחר תחילת העבודות.

• הקבלן מתחייב לשמור על אותם מחירים למדי מים נוספים מעבר לכמות מדי המים החדשים הקבועה במכרז זה, ככל שתידרש אספקה של מדי מים נוספים וזאת, למשך 3 שנים נוספות מיום חתימת ההסכם.

• החל ממועד המסירה של מערכת המדידה – יספק המציע הזוכה שירותי אחזקה שוטפת למערכת על כל מרכיביה, לתקופה של שנה (12 חודשים) על חשבון המציע הזוכה וללא עלות כלשהי.

• בתום שנה ממועד המסירה – ימשיך המציע הזוכה לספק תחזוקה שוטפת למערכת על כל מרכיביה לתקופה נוספת של 5 שנים. בגין שירותי תחזוקה בתקופה כאמור, המציע הזוכה יהיה זכאי לתמורה המפורטת בהצעת המחיר אשר תוגש על ידו במכרז. כמו כן, למזמין שמורה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות עד 5 שנים נוספות מעבר ל-5 השנים המפורטות ברישא של סעיף זה, ובאותם התנאים.

רשאים להשתתף במכרז מציעים העונים על דרישות הסף המצטברות, כדלקמן :

**3.1.** המציע או קבלן מטעם המציע שיתקין בפועל את מדי המים, רשום בפנקס הקבלנים ע"פ חוק רישום קבלנים לעבודות בנאיות, התשכ"ט – 1969, בסיווג 260, ב 1 לפחות ובעל ניסיון בביצוע עבודות שדרוג רשת מים או התקנת מערכת מדי מים בקריאה מרחוק במהלך ארבע השנים האחרונות 2020, 2021, 2022, 2023, עבור לפחות **3 גופים** שהינם רשות מקומית או מוניציפאלית או אגודה שיתופית.

להוכחת הדרישה כאמור לעיל יש לצרף להצעה –

• **העתק רישיון קבלן בתוקף של המציע או של הקבלן שיבצע את עבודות ההתקנה בפועל מטעם המציע.**

• **לפחות 3 המלצות בצירוף אמצעי התקשרות של הממליצים להם ביצע המציע עבודות כנדרש בסעיף 3.1 כאמור. ההמלצות יפורטו בנספח 'למסמכי המכרז'.**

**3.2.** המציע הינו יצרן ו/או ספק מורשה ו/או בעל רישיון הפעלה ו/או בעל ניסיון בפועל בהתקנה ובאספקת מדי מים, לרבות מערכת מדידת מים המאפשרת קריאה מרחוק של מדי מים והעונה לדרישות המפרט הטכני.

להוכחת הדרישה כאמור לעיל יש לצרף להצעה –

• קטלוג/מפרט טכני לאפיון מערכת המדידה המוצעת על ידי המציע במכרז - בהקשר זה נדרשים המציעים לכלול את כל מרכיבי המערכת המוצעת, כולל מדי המים ושיטת השידור לאחור, רפיטרים (קולטים), נתוני מרכזיה ממוחשבת, פירוט שיטת מעקב פחת המים, פירוט אפשרויות דו"חות ונתונים, כולל ניתוח סטטיסטי.

• אישור בדבר היות המציע יצרן ו/או ספק מורשה ו/או בעל רישיון הפעלה ו/או בעל ניסיון מוכח בהתקנה ובאספקת מדי המים ומערכת המדידה המוצעת על ידו במכרז, לרבות באמצעות הסכם עם היצרן/ספק כאמור, המאפשר למציע אספקה והתקנה של המערכות ומדי המים המוצעים ע"י המציע במכרז.

• אישור מכון תקנים / תו תקן לפיו כל המדים המוצעים על ידי המציע הינם חדשים כן, המדים הביתיים עשויים מחומרי מבנה פולימרים (פלסטיק) או פליז ועומדים בתקן ישראלי למי שתיה 5452.

• אישור מכון תקנים/ תו תקן כי כל המדים הביתיים המוצעים על ידו בקוטר 3/4 צול הינם בעלי תקן ישראלי ת"י 63, וכי מדים בקוטר 1 צול ומעלה הינם בתקן אירופאי MID.

• אישור מכון תקנים/ תו תקן לפיו מדי המים הביתיים המוצעים על ידו בקוטר 3/4 ובקוטר 1 מכילים מפחית ספיקה לא נמדדת UFR שגם משמש כאל חוזר מחומרים מורכבים. הערה – למעט במדי מים ללא חלקים נעים.

• אישור מכון תקנים/ תו תקן לפיו למדי המים המוצעים בקוטר עד 1 צול (כולל), הינם בעלי יחס ספיקות טווח מדידה R-315/R-50.

• אישור יצרן או לחלופין מפרט טכני/קטלוג מוצר, לפיו המודדים אולטראסוניים או אלקטרומגנטיים המוצעים במסגרת המכרז יהיו ללא חלקים נעים:

- בעלי תקן מי שתייה ישראלי 5452 לכל הקטרים.

- בקטרים: מ 1.5 ועד 12 צול יהיו בעלי יחס ספיקות טווח מדידה R-400 (דיוק נדרש +0.5- אחוז).

• אישור לפיו קיים תקן MID למדים המוצעים - ממעבדה מוסמכת לבדיקת מדי מים בהתאם לדרישות התקן הבינלאומי ISO – 4064 – 2015.

• המציע יצרף אישור מבדקה מוסמכת לאישור מדי מים ביחס לתקן מדי המים המוצעים. אישור כי לכל מדי המים והציוד המסופקים על ידו במכרז יש תקן בדיקת מוצרים הבאים במגע עם מי שתייה 5452.

הערה מס' 1-1 במסגרת ההצעה על המציע להפנות למסמכים הרלוונטיים שצורפו להצעה לצורך הוכחת דרישות הסף. ההפניה תופיע בהתייחס לכל סעיף ותכיל את הטקסט הבא: "ראה התייחסות לסעיף זה בהצעתנו, בעמודים מס' ..... בסעיף/ים מס' ....."

הערה מס' 2 - על המציע יהיה למלא את כל מסמכי המכרז כנדרש ולהעביר לועד המקומי עותק קשיח ועותק סרוק (PDF) של מסמכי ההצעה.

3.3. המציע יוודא שמדי המים והמערכת המוצעת על ידו תעבוד באופן תקין ומושלם זה עם זה. **להוכחת האמור יצרף המציע הצהרה על כך.**

האישור יכלול התייחסות להיבטים הבאים -

• הצהרה לפיה מדי המים המוצעים ומערכת התקשורת הקיימת תתפקד באופן מושלם ללא כל מגבלה.

• אישור לפיו האפליקציה לצרכן הסופי מאפשרת לראות נתוני צריכה בחתכים שונים ולקבל התראות בטלפון חכם.

3.4. אישור המציע לפיו קיימת התממשקות מלאה בין התוכנה לתוכנת הגביה של הישוב.

3.5. המציע יהיה בעל אישור תו תקן ISO 9000 ועליו לצרף אישור תקף לכך.

3.6. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת התחייבויותיו (ערבות המכרז) כמפורט בהמשך מסמך תנאי המכרז, בסעיף 12.1 להלן.

3.7. אישור מוסד מוסמך – צומת או הלפרין על כשרות מדי המים.

3.8. המציע השתתף במפגש המציעים. להצעת המציע יצורף פרוטוקול מפגש המציעים.

3.9. **מפגש מציעים-**

יתקיים, בגוגל מיט ביום חמישי ה- 14.03.2024 בשעה 13:00 לקישור למפגש נא לשלוח בקשה למייל [vaad.mazkirut1@gmail.com](mailto:vaad.mazkirut1@gmail.com) .. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי השתתפות במפגש המציעים הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.

#### 4. **צירוף מסמכים נוספים המהווים תנאי סף**

על המציע לצרף להצעתו (בנוסף למסמכי המכרז שעליו להגישם חתומים בחתימתו), את המסמכים הבאים המפורטים להלן:

4.1. את כלל המסמכים המעידים על עמידת המציע בתנאי הסף המפורטים בסעיף 3 (על תני סעיפיו).

4.2. כל מסמכי המכרז חתומים ע"י המציע. ככל שנדרש אישור עו"ד / רו"ח למסמך כלשהו, יאושר / יאומת המסמך כנדרש על ידי עו"ד/רו"ח.

4.3. אישור תקף מאת פקיד שומה או רואה חשבון, בדבר ניהול ספרי חשבונות ורשומות על ידי המציע על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, בהתאם לסעיף 2(א) חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו – 1976.

- 4.4 תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר תשלום שכר מינימום כדין חתום, כנדרש בנספח ז' למסמכי מכרז זה.
- 4.5 המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ ומנהל ספרי חשבונות כחוק. על המציע לצרף אישור עוסק מורשה בתוקף לעניין מע"מ.
- 4.6 אישור בדבר ניכוי מס במקור או פטור מכך.
- 4.7 **רשאים להשתתף במכרז מציעים שצירפו להצעתם ערבות בנקאית תקינה לטובת המזמין, בסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף ₪) (ערבות המכרז) ובנוסף המדויק המצורף כנספח ה' 1 למסמכי המכרז וזאת, לשם הבטחת התחייבויותיהם של המציעים לביצוע האמור בתנאי המכרז.**
- 4.8 תעודת התאגדות של המציע.
- 4.9 נסח חברה מרשם החברות ביחס למציע, כאשר הנסח יהיה מעודכן מ-3 חודשים האחרונים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה במכרז.
- 4.10 אישור עו"ד או רו"ח בנוגע למורשי החתימה במציע.
- 4.11 המציע רכש את מסמכי המכרז בעלות של 1,000 ₪. המציע נדרש לצרף להצעתו העתק הקבלה על רכישת מסמכי המכרז על ידו. רכישת מסמכי המכרז תעשה באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של הועד המקומי ו/או באמצעות כרטיס אשראי. טלפון לביורורים וביצוע התשלום: 08-9761496.
- 4.12 המציע הינו ישות משפטית אחת בלבד. כל מסמכי המכרז לרבות הערבות הבנקאיות, יהיו רשומות על שמו של המציע בלבד. בכל מקרה לא תותר השתתפות של שותפות בין חברות וישויות שונות.

## 5. מסמכים, דוגמאות והסברים

- 5.1 ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם באתר האינטרנט של הועד המקומי חשמונאים בכתובת <http://rammod.djmetals.com>.
- 5.2 המזמין יראה המציע במכרז כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז וכל יתר המסמכים אשר נמסרו לו כחלק מחוברת המכרז והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז על-פי כל מסמכי המכרז לרבות ההסכם, ככל שהצעתו תיבחר כזוכה במכרז.
- 5.3 המציע, מצהיר בזאת, כי הוא ראה ובדק את מערכות התקשורת, והתוכנה הקיימים והצעתו תואמת באופן מלא אליהן.

## 6. הגשת המכרז

- 6.1 על המציע להגיש הצעתו בצירוף כל מסמכי המכרז וכן, על המציע למלא בדיו את כל מחירי היחידות בכתב הכמויות וכן, המציע ישלים כל הפרטים הנדרשים כמפורט במסמכי המכרז וכן, המציע יחתום על כל עמוד ועמוד ממסמכי המכרז בצירוף חותמת התאגיד.
- 6.2 כל שינוי או תוספת שיערכו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את המזמין ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי המזמין.
- 6.3 את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז יש למסור במסירה ידנית בלבד לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי הועד המקומי חשמונאים ברחוב שוהם 1, חשמונאים בימים א-ה בין השעות 08:00 עד 14:00 ועד ליום **28.3.2024 בשעה 15:00** במעטפה סגורה עליה יירשם: **"מכרז פומבי מס' 2/2024"** בלבד. מסמכים

שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל יפסלו ולא יכללו במכרז. ההצעה תוגש ב-2 העתקים בצירוף עותק סורק של ההצעה ב-pdf.

6.4 המזמין יהיה רשאי להאריך ו/או לשנות את המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

6.5 להלן טבלת ריכוז מועדים בנוגע למכרז:

פעילות	תאריך
מועד פרסום המכרז	5.3.2024
סיור מציעים השתתפות בסיור המציעים הינה תנאי סף.	סיור המציעים יערך בגוגל טימס ביום 14.03.2024 בשעה 13:00 קישור לשיחת הווידאו: <a href="https://meet.google.com/zjm-ybxk-yju">https://meet.google.com/zjm-ybxk-yju</a> ניתן לקבל גם ע"י שליחת בקשה למייל <a href="mailto:vaad.mazkirut1@gmail.com">vaad.mazkirut1@gmail.com</a>
מועד אחרון לשאלות הבהרה	יום: 21.03.2024 בשעה 13:00
מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים	יום: 28.03.24 בשעה 15:00

## 7. מחירים ומדידה

7.1 מחירי ההצעה של המציע יכללו את כל העבודות, החומרים, הציוד, האספקה, ההוצאות, הרווח, המיסים, ההיטלים וכו', פרט למע"מ.

7.2 על המציע למלא את כל הסעיפים בכתב הכמויות. סעיף בכתב הכמויות שלא מולא, מחירו ייחשב ככלול כחלק מסיכום המחירים בכתב הכמויות ויחייב את המציע.

7.3 תשומת לב המציעים מופנית להסברים שנכללים בנספח א'1 ביחס לאופן הגשת הצעת המחיר וכן, ביחס לדרך השוואה/שקלול הצעת המחיר. עלות מדי המים כוללת את כל הנדרש במפרט הטכני, לרבות אחריות לתקופה של שנה נוספת.

7.4 כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, למשך 90 ימים מהמועד הקבוע להגשת הצעות.

## 8. שאלות הבהרה

8.1 המציע יוכל לקבל הבהרות לסתירות, שגיאות, אי התאמות או ספקות כלשהם, שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או פרט ממסמכי המכרז ובמקרה כזה, עליו לפנות בכתב לקבלת הבהרות למזכירות הועד המקומי חשמונאים, בדוא"ל [vaad.mazkirut1@gmail.com](mailto:vaad.mazkirut1@gmail.com) וזאת עד ליום **21.03.2024** בשעה 13:00.

8.2. באחריות הפונים לוודא כי שאלותיהם הגיעו ליעדם במועד ובמידה ולא התקבל אישור במייל, בטלפון: 08-9761496.

8.3. רק תשובות / הבהרות שיינתנו בכתב יחייבו את המזמין. מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות או מידע שניתנו על ידי המזמין או מי מטעמו, אלא אם ניתנו בכתב.

8.4. המזמין רשאי בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים ו/או תנאים ו/או דרישות במכרז ובמסמכיו, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המציעים ואלה יובאו בכתב לידיעתם של כל המציעים אשר נכחו בסיור מציעים. **התשובות / ההבהרות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם להצעתם כשהם חתומים על ידם.**

9.

9.1. מי שלא יפנה לקבלת הבהרות בכתב באופן ובמועד כאמור לעיל, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירות, שגיאות או אי התאמות וכיו"ב וטענות כאלה מצד מי שלא נהג כאמור לעיל - לא תשמענה.

9.2. שאלות או בקשות להבהרה של המציעים, תוגשנה בקובץ WORD בלבד, במבנה הבא בלבד:

מס'ד	עמ' במכרז	סעיף במכרז	פירוט שאלה/הבהרה

#### 10. הסתייגות ואיסור הגשת הצעה חלקית

10.1. מציע שיגיש הצעה שלא בהתאם לתנאי המכרז או בסטייה ממנו – ועדת המכרזים של הוועד המקומי תהיה רשאית לפסול את הצעתו.

10.2. כל הסתייגות של המציע מהוראות המכרז עלולה להביא לפסילת הצעתו.

10.3. על המציע למסור הצעה מלאה לביצוע כל העבודות ואין הוא רשאי לחלקן.

#### 11. תקופת ההסכם

11.1. ההסכם שיחתם עם המציע הזוכה הינו לתקופה של 6 שנים כמפורט בנוסח ההסכם (להלן - **תקופת ההסכם**).

11.2. למרות האמור לעיל, הוועד המקומי יהיה רשאי לאחר התקנת המערכת וביצוע תשלומי התמורה להם זכאי המציע הזוכה, להביא את ההסכם לסיימו, תוך מתן הודעה מוקדמת בכתב של לפחות 60 ימים מראש למציע הזוכה.

11.3. עם סיום תקופת ההסכם הקבועה בהסכם, תישאר מערכת מדידת המים, לרבות מדי המים, מרכזיה ותוכנת מחשב לניהול עצמאי **בבעלות הוועד המקומי**. הוועד המקומי יהיה רשאי לדרוש מהקבלן שירות תחזוקה, גיבוי ותקינות למערכת הנ"ל בעלות החודשית שנקבעה ע"י הקבלן בהצעתו במכרז וזאת, למשך 5 שנים נוספות מעבר לתקופת ההסכם.

11.4. המציע בחותמו על מסמכי המכרז מצהיר בזאת, כי אם יחליט הוועד המקומי להחליף את מדי המים החדשים לתקופה של עד 5 שנים נוספות, המציע יחליפם באותם מחירים ותנאים כמפורט בהצעתו אשר תוגש במסגרת מכרז זה.



ערבות בנקאית להצעה

- 12.1. כל משתתף במכרז יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית ערוכה לטובת הועד המקומי לחילוט ע"פ דרישה, בסך של 20,000 ש"ח, בנוסח המצורף כנספח ה1 למסמכי המכרז. נוסח הערבות יהיה בנוסח המדויק המצורף למסמכי המכרז (נספח ה1). הערבות כאמור תהיה חלק בלתי נפרד מההצעה ויש להגישה עם ההצעה במכרז (להלן: "ערבות המכרז").
- 12.2. ערבות המכרז תהיה בתוקף עד ליום 30.6.2024. לפי דרישת המזמין שתימסר למציע וככל שהליכי המכרז יתמשכו, תוארך ערבות המכרז למשך 90 ימים נוספים מעבר לתאריך הנקוב לעיל ובמצב דברים זה, תוקף ההצעה תוארך למשך 90 ימים נוספים.
- 12.3. מציע שיסרב להארכת ערבות המכרז עד למועד תוקף הערבות המוארכת ככל שהדבר יידרש על ידי המזמין, ייחשב כמציע שחזר בו מהצעתו והמזמין יהיה רשאי לחלט את ערבות המכרז וכן, לפסול את השתתפותו של המציע במכרז וכן, להמשיך בהליך המכרז ולבחור בהצעה של מציע אחר אשר הסכים לבקשה להארכת תוקף הערבות וזאת, אף אם ההצעה שערבותה לא הוארכה כאמור, הייתה הצעה עדיפה בהתאם למסמכי מכרז זה.
- 12.4. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי מכרז זה. חילוט הערבות לא יפגע בזכות המזמין לתבוע פיצויים מהמציע וזאת, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידי המציע עקב הפרת התחייבויותיו במכרז זה.
- 12.5. למען הסר ספק, הצעה שלא תצורף לה ערבות מכרז - תפסל ולא תובא לדיון.
- 12.6. מציע במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז וזאת באופן ובכפוף לתנאים כדלקמן:
- ערבות מכרז אשר לא נדרש חילוטה ואשר נמסרה ע"י מציע שלא זכה במכרז, תוחזר למציע לאחר חתימת ההסכם הן על ידי הועד המקומי והן על ידי הזוכה במכרז.
  - למציע הזוכה- עם חתימתו וחתימת הועד המקומי על נוסח חוזה ההתקשרות המצ"ב כנספח ג' למסמכי המכרז וכן, עם המצאת ערבות ביצוע לחוזה בנוסח המצ"ב כנספח ה2 למסמכי המכרז וכן, עם המצאת אישור על קיום הביטוחים בנוסח המצורף כנספח ד'.
- 12.7. התחייבויות ואישורים שיידרשו מהמציע אשר יזכה במכרז וזאת, בתוך 7 ימים ממועד קבלת ההודעה על הזכייה במכרז:
- חתימה על הסכם בנוסח המצ"ב כמסמך ג' למסמכי המכרז. למען הסר כל ספק מודגש בזאת, כי התקשרות בין הצדדים תושלם רק עם חתימת ההסכם על ידי שני הצדדים. המציע הזוכה לא יעשה כל פעולה אשר עלולה ליצור מחויבות של הועד המקומי כלפיו בעקבות ההודעה על הזכייה במכרז, עד אשר ייחתם הסכם בין המציע הזוכה לבין הועד המקומי באמצעות מורשי החתימה שלו.
  - ערבות ביצוע- עם קבלת הודעה על הזכייה ולכל המאוחר בתוך 7 ימים ממועד זה וכתנאי לחתימתם של מורשי החתימה מטעם הועד המקומי על ההסכם, המציע הזוכה ימציא לועד המקומי ערבות ביצוע לטובת הועד המקומי ובנוסח המצ"ב כנספח ה2 למסמכי המכרז מאת בנק ישראלי. גובה ערבות הביצוע יעמוד על סך של 20,000 ₪ הערבות תהיה בתוקף עד למועד הנקוב בהסכם.

- המציע הזוכה ימלא אחר כל הדרישות לגבי אחריות וביטוח לפי מכרז זה, וימציא לועד המקומי בתוך 7 ימים ממועד קבלת ההודעה על הזכייה במכרז, אישור עריכת הביטוחים בהתאם לנוסח המצ"ב כנספח ד', ללא כל הסתייגויות.

12.8. המציע מצהיר באופן מפורש ומתחייב לקיים אחר כל אחת מהדרישות המפורטות בסעיף 12.7 לעיל על תתי סעיפיו וזאת, בתוך 7 ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו במכרז (ככל שיזכה במכרז). הועד המקומי יהיה רשאי בכפוף להודעה מראש ובכתב של 7 ימים, לחלט את ערבות המכרז וזאת, אם המציע אשר יזכה במכרז לא יקיים אחר כל הדרישות המפורטות בסעיף 12.7 לעיל כולם או חלקם ובנוסף, הועד המקומי במצב דברים זה יהיה זכאי להורות על ביטול הזכייה של הזוכה במכרז.

12.9. התמורה בגין אספקת המערכת תשולם בתשלום אחד, ובתנאי תשלום של שוטף +60 בהתאם לקבוע בהסכם המצורף כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז (נספח ג' למסמכי המכרז), ובהתבסס על האמור בהצעת המציע אשר יזכה במכרז.

### 13. ביטוח

13.1. על המציע הזוכה יהיה לקיים, על חשבונו, בכל תקופת החוזה, פוליסת ביטוח כמפורט בחוזה. הביטוחים ייערכו על-ידי המציע הזוכה באמצעות חברת ביטוח מוכרת, בעלת רישיון בישראל ובעלת מוניטין ועותק מהם יימסר לועד המקומי כתנאי לחתימת החוזה.

13.2. בשעת החתימה על החוזה ימציא המציע הזוכה לועד המקומי את אישור המבטח, בהתאם לנוסח נספח אישור הביטוח (נספח ד').

### 14. אמות מידה לקביעת ההצעה הזוכה

14.1. בשלב ראשון תערך בדיקה של עמידת המציעים בתנאי הסף המפורטות לעיל. הצעה שלא תעמוד בתנאי הסף, לא תובא לדיון. אין באמור כדי לגרוע מסמכות ועדת המכרזים של הועד, להורות על השלמת מסמכים.

14.2. ההצעות הכשורות יבחנו בהתאם לאמות המידה כמפורט להלן-

• הצעת מחיר - 70% .

• איכות ההצעה - 30% .

14.3. ההצעה הכספית (70 נקודות): הציון יקבע על פי ההצעה הכשרה הזולה ביותר אשר תקבל ציון מרבי (70). יתר ההצעות הכשורות יקבלו ניקוד יחסי בהתאמה להצעה הכשרה זולה ביותר, על פי הנוסחה:

מחיר ההצעה הזולה ביותר\*70

מחיר ההצעה הנבחרת

14.4. איכות ההצעה אשר תכלול בחינה של האיכות המקצועית של המציע והציוד המוצע (30 נקודות) כמפורט להלן:

• בדיקת ובחינת ההמלצות אשר צורפו על ידי המציע בנספח י'- 15 נקודות.  
ועדת המכרזים מטעם הועד המקומי ו/או מי מטעמה, תפנה לפחות לשלושה ממליצים אותם רשם המציע בהצעתו, ותבחן את מידת שביעות רצון הממליצים משירותי המציע וכן, בדיקת טיב השירות ואיכות העבודה אשר סופקה להם על ידי המציע וכן, בחינת ניסיונם של הממליצים עם המציע וכן, בדיקה מול הממליצים את מידת שביעות רצונם מהמערכת המוצעת, מאיכות התקשורת ומשירותי התחזקה אשר סופקו על ידי המציע.

- מדי מים המוצעים יהיו בעלי אחריות מלאה של הספק לתקופת של לפחות 5 שנים (עם אופציה להארכה ב- 5 שנים נוספות) – יש לציין את תקופת האחריות המלאה (ספק) הניתנת למדים המוצעים. תקופה של מעל 5 שנים ועד 12 שנות אחריות - 7 נקודות.
- במדי מים אזוריים בקטרים "2 ומעלה, בעלי אפשרות לקריאת כמויות מים קדימה ואחורה ( DMA ) וניתוח הקריאות במערכת הניהול - 4 נקודות. יש לצרף מפרט טכני וקטלוג מוצר. ככל שקיימת אפשרות לקריאה כאמור - יינתן ניקוד מלא. במידה ואין אפשרות קריאה כאמור לא יינתן ניקוד לסעיף זה.
- מדי מים המוצעים ללא חלקים נעים - 4 נקודות. יש לצרף מפרט טכני וקטלוג מוצר. ככל שהמדים המוצעים ללא חלקים נעים - יינתן ניקוד מלא. במידה ויש חלקים נעים לא יינתן ניקוד לסעיף זה.
- 14.5. בכפוף לאמור לעיל, ההצעה הטובה ביותר תהא ההצעה הכשרה שעמדה במלוא דרישות המכרז, אשר הניקוד המשוקלל שלה הוא הגבוה ביותר.
- 14.6. הועד המקומי יהיה רשאי להגדיל או להקטין את היקף העבודות נשוא המכרז.
- 14.7. בהצעת המציע אין לכלול מס ערך מוסף, זולת במקום המיועד לכך.
- 14.8. הוצאות הגשת ההצעה וההשתתפות המציע בהצעות- תחולנה על המציע.
- 14.9. **כל מסמכי המכרז הינם רכושו הבלעדי של הועד המקומי, והמציע אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם שימוש כלשהו, למעט לצורך הגשת הצעתו.**
- 14.10. **על המציע הזוכה להיות ערוך ומוכן להתחיל בביצוע עבודות שדרוג מערכת מדידת המים בישוב חשמונאים כולל החלפת מדי המים הקיימים, לא יאוחר מ- 20 ימים ממועד חתימת ההסכם על ידי הצדדים.**
- 14.11. בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לגרוע מזכויות הועד המקומי על פי כל דין, הועד המקומי רשאי לבטל את הזכייה במכרז, בין השאר ומבלי להגביל, במקרים הבאים :
  - כשיש בידי הועד המקומי הוכחות להנחת דעתו, כי המציע או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
  - התברר לוועד המקומי כי הצהרה כלשהי של המציע שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהמציע לא גילה לוועד המקומי עובדה מהותית אשר לדעת הועד היה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.
  - הועד המקומי רשאי לחלט את סכום ערבות המכרז כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז על פי שיקול דעת הועד המקומי, זאת כפיצוי מוסכם שהצדדים רואים בו פיצוי סביר והולם וללא צורך בהוכחת נזק,
- 14.12. בוטלה הזכייה כאמור לעיל, רשאי הועד להתקשר עם המציע שהצעתו דורגה שנייה בעדיפותה, וכך הלאה או לבטל את המכרז - הכל לפי שיקול דעתו של הועד.
- 14.13. הועד המקומי שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו ו/או להגדילו ו/או לא לבצעו מכל סיבה שהיא, בהתאם לשיקול דעתו המלא והסופי.
- 14.14. אם יחליט הועד המקומי שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו ו/או להגדילו ו/או לשנותו, מוותרים המציעים במכרז על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג כלפי הועד המקומי.

מסמכי המכרז הם, כדלקמן :

- 15.1 מסמך תנאי המכרז (מסמך זה) - נספח "א".
- 15.2 נספח הוראות והבהרות בדבר אופן הגשת הצעת המחיר - נספח "א'1".
- 15.3 מפרט טכני, לרבות נתונים כלליים - נספח "ב".
- 15.4 נוסח חוזה ההתקשרות עם המציע הזוכה - נספח "ג".
- 15.5 נוסח אישור עריכת ביטוח - נספח "ד".
- 15.6 נוסחי הערבויות להצעה ולביצוע העבודות (ערבות המכרז וערבות הביצוע) - נספחים "ה'1 - ה'2".
- 15.7 אישור על ביקור באתר - נספח "ו".
- 15.8 נוסח תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר תשלום שכר מינימום - נספח "ז".
- 15.9 תצהיר בנוגע להיעדר הרשעות שיש עמן קלון – נספח "ח".
- 15.10 הצעת מחיר (כולל כתב כמויות) - נספח "ט".
- 15.11 תצהיר בנוגע לממליצים - נספח "י".

**כל הנספחים דלעיל ייחתמו על-ידי המציע בצירוף חותמת המציע.**

**בברכה,**

**טלי בן חור**

**מנכ"ל הועד המקומי חשמונאים**

**הבהרות ודגשים לעניין אופן הגשת הצעת המחיר**

להלן הבהרות ודגשים ביחס לאופן הגשת הצעות המחיר במכרז:

**פרטים והבהרות לעניין כתב הכמויות והצעת המחיר**

1. **תשלום ע"פ יחידה/ כתב כמויות בגין ביצוע עבודות שדרוג מערכת המדידה** - בכלל זאת, החלפת כ-600 מדי המים הקיימים בישוב חשמונאים למדי מים חדשים, כולל כל האביזרים הנדרשים לחיבורי צרכן, אספקת מדי מים, חיבורים עם מערכת קריאה מרחוק, כולל כל העלויות הנדרשות להתקנת, הפעלת, הסדרת תשתית משדרים, ממסרים, מרכזיה, מחשבים ומערכת המחשוב והבקרה.  
המחיר כאמור **כולל** עבודות התקנה, אחריות, גיבוי ותחזוקה שוטפת ללא תשלום נוסף למערכת ולמדי המים המותקנים וזאת, **לתקופה של 12 חודשים** ממועד סיום ההתקנה ומסירת המערכת בשלמותה למזמין, ולאחר אישור המזמין בכתב כי המערכת נמסרה בהתאם לאמור במסמכי המכרז, כולל הפקת דוחות חודשיים במהלך התקופה כאמור.  
**התמורה בגין רכיב זה תשולם בתשלום שוטף+60. מדי המים המוצעים יהיו חדשים, על כל מרכיביהם (גוף, מנגנון מדידה, משדר וכיו"ב...).** לא תתקבל הצעה למדי מים עם מרכיבים משופצים/מוסבים כל שהם.  
**בכתב הכמויות נכלל פירוט של מדי המים אותם יש להחליף בישוב.**  
מחיר היחידה שיוגש ע"י המציע הזוכה כולל את התקנת המדים לרבות אחריות לתקופה של שנה, כמו גם פינוי/לקיחת מדי מים מוחלפים ופינוי יתרת האביזרים אם יפורקו/יחלפו לאתר מורשה וכן החזרת מצב לקדמותו.
2. **התקנת מדי מים נוספים ככל שיידרש בעתיד – לרבות החלפת מדי מים בהתאם לכללי מדידת מים (מדי מים), התשמ"ח - 1988** (מד בקוטר "3/4 אחת ל- 6 שנים, מד בקוטר "1 או "2, אחת ל- שנתיים, מד בקוטר "3 או "4, אחת לשנה). מדים אולטרה-סוניים אחת ל 6 שנים. או בהתאם להנחיות עדכניות של רשות המים המשתנות מעת לעת-  
מובהר בזאת כי ככל שבמהלך תקופת ההסכם ולאחר השלמת עבודות ההתקנה, תידרש התקנת מדי מים חדשים/נוספים ומעבר לנדרש במכרז זה (עקב תוספת צרכנים וכיו"ב) - תשולם למציע הזוכה תמורה בגין אספקת והתקנת מד המים הרלבנטי (ע"פ גודל רלבנטי) ע"פ מחירי הצעתו כפי שהוגשו במכרז זה, **בצמוד למדד מחירי הבניה, החל מהשנה השנייה לאחר מסירה.** ישולם ע"פ ביצוע בפועל.
3. **עלויות בגין תחזוקה שוטפת החל מהשנה השנייה ממועד תום ההתקנה** (שנה ראשונה כלולה כאמור במחירים המפורטים בהצעת המחיר של המציע במכרז):
  - 3.1. עלות שנתית לתפעול ואחזקת המערכת לפעילות תקינה, כולל תקינות שעונים / מדי מים, משדרים, רפיטרים וכל הרכיבים המכנים של המערכת וכן, כולל מערכת המחשוב וניהול בקרת רשת המים, כולל הפקת דו"חות וגיבויי תוכנה המותאם למערכת הגביה של הישוב בהתאם לדרישות רשות המים.
  - 3.2. המחיר בפרק זה יתייחס למחיר לשנה (בש"ח), כולל כלל העלויות וההוצאות הנדרשות בגין כך. במסגרת כתב הכמויות כבר בוצעה הכפלה של מספר השנים לאחר שנת ההתקשרות הראשונה הכלולה במחיר (5 שנים עם אופציה ל-5 שנים נוספות). יש לנקוב במחיר ליחידה וכן בסה"כ כמות במכפלת מחיר ליחידה לכל התקופה כאמור. **מובהר כאמור, כי בשנה הראשונה להתקשרות (החל מהמועד הקובע, קרי השלמת התקנת המערכת ואישור המזמין כי המערכת הותקנה בהתאם לנדרש במסמכי המכרז), לא תשולם כל תמורה נוספת למציע הזוכה בגין רכיב זה.** התמורה כאמור בגין תחזוקת המערכת החל מהשנה השנייה תשולם בחלוקה ל- 12 תשלומים חודשיים שווים.
4. המחירים המוצעים בהצעת המציע יהיו נקובים **בשקלים חדשים בלבד**, ללא מע"מ ויכללו את כלל הוצאות המציע לקיום התחייבויותיו כמפורט במכרז זה.  
ההוצאות כאמור יכללו בין השאר, את ההוצאות הכרוכות בהשתתפותו במכרז, בביצוע אספקת מדי המים החדשים וכן, אספקת המערכת/הציוד, סימונם, הובלתם, מסירתם, פריקתם, התקנתם, מתן תמיכה טכנית, מתן אחריות על המערכות, ניהול ותחזוקה שוטפת, העסקת העובדים, לרבות אנשי השירות, הטכנאים וכל מי מטעמו של המציע וכן, כל פעולה/התקנה/ציוד/שירות אחרים- לצורך קיום כלל תנאי המכרז וההסכם.

---

### אופן שקלול הצעת המחיר

5. הצעת המחיר של המציע תשוקלל באופן של חיבור סך רכיבי התמורה המפורטים לעיל.
6. ההצעה הזולה ביותר תהא ההצעה הכשרה שתעמוד במלוא דרישות המזמין מבחינת עמידה בכל תנאי הסף, אשר סך כל רכיבי התמורה הנדרשים באופן המשוקלל המפורט לעיל, יהיה הנמוך ביותר.

## מפרט טכני כללי ונתונים כלליים

1. בתחום המוניציפלי של הישוב חשמונאים יש כיום כ- 600 מדי מים בקטרים שונים, המיועדים לצריכה פרטית, ציבורית, עסקית וגינון של בעלי היחיד והמגרשים השונים הנמצאים בישוב. המציע הזוכה נדרש להחליף את כל מדי המים הקיימים והמופיעים בכתב הכמויות, ולהתקין במקומם מדי מים חדשים לקריאה מרחוק וכן מערכת מדידה לקריאת מדי מים מרחוק.

2. עבודות שדרוג מערכת המים בישוב חשמונאים, לרבות החלפת מדי מים קיימים והתקנת מערכת מדידה לקריאה מרחוק, וכן אספקת והתקנת מדי המים הנוספים - יושלמו ע"י המציע הזוכה לא יאוחר מ-30 ימים ממועד תחילת העבודות וכמפורט בסעיף 2.5 למסמך "תנאי המכרז".  
דרישות מינימאליות של מפרט טכני מערכת המדידה

3. לצורך המשך ייעול משק המים בישוב חשמונאים, באופן שיצמצם את עלויות משק המים ויצמצם את היקפי הפחת הניהולי והפיזי של המים בישוב - קיים צורך והכרח אצל המזמין בהחלפת מדי המים למדי מים חדשים וחיבורם למערכת מדידת מים קרי"מ, שתענה על הדרישות הטכניות המינימאליות, כדלקמן:

הבהרה:

כל סעיפי פרק 3 על תתי סעיפיו עוסקים בכלל המערכת לרבות מערכת בקרה ותוכנה וזאת, כדי להדגיש ולהבהיר שבאחריות המציע להבטיח את פעולת המערכת באופן מלא ועל פי המפורט בכלל מרכיבי המערכת.

3.1 כ-600 מדי מים חדשים 3/4 אחודים תקינים (בעלי ת"י 63), המכילים בתוכם את יחידת הקצה, התקן אלקטרוני ומשדרים. כל מד מים הוא יחידה בודדת.

3.2 המציע מתחייב לספק את מדי המים החדשים ביותר שנמצאים אצלו במכירה שגרתית. דהיינו – את הדגם החדש ביותר שמשווק על ידו.

3.3 כל מדי המים יסופקו עם פתקית/מדבקה מודבקת לחלקו הפנימי של מכסה מד המים. המידע בפתקית/מדבקה יכלול:

- מספר מד המים.
- שם / מס' המעבדה הבודקת/מכילת.
- תאריך יצור.
- תאריך בדיקות כיוול.

הערה: פתקית/מדבקה זו והרשום בה יהיו תקינים וקריאים בצורה ברורה למשך כל תקופת השימוש במדי המים בהתאם להנחיות רשות המים.

3.4 יחידות קצה פנימיות – מהוות חלק ממד המים האחוד, יעבירו את המידע בתקשורת אלחוטית באופן ישיר או באמצעות ממסרים למרכז הבקרה.

3.5 תקשורת בין יח' קצה למרכז בקרה - תקשורת ישירה ו/או ממסרים, רפיטרים ו/או רכזות למרכז הבקרה.

3.6 מרכז בקרה - כל המידע ממדי המים/יח' קצה, ממסרים, רפיטרים ורכזות יועבר בתשתית תקשורת מאובטחת, המיועדת להעברת נתונים ובעלת רוחב פס מתאים, למרכז הבקרה. העברת מידע ממרכז הבקרה למערכת מחשוב/מידע של המזמין בתשתית תקשורת מאובטחת וממודרת. הקניית יכולת גלישה מאובטחת וממודרת באמצעות האינטרנט לנציגי המזמין ולצרכנים. (לצרכנים הפרטיים תהיה גישה למדי המים ולנתוני הצריכה שלהם בלבד). תינתן גם האפשרות לבעלי תפקידים מורשים של המזמין להיכנס ולקבל נתונים מהמערכת (לא מתוך המרכזייה) באמצעות קוד/הרשאה וזאת, בתיאום עם הספק באמצעות סמארטפון, טאבלט, מחשב נייד / נייד או אחר.

3.7. כל מרכיבי מרכז הבקרה יהיו מוזנים כח (חשמל) דרך אל-פסק. משך החיים של מכשיר האל-פסק יהיה 4 שנים לכל הפחות.

3.8. איסוף נתוני מדידה. איסוף הקריאות ממדי המים יבוצע (לפחות) בזמנים קבועים כגון 08:00 וב- 20:00 ו/או בפרקי זמן קבועים כגון אחת לשעה. כל קריאה תזוהה ע"י קוד מד המים. ערך הקריאה וזמן הדגימה, באופן זה תיווצר ביח' הקצה ו/או ברכזת ו/או במרכז ובמחשב המרכזי שכבת נתונים מכל מד מים בפרקי זמן מוגדרים. תקלות וחריגות ישודרו מיידית למרכז הבקרה.

3.9. איתור ודיווח תקלות וחריגות. המערכת תבצע בדיקות וחיוויים ע"מ לאתר חריגות ותקלות הידראוליות וטכניות בכל הרמות כגון:

- חשד לנזילה.
  - צריכה חריגה.
  - צריכה רציפה בספיקה קבועה, למשך זמן ארוך.
  - שימוש מופרז, ספיקה גבוהה חריגה.
  - חשד למד מים עצור.
  - חשד והתראה על פחת מים חריג.
  - תקלת תקשורת במד המים ובשאר הציוד.
  - חשד לזרימה הפוכה.
  - חשד לחבלה פיזית ואלקטרונית (מגנט וכו'..).
  - חשד לפירוק מד המים.
  - חשד לגניבת מים.
  - מעבר לרמת הקצבת מים שונה (גבוהה).
  - תקלה מכנית ותקלת תקשורת במד המים.
  - תקלת תקשורת ברפיטר/רכזת/ממסר.
  - תקלת עיבוד נתונים ברפיטר/רכזת/ממסר.
  - תקלה כל שהיא במרכז הבקרה.
  - סוללה חלשה ביחידת קצה.
  - תקלות הספקת כח (חשמל) לרכזות/רפיטרים/מרכז בקרה.
- הווה אומר, בקרה רציפה שבעקבותיה ניתן לאתר כל חריגת ספיקה מהשגרה וכל תקלה בכל מרכיבי המערכת המוזכרים מעלה.

3.10. תשאול מד המים-ניתן יהיה להתקשר פרטנית ממרכז הבקרה ו/או ממערכת מחשוב ו/או מכל מכשיר עם תקשורת מתאימה, לכל מד מים באופן ישיר, או באמצעות הרכזת האזורית, לקבל מצב יח' הקצה ומד המים, לרבות קריאת מד המים ותקלות וכן, לעדכן פרמטרים לפעולות יח' הקצה.

3.11. עיבוד נתונים - הפקת פלט נתונים וקובץ נתונים דיגיטאלי מודפס חודשי או תקופתי אחר, המאפשר שליפת נתונים לצרכי שליחת חיוב לצרכנים (תוך פירוט מס' מונה, מס' צרכן וכתובת הצרכן), כמו גם לצורכי אינפורמציה ומידע אחרים.

העברת נתונים – העברת נתונים למערכת הגבייה של המזמין תהיה מושלמת ובתאום עם אנשי המחשוב ו/או הנה"ח/מח' גבייה של המזמין, תוך יכול "הדברות" עם תוכנת הנה"ח/גבייה קיימת להוצאת חשבונות אוטומטיים ממוחשבים. המערכת מבוססת תוכנה "גנרית" לסנכרון עם מערכת הגבייה. **באחריות המציע לברר היטב את התוכנה המצויה במח' הגבייה של הישוב ואת יכולות ההתממשקות של המערכת שלו לתוכנת הישוב.**

3.12. המערכת תאפשר קבלת דו"חות צריכה וקריאת מונים בחתכים שונים, גרף השוואתי, דו"חות התראה, דו"חות מונים עצורים, דו"ח תקלות, דו"חות סטטיסטיים שונים ודו"חות נוספים כפי שיידרש על ידי המזמין.



3.13. גישה באמצעות אינטרנט- כל צרכן יוכל להיכנס למערכת באופן מאובטח וממודר, באמצעות האינטרנט ולקבל מצב עדכני של מד המים שלו ומידע היסטורי על צריכת המים שלו ועל תקלות והתראות. נציגים מורשים של המזמין יוכלו להיכנס למערכת לצורך צפייה, בקרה, הפקת דוחות, שינוי פרמטרים (מורשים בלבד) וכו'.

#### 3.14. להלן רשימת מסכי תוכנה למורשים :

- 3.14.1. מפת מדי מים (מיקום) ע"ג רקע (שיסופק ע"י המזמין) של הישוב.
- 3.14.2. הדפסות לפי דו"חות.
- 3.14.3. מעקב אחר כל מד מים שיותקן בישוב (פרטי מד המים וצרכן, מעקב הקצבות, יומן אירועים, נתוני צריכה, גרפים, התראות, היסטוריה, תמונות ומיקומו במעגל פחת)
- 3.14.4. חוסר איזון במדים המקושרים למעגלי פחת.
- 3.14.5. תרשימי קבוצות מעגלי פחת.
- 3.14.6. מעון התראות (אמצעי קבלת ההתראה, "נודניק", אמצעי הפצה נוסף, מעון לאדם נוסף)
- 3.14.7. דו"חות (קריאות, תקלות, התראות, הקצבות, מיון לפי שדות)
- 3.14.8. יבוא/יצוא נתונים ודוחות (למערכת ה-manager של הישוב, אקסל עם שדות מרובים, כולל היסטוריה).
- 3.14.9. החלפת צרכן.
- 3.14.10. החלפת מד מים.
- 3.14.11. הרשאות, לעריכה, להדפסה ולצפייה בלבד.
- 3.14.12. צריכה צפויה (מבוססת היסטוריה וסטטיסטיקה)
- 3.14.13. סטטוס ודוחות תקשורת.
- 3.14.14. דוחות גיול מדי מים.

#### 3.15. להלן רשימת מסכי תוכנה לצרכנים :

- 3.15.1. הדפסות לפי דו"חות מורשים לצרכן.
- 3.15.2. מעקב אחר מד המים המשויך לצרכן (פרטי מד המים וצרכן, מעקב הקצבות, יומן אירועים, נתוני צריכה, היסטוריה, גרפים, התראות, תמונות)
- 3.15.3. צריכה צפויה (מבוססת היסטוריה וסטטיסטיקה).

3.16. תמיכה מרחוק. המציע נדרש להציע שירותי מערכת תמיכה מרחוק Help Desk. על המציע לוודא שקיים מרכז תמיכה בלקוחות הפועל לפחות חמישה ימים בשבוע הנותן מענה לבעיות תוכנה, הדרכה והפעלת המערכת וסיוע בניתוח תקלות. תגובה ראשונית - באותו יום עבודה. טיפול בתקלה - תוך 2 ימי עבודה בימים א' עד ה'. בין השעות 08:00 ל 17:00. פניות שתתקבלנה בימי שישי או שבת, או חג

או ערב חג הנמנה על מועדי ישראל (2 ימי ראש השנה, יום כיפור, סוכות ושמחת תורה, פסח ושביעי של פסח ושבעות) תטופלנה ביום א' או ב' או לאחר החג, בהתאמה.

3.17. הגנה על מרכיבי המערכת - המערכת על כל מרכיביה תהיה מוגנת מפגעי מזג אוויר, רעשים אלקטרוניים, ברקים, תנאי סביבה הקיצוניים ביותר (טמפ', לחות, מים, אבק, קרינה וכו'). המציע יפרט את רמת ההגנה לפי הגדרות רמות ההגנה, על פי התקן הישראלי ת"י 981 ("מיון דרגות הגנה של מעטפות לציוד חשמלי") ו/או התקנים הבינלאומיים IEC-70-1 40050, DIN, IEC-529 ומסומנות באותיות IP (Ingress Protection).

3.18. הגנת סייבר לפי תקן ISO 27001 לאבטחת מידע. על המציע לציין הימצאות והטמעת הגדרות התקן הנ"ל במערכת הקר"מ אותה הוא מציע.

3.19. בסיס זמן זהה - נדרש ליצור בסיס זמן שווה/זהה לכל מרכיבי המערכת, כלומר השעה והתאריך יהיו אחידים בכל מרכיבי המערכת מבוססים שעון זמן אמיתי (RTC). נדרש דיוק של 29 שניות לפחות. שעון הזמן במרכיבים השונים יעודכן לפחות אחת ליממה ביוזמת מרכז הבקרה.

3.20. מעגלי פחת והיררכית מודדים - על הקבלן להציע מערכת המתאימה לניטור וניתוח של מעגלי פחת. המערכת תהיה חלק אינטגרלי של המערכת המוצעת. פרמטרים לניתוח וניטור יפורטו ע"י הספק.

3.21. זמני תגובה  
להלן זמני תגובה מינימליים

3.21.1. פרק זמן מקרות אירוע בשטח וביחידת הקצה, שיוגדר כ"ארוע מתפרץ" ועד קליטתו במרכז הבקרה לא יעלה על 60 שניות.

3.21.2. זמן קבלת נתונים בתשואל מהשטח (מד מים ו/או רכזת) לא יעלה על 90 שניות, החל מהפעלת התשואל.

3.21.3. זמן תגובה לשאילתה במערכת המחשוב לא יעלה על 20 שניות.

3.21.4. זמן קבלת מסך לא יעלה על 5 שניות.

3.21.5. זמן עיבוד דו"ח או גרף לא יעלה על 20 שניות מרגע בקשת הדו"ח/גרף ועד הצגתו.

3.21.6. פרק זמן מינימלי לשידור התראה (לאמצעי התקשורת השונים) : 60 שניות.

3.22. מערכת המחשוב וממשק המשתמש המורשה תאפשר עדכון ושיכתוב נתונים ומשתנים באופן יזום ע"י משתמש מורשה. לדוגמה: הוספת מד מים, איפוס קריאת מד מים, שינוי ותוספת הגדרות היררכיה במעגלי פחת וכו'.

3.23. נהלי תקשורת - להלן פירוט לגבי מספר נהלים בסיסיים עבור תקשורת בין יח' קצה ו/או רכזת למרכז הבקרה.

3.23.1. התפרצות מיח' קצה ו/או רכזת כלפי מעלה כאשר מזוהה אירוע חריג כגון נזילה, תקלה, חבלה וכו'.

3.23.2. תשואל יזום - אפשר יהיה לתשאל ממרכז הבקרה - רכזת ויח' קצה (עבור יח' קצה דו כיוונית) עם ביצוע התשואל יתקבלו הנתונים האחרונים שנאגרו ו/או שודרו מיח' הקצה ו/או מהרכזת.

3.23.3. הורדת פרמטרים תתאפשר ממרכז הבקרה לרכזת וליחידת קצה (אם הם מצוידים בתקשורת זו כיוונית).

### 3.24. תיעוד ומידע

כחלק בלתי נפרד מהעבודה וללא תשלום נוסף, יספק המציע הזוכה מערך תיעוד מידע מפורט של מדי המים שיסופקו כפי שיפורט להלן, בפורמט שיקבע ע"י המזמין וכן בקובץ ע"ג CD או DOK או בדוא"ל עפ"י מבנה מקובל אצל המזמין. להלן פירוט נתונים/שדות הכרחיים שיסופקו:

3.24.1. מספר תעודת בדיקה.

3.24.2. מספר מד המים.

3.24.3. קוטר מד המים.

3.24.4. סוג / מודל מד המים.

3.24.5. תוצרת מד המים.

3.24.6. תאריך קבלת מד המים אצל המזמין.

3.24.7. ערך קריאת מד המים לפני התקנה (צ"ל = 0).

3.24.8. ספיקות ( $Q_{nom}$ ,  $Q_t$ ,  $Q_{min}$ ).

3.24.9. 4 שדות נוספים להגדרה ע"י המזמין.

### הערות:

- המבנה והפורמט של המידע והטבלאות בקובץ, יעודכנו ויאושרו ע"י המזמין, לפני ביצוע.
- הקובץ יהיה "פתוח" בשדות בהן המזמין מורשה ומבקש לשנות ו/או לעדכן נתונים.

3.25. יחידות קצה יהוו חלק ממד מים, מהוות חלק ממד המים האחוד, יעבירו את המידע בתקשורת אלחוטית באופן ישיר או באמצעות ממסרים למרכז הבקרה.

3.26. נדרשת יכולת סריקה (Scan Time) שתאפשר קריאה ברזולוציה של 1.0 ליטר במד מים "3/4 בספיקה מרבית (5,000 ל/ש).

3.27. יחידת הקצה תזהה זרימה הפוכה ותחשב את כמות המים בזרימה זו.

3.28. המידע שייאגר ביח' הקצה יכלול לפחות:

- מס' זיהוי של יח' הקצה.
- מספר זיהוי של מד המים.
- קריאה אחרונה של מד המים (כולל מועד: שנה/חודש/יום/שעה/דקות של קריאה זו).
- פרמטרים להשתלבות במערכת התקשורת.

3.29. קצב השידור מיחידת הקצה יהיה לפחות 12 שידורים בשעה (שידור כל 5 דקות), או שיח' הקצה תהיה מצוידת במנגנון של אגירת ואחסון נתונים (Data-Logging) ואז תדירות השידורים תהיה פרמטר משתנה ממרכז הבקרה. כל שידור יהיה (לפחות) עם חותמת מספר זיהוי של מד המים וזמן מסונכרן עם שרון מרכז הבקרה.

### 3.30. עמידות ברעשים הפרעות חשמליות והפרעות רדיו

המערכת תאופיין כדלקמן :

3.30.1. יכולת פעולה בסביבה חשמלית רועשת עם הפרעות אלקטרו-מגנטיות (EMI).

3.30.2. יכולת פעולה בסביבה רווית הפרעות רדיו (RFI) לרבות אלו הנכנסות מפעולת תדר התקשורת במערכת.

3.30.3. הגנה בפני מתחי יתר וברקים לפי תקן ישראלי ובינ"ל.

### 3.31. תקנות רישוי, בדיקות ואיכות תקשורת

3.31.1. המציע הזוכה יטפל על חשבונו בכל ההיתרים והרישיונות הנדרשים החלים על המערכת הקיימים בעת מסירת הפרויקט, כולל הקצאת תדר לתפעול המערכת וכל התשלומים החלים עבור רישיונות הפעלה ושימוש וכן, אישורים הנדרשים עפ"י חוק הקרינה הבלתי מייננת וכן קבלת כל היתרי הבניה הנדרשים ע"י כל הרשויות הרלוונטיות.

3.31.2. המקמ"שים יהיו מאושרים ע"י משרד התקשורת ליישום הדרוש. לצורך זה יציג המציע הזוכה אישורי סוג (Type-Approval) של משהת"ק לכל ציוד התקשורת ורישיון משהת"ק להקמת תחנות קשר לסחר ולאחזקתם, או רישיונות שווי ערך אחרים ע"פ דרישת משהת"ק.

3.31.3. הקבלן יבצע על חשבונו סקר/בדיקות קשר שתוצאתם יבואו לידי ביטוי בתכנון המפורט של המערכת. תבוצע מדידה/בדיקה רציפה למשך של שבוע ימים שילווה בדו"ח המכיל את התוצאות והתקלות במהלך בדיקה זו.

3.31.4. איכות התקשורת נדרשת ברמת אמינות גבוהה, לפחות 99% שלוי דעיכה (Fade-Margin) 20DB לפחות בין כל 2 יחידות שביניהן צריך להיות קשר.

### 3.32. פרוטוקול תקשורת

פרוטוקול התקשורת יתבסס על דרישות משהת"ק ובהעדרן יתבסס על התקן האמריקאי (Federal Communication Commission) FCC. כל אינפורמציה שתשודר תכלול מרכיבי מידע, אבטחה וכתובת.

3.33. אספקת אנרגיה ליח' קצה, נדרש שיח' הקצה תפעל באמצעות סוללה פנימית. סוללה זו צריכה לעבוד בצורה תקינה לתקופה של 7 שנים לפחות.

### 3.34. מרכז בקרה ומחשב

3.34.1. כללי: איסוף המידע ועיבודו נעשה במרכז הבקרה. מרכז זה יחובר למרכז הבקרה של הקבלן לצורך עדכוני תוכנה, תמיכה, ליווי ועזרה לישוב.

### 3.34.2. דגש - מרכז הבקרה יהיה במשרדי המציע הזוכה

3.34.3. תנאי סביבה: מרכז הבקרה ימוקם בחדר מחשבים ממוזג לטמפ' של 22 מעלות צלזיוס מקסימום.

3.34.4. גיבוי חשמלי: כל ציוד המרכז יחובר למערכת אל-פסק (UPS) שתבטיח פעולה מלאה בהפסקות חשמל למשך 15 דקות. לאחר מכן תעשה "ירידה" מסודרת ואוטומטית. כאשר החשמל חוזר למתכונת הספקה תקינה (אחרי 10 דקות של הספקה רציפה), תעשה "עליה" אוטומטית מסודרת של המרכז.

3.34.5. מערכת המחשב תהיה ממחשב שולחני מותג כגון IBM או HP או DELL וכו', בעל שרידות גבוהה (Raid-5) ו 2 ספקי כוח. כמו כן תכלול את כל הרכיבים הדרושים למחשב שולחני כולל מסך איכותי 22 .

3.34.6. תקשורת- המחשב יצויד בכל הרכיבים המאפשרים תקשורת תקינה (כגון כרטיס רשת וכו'). הקבלן יצייד את המחשב בתוכנות התקשורת הדרושות לכל המשימות שהוזכרו במפרט זה.

3.34.7. אבטחה המחשב יהיה עם מערכת הגנה ואבטחה מקורית שתכלול FireWall מתקדם תוצרת CheckPoint או ש.ע. ותוכנה להגנה בפני וירוסים תוצרת ESET או ש.ע. גישה מבחוץ לתאפשר רק לכתובות IP מורשות. האחריות להגדרות, הרשאות, התקנות וכו'. – ע"י המציע הזוכה.

3.34.8. גיבוי מידע יהיה בשרת של המציע הזוכה ויכלול נתוני המערכת של המזמין למשך 5 ימים אחרונים. כמו כן תעשנה כל הפעולות הדרושות לגיבוי המידע במחשב/ המזמין.

### 3.35. דרישות נוספות

3.35.1. במידה ומד המים עשוי סגסוגת נחושת (פליו) ו/או מתכת אחרת, מד המים יהיה עמיד בפני תופעת בריחת אבץ (דצינקפיקציה) בהתאם לתקן בריטי 1990 : BS EN 1982 או מעודכן יותר, דהיינו חדירה מרבית של בריחת אבץ יהיה לא יותר מ 200 מיקרומטר.

3.35.2. על המציע להמציא תעודה ממעבדה מטלורגית מוכרת המעידה על הרכב החומר ושהוא אכן עמיד בפני בריחת אבץ ועופרת.

3.35.3. כל הציוד לרבות יחידות קצה ממסרים ומקלטים, יהיו בעלי אישור סוג וכן "אישור הפעלה" של משרד התקשורת הישראלי וכן עומדים בתקני FCC (רשות התקשורת האמריקאית). המערכת פועלת בתדר הפטור מרישוי עפ"י פקודת הטלגרף. יחידות הקצה והממסרים משדרים בהספק נמוך בהתאם לתקנים לציוד הפטור מרישוי (UnLicensed Low Power Device) .

3.35.4. שירות ואחזקה לטיפול בתקלות שטח, עפ"י קריאה של הלקוח, תגובה ראשונית – באותו יום עבודה ולכל המאוחר בתוך 24 שעות (למעט סופ"ש וחגים). טיפול בתקלה - תוך 2 ימי עבודה ממועד הקריאה.

3.35.5. תקלות במדי מים- החלפת מד מים תקול בזמן אמת. בעקבות קבלת פנייה מהלקוח, המציע הזוכה במכרז מתחייב להחלפת מדי מים תקולים בתוך 2 י"ע ממועד הפנייה, אלא אם נקבע אחרת ע"י המזמין.

3.35.6. כל מדי המים המוצעים במסגרת מכרז זה הינם מדי מים חדשים העומדים בדרישות התקן הישראלי למי שתיה ובעלי אישור ממבדקה מורשית המאשרת עמידתם בדרישות התקן.

3.35.7. מד מים שנעצר- במקרה של עצירת/תקיעת המנגנון, היחידה תפסיק להתקדם ותשדר תמיד אותה קריאה אשר תגרום למערכת לזהות את מד המים בתור עצור. לא קיים מצב בו המונה עצור והיחידה תמשיך לספור.

3.35.8. יש להציע מדי מים חדשים בלבד. הצעה המכילה מדי מים משופצים (כולל גופים) לא תובא לדיון ותיפסל על הסף.

3.35.9. יש להציע שירותים שוטפים לתחזוקה המערכת, זאת כחלק אינטגרלי של ההצעה. אחריות למרכז הבקרה, אחריות למערכת התקשורת, לממסרים ולרכוזות, תמיכה שוטפת באמצעות מרכז שירות, עדכוני תוכנה, אחריות ושירות למד המים בהתאם לחוזה שירות.

3.35.10. האחריות תהיה כוללת וללא סייגים ולמשך כל תקופת האחריות על פי קטרי וסוגי מדי המים כפי שפורט לעיל. האחריות למרכז הבקרה, אחריות למערכת התקשורת, לממסרים ולרכוזות, כמו גם לתוכנה (כולל עדכונים) גם היא תהיה מלאה וללא סייגים ולמשך 6 שנים.

3.35.11. במסגרת שירותי האחריות, הקבלן יספק מדי מים ב-Trade In בתמורה להחזרת מדי המים שהותקנו על ידי הועד המקומי, בהתאם לתקופות הנקובות בכללי מדידת מים (מדי מים), תשמ"ח-1988.

3.35.12. האחריות לא תחול במקרים בהם מרכיבים במערכת נפגעו ו/או ניזוקו בזדון ולא על ידי קבלן ו/או מי מטעמו.

3.35.13. השרות אשר יינתן במסגרת סעיף שרות החל מהשנה ה-2 יכלול אחריות מלאה כאמור במפרט זה.

3.35.14. המחיר כולל תמיכה ותחזוקה שנתית, הכוללת את כל המרכיבים שהיו במסגרת האחריות המלאה בשנה הראשונה, למערכת על כל מרכיביה, החל מהשנה השנייה, ועד תום 6 שנים ממסירת המערכת.

4. מובהר ומוסכם בזאת כי השירותים נשוא ההסכם כוללים אספקה והתקנה של מערכת המדידה לרבות מדי המים, ניהול ותחזוקה שוטפת של המערכת בכל תקופת ההסכם. תשומת לב המציעים גם להוראות ההסכם, לרבות התמורה בגין השירותים השונים.

5. למען הסר ספק, מובהר כי החל ממועד מסירת והתקנת המערכת, תעבור המערכת לבעלות הועד המקומי, והועד המקומי ו/או מטעמו, יוכלו להשתמש בציוד ובמערכת כמנהג בעלים לכל דבר ועניין. מובהר ומוסכם כי הקבלן מתחייב לספק למזמין קוד הפעלה וקוד טכנאי ביחס למערכת נשוא מכרז זה, אשר יהיו אף הם קניינה המוחלט והמלא של המזמין.

6. מדי מים אלקטרו מגנטיים ו/או אולטרה-סוניים יהיו עם תשדורת Modbus ויציאת Analog 4–20 mA, ויוותקנו בהתאם להנחיות היצרן. בכל מקרה, מדי מים אלו יתקשרו בהלכה עם כל מערכת קר"מ שתותקן. במידה ותידרש תוספת חומרה או תוכנה, תיכלל זו בהצעת המחיר ולא תופיע כ"תוספת" מכל סוג שהוא.

#### 7. מחויבויות נוספות של הקבלן:

7.1. מובהר בזאת כי במהלך ביצוע העבודות ע"פ ההסכם, הקבלן מחויב להקפיד כי תתאפשר המשך פעילות סדירה של מדי מים קיימים, אף אם עבודת שדרוג המערכת תתבצע בשלבים.

7.2. פירוק מדי המים הקיימים בקטרים השונים והחלפתם במדי המים החדשים המאפשרים "קריאה מרחוק", וכן אספקת, הרכבת והתקנת מערכת הבקרה והשליטה המוצעת ע"י הקבלן במסגרת מכרז זה.

7.3. הספקה, התקנה והרכבה של מדי מים נוספים מעבר לכמות מדי המים הנדרשת במסגרת מכרז זה, ע"פ דרישות המזמין וככל שהדבר יידרש על ידי המזמין.

7.4. הקבלן יודיע לצרכנים לפחות יומיים מראש, על מועד סגירת המים והחלפת מדי המים. ההודעה תתבצע באמצעות טופס שנוסחו יאושר ע"י המזמין, אשר יוצב ויודבק במקום בולט בכניסה לנכס בו עומדים לבצע את ההחלפה, באופן שלא ייגרם למטרד ו/או לכלוך סביבתי. או בדרך אחרת בהתאם להנחיית המזמין.

7.5. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הביטחון, הבטיחות והזהירות בעת החלפת מדי מים, כולל תיקון, השלמה וכיו"ב. הקבלן יבצע כל הנדרש לביצוע ההתקנה והחלפה של מדי המים הקיימים, כולל הארכת/התאמת אורך, מחברים ואביזרים, מתאמים, אטמים וכיו"ב.

7.6. כל אביזרי החיבור והתברוגת, לרבות כלל ההתאמות והעבודות הנוספות הנדרשות לביצוע עבודת ההתקנה של המערכת במלואה, יכללו במחיר היחידה ולא תשולם עבורם תוספת כספית כלשהי. יש לכלול אביזרי התאמה במעברי קוטר, אטמים ורקורדים כחלק אינטגרלי של האביזרים הדרושים.

7.7. כל אביזרי החיבור והתברוגת הנדרשים לביצוע עבודת ההתקנה יהיו חדשים. לא מאושר להשתמש באביזרים ישנים/משומשים.

7.8. בהתאם לצורך ובהתאם להנחיות נציג הועד המקומי, באחריות המציע להחליף קטעי צנרת ואביזרים במרחק של מטר אחד לפני ואחרי מד המים, כל זאת מחוץ למבנה/מגרש. אין באחריות הקבלן להחליף צנרת ואביזרים בתוך מבנה/מגרש.

7.9. טרם ביצוע פירוק מד המים, ייבצע הקבלן קריאה פיזית של צריכת המים במועד ביצוע ההחלפה וכן, רישום פרטי מד המים שפורק ע"י הקבלן (קוטר, מס' סידורי של מדי המים), לרבות צילום דיגיטאלי של מד המים המוחלף (למניעת מחלוקות עם צרכנים ולתייעוד אובייקטיבי), ויעביר למזמין דיווח בנוגע לכמות הצריכה של אותו צרכן באותו מועד וכן, את הפרטים של אותו מד המים שפורק. מובהר בזאת, כי בהתאם לצרכי המזמין, בתקופת "התפר" (שדרוג מערכת המדידה) ימסור הקבלן למזמין גם דו"ח בדבר נתוני קריאה במועד ביצוע ההחלפה (כמפורט לעיל) וכן, דו"ח נוסף במועד הקריאה הרלבנטי לחיוב לאחר מועד ההתקנה - (כולל סה"כ נתוני קריאה בתקופה כאמור), באופן שיאפשר למזמין לשלוח דרישות חיוב מלאות במועד.

לצורך כך, על הספק להשתמש בטבלה המופיעה מטה: (טבלה מס' 1)

שם בעל הנכס / מספר הבית	מספר קיים	קוטר מד המים הקיים	תאריך קריאה אחרונה	שעת קריאה אחרונה	ערך הקריאה האחרונה	תאריך התקנת מד המים	שעת התקנת מד המים	מספר מד חדש	ערך קריאת מד המים החדש

כל שינוי בטבלה יהיה בסיכום עם המזמין. הטבלה תערך בתוכנת אקסל.

7.10. החלפת מד מים תעשה ע"י פירוק מד המים הקיים ומיד לאחר מכן תבוצע הרכבת מד המים החדש תחתיו. בגמר ההחלפה על הקבלן לדאוג ולוודא חידוש מידי של אספקת המים לצרכן. הרכבת מד המים החדש תעשה בין השאר, בשים לב לתקנות מדידת מים (מדי מים), התשמ"ח - 1988 (להלן: "התקנות") וכן, בהתאם לתקן הישראלי הרלבנטי. הקבלן יוודא שאין נזילות לאחר ההחלפה של המדים ובמידת הצורך, יתקן הקבלן על חשבונו את כל הדרוש תיקון במקרה של נזילה כאמור.

7.11. מד המים החדש שיותקן יהיה בהתאם לקוטר מד המים הקיים למעט במקרים בהם מדי המים הקיימים יהיו בקוטר 2 או 2.5 אשר יוחלפו לקוטר של 1.5 או לחילופין, יסוכם בכתב עם המזמין על קוטר שונה מהקיים.

פירוק מד מים יעשה בצינור יבש, כאשר ברז החציצה (מגוף) במעלה סגור באופן מוחלט. הרכבת מד מים חדש תעשה לאחר פתיחה קצרה של הברז, הזרמת מים בלחץ הרשת לצורך שטיפת הצנרת במעלה מלכלוך ומשקעים.

כאשר ישנה מלכודת אבנים במעלה מפרט המים, יש לנקותה מעצמים זרים וכן, לשטפה במים בלחץ הרשת ולהחליף אטמים לפני הרכבת מד מים חלופי.

הרכבת מד המים החדש לצנרת תעשה באמצעות אחוד (תבריג) או אוגן ברגים בהתאם לסוג מד המים שיותקן ע"י הקבלן, ובאופן שמד המים לא יהיה נתון למאמצי יתר של מתיחה, לחיצה, כפיפה או פיתול או כל מאמץ מכאני אחר הנובע מצורת ההתקנה.

הקבלן ינקוט במלוא האמצעים הנדרשים למניעת כניסת לכלוך וגופים זרים לתוך מד המים במהלך ההרכבה.

- 7.12. במערכות שבהם קיים מז"ח (מונע זרימה חוזרת) הקבלן יוודא התאמת מד המים החדש שיוקן על ידו, למערכת המז"ח, מבלי לגרום נזק למערכת זו והוא יפצה וישפה בגין כל נזק כאמור. עבודות מז"ח יבוצעו אך ורק ע"י גורם מקצועי המוסמך לכך ובעל תעודת התקנה לעניין זה, ולמזמין יימסר אישור משרד הבריאות בגין ביצוע העבודה כמתחייב ע"פ כל דין.
- 7.13. מד המים החדש יותקן אופקית כשחץ הכיוון המורה המסומן עליו, מופנה לכיוון הזרימה, ובאופן המאפשר קריאה ידנית. בגמר ההחלפה יוודא הקבלן את תקינות ההרכבה, לרבות כי אין נזילות, טפטוף או דליפות וכנדרש בתקן הישראלי הרלבנטי. פתיחת ברוז החציצה והזרמת המים לצנרת הצרכן תעשה באופן איטי ומבוקר כדי למנוע הלמים בצנרת מים.
- 7.14. במידה והברזים/מגופים או הברז/מגוף לפני או אחרי מד המים המיועד להחלפה יהיו סגורים, על הקבלן לבצע את ההחלפה ולדאוג כי הברז/מגוף יישאר סגור וכן להודיע על כך לצרכן. החלפת מד מים שקוטרם 2" או יותר, תעשה ע"י צוות של שני עובדים לפחות. פירוק והתקנה של מד מים ייעשה ביחידה אחת בשלמות (במדי מים משולבים). אין להחליף בנפרד כל אחד ממדי המים של המכלול.
- 7.15. אם הקבלן לא יוכל להחליף מדי מים עקב מצב פיזי גרוע של הצנרת משני הצדדים שלה, ולדעתו עלולים להיווצר חורים, פיצוצים ושברים בצנרת במהלך העבודות, עליו לדווח על כך באופן מידי למזמין כולל פירוט הליקויים והעבודות שיש לבצע לרבות האביזרים והחומרים שידרשו וכן, קריאת מד המים באותו מעמד.  
גם עבודות אלו יבוצעו ע"י הקבלן אלא אם כן המזמין יקבע אחרת, והתשלום בגין עבודות אלו יעשה ע"פ מחירון ד.ק.ל. הרלבנטי והעדכני למועד ביצוע העבודה, בהפחתה של 25%. טרם ביצוע עבודות אלו, יקבל הקבלן אישור מראש ובכתב מאת המזמין הן לעבודות הנדרשות והן לעלותן.
- 7.16. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים כדי למנוע נזק לרשת המים של הישוב חשמונאים ולצנרת בעת ביצוע העבודות. אם יתגלו לאחר מכן נזילות או סתימות בצנרת הנובעים ממעשה או ממחדל של הקבלן או מי מטעמו, תחול האחריות על כך על הקבלן, שישקם את המערכת על חשבונו ויביאה למצבה המקורי. כל ההוצאות הכספיות שידרשו לכך, חומר ועבודה, יחולו על הקבלן.
- 7.17. הקבלן ידאג להתקנת קטע צינור חלק באורך מתאים לפני ואחרי מד המים וזאת, לצורך שמירה על דיוק מלא של מד המים על פי הנחיות היצרן.
- 7.18. בגמר ביצוע החלפת מדי המים, הקבלן ינקה את השטח מסביב ויפנה ממנו על חשבונו פסולת ושיירי חומרים, כולל אבזרי צנרת שפורקו או הוחלפו. ההרחקה תעשה למקום המאושר ע"י המזמין, הכל ע"ח הקבלן.
- 7.19. בכל מקרה של צורך בהפסקת זרם מים, הקבלן יתאם זאת מראש עם המזמין או מי מטעמו כדי לתאם עם התושבים, למעט במקרי חירום כגון פיצוץ צנרת וכד'.
- 7.20. על הקבלן לאסוף ולארז בצורה ממוספרת, משולטת ומסודרת לפי הנחיות הועד המקומי, בתוך ארגזי פלסטיק מסוג ארגז 2/3 (של פלסגד, או ש"ע), את מדי המים הקיימים (המיועדים להחלפה). בכל ארגז תהיה טבלה (שילוט). השילוט ע"י הארגז יהיה משני צדדים של הארגז, רוחב ואורך. פרטי מד המים ירשמו בכתב מודגש מודפס ע"י מדפסת, אותיות בגודל 16 (וורד) בצבע שחור ע"י נייר לבן. הניירות יוכנסו לתוך מעטפת פלסטית שקופה עמידה לקרינת UV ויוצמדו לארגזים בצורה שלא תאפשר התנתקות מהארגז. הם יכללו את המידע הבא: (לכל מד מים) מספר הנכס, בעל הנכס, תאריך החלפה, קוטר מד המים. המדים יאוחסנו בארגזים לפי רחובות ו/או שכונות. הארגזים יסודרו ע"י משטח פלסטי דגם 120PG (של פלסגד או ש"ע). בכל משטח יוערמו 3 קומות של ארגזים, לכל היותר. המשטחים עם מדי מים אלו יאוחסנו אצל הקבלן לתקופה של 12 חודשים. עם תום תקופה זו יעברו המדים הישנים לרשותו.
- 7.21. בסוף כל חודש הקבלן יכין דו"ח צריכה מפורט, לפי רשימת הצרכנים בפרוט: מס' מונה, קריאה קודמת, קריאה נוכחית, סה"כ צריכה חודשית, שם צרכן, כתובת. דוח זה יאפשר למזמין לשלוח חשבונות חודשיים מפורטים לצרכנים.



7.22. הקבלן יוודא שהמערכת והתוכנה יותאמו למערכות במחלקת הגביה של הדו"ח והקובץ הממוחשב (הדו"ח יועבר בתקשורת מחשבים, אינטרנט וטלפון על ידי הקבלן, הן להנה"ח של המזמין והן לאחר לפי דרישת המזמין).

8. **מסירת המערכת לרשות המזמין** - תעשה ע"פ הוראות ההסכם.

9. **מערכת המדידה ותחזוקה שוטפת – כמפורט בהסכם**

10. **תמיכה ושירות – כמפורט בהסכם**

11. **ניהול משק מים.**

השירותים כוללים גם ניהול ותחזוקה של מערכת הקרי"מ ומדי המים, כולל המרכיבים הבאים:

11.1. תפעול שוטף של אתר האינטרנט של תוכנת הניהול.

11.2. עדכון והתקנה מחדש של תוכנת הניהול אצל בעלי התפקידים אצלם הותקנה התוכנה (לפחות 3 עמדות).

11.3. הזנת החלפות מונים.

11.4. קישור מלא למערכת ה-manager של הישוב.

11.5. מעקב אחר איכות שידור – העברת קריאות לתיקונים למחלקת שירות. זמן תגובה לתיקון התקלה – כמפורט במפרט זה.

11.6. מעקב אחר דליפות (נזילות) – התראה ללקוחות. זמן תגובה – 24 שעות לא כולל שבתות וחגים.

11.7. מעקב אחר סגירת מאזנים (קבוצות דליפה, קנייה/ מכירה).

11.8. התראה לאיש השטח (עובד המים) לבדיקת מונים וטיפול.

11.9. ניהול יומן אירועים.

11.10. הוצאת דוחות (צריכה, קראית גרפים) בהתאם לדרישות הועד המקומי.

11.11. רישום צרכנים חדשים בהתאם להנחיות הועד המקומי.

11.12. החלפת שמות צרכנים ומשלמים בהתאם להנחיות הועד המקומי.

11.13. החלפת מונים תקולים אצל צרכנים, בהתאם לצורך. זמן תגובה לתיקון התקלה – כמפורט במפרט זה.

12. **אחריות – כמפורט בהסכם.**

12.1. בנוסף, ימציא הקבלן למזמין כל דו"ח אשר יידרש ממנו על ידי רשויות המדינה השונות, לרבות משרד הפנים, נציבות המים ו/או מנהל רשות המים, זאת כחלק בלתי נפרד מהתחייבויותיו ע"פ הסכם זה.

12.2. שרותי "ניהול משק מים" יהיו חלק מהאחריות שתינתן ע"י הקבלן בשנה הראשונה. החל מהשנה השנייה יהיו שרותים אלו בתמורה. הצעת הספק כוללת את "ניהול משק המים" לתקופה של שנה פלוס 5 שנים נוספות ובמקרה של אחריות נוספת השרות יוארך, כאמור, **באותם תנאים.**

13. **העבודות כוללת אחריות ותחזוקה שוטפת למערכת על כלל מרכיביה (כולל מדי המים) ולרבות הפקת דו"חות חודשיים - לתקופה של 12 חודשים ממועד תום ההתקנה, וזאת ללא תשלום נוסף.**

החל מהשנה השנייה ועד תום השנה השישית - ישולם לקבלן תשלום שנתי בחלוקה ל- 12 תשלומים חודשיים

בגין תחזוקה שוטפת של המערכת ע"פ הצעתו במכרז וע"פ הוראות ההסכם וזאת, בגין ביצוע תחזוקה שוטפת הן של המערכת הן של מדי המים והן בגין שירותי מערך מחשוב המערכת, כולל גיבוי והפקת דו"חות. בגין כל תשלום כאמור, ינפיק המציע הזוכה חשבונית מס כדין עבור הועד המקומי.

בנוסף, במהלך תקופת ההסכם ובהתאם למתחייב ע"פ התקנות, תבוצע הסבה ובדיקה של מדי המים בתקופות הרלבנטיות ע"פ התקנות ובשים לב לגודל (קוטר) מד מים רלבנטי, בגינן יהיה זכאי הקבלן לקבלת תמורה ע"פ הצעתו במכרז וע"פ הוראות ההסכם.

## הוראות כלליות שיחולו על ביצוע עבודות

### 14. לוח זמנים לביצוע העבודות

- 14.1. הקבלן מתחייב לסיים את ביצוע החלפת מדי מים וכן, התקנת המערכת על כלל מרכיביה, לא יאוחר מהמועד שהוגדר במסמך "תנאי המכרז" ובהסכם **(30 יום ממועד תחילת העבודות)**.
- 14.2. הקבלן, או מי מטעמו לא יורשו לבצע עבודות בימי שבת וחגי ישראל, אלא אם הותר הדבר במפורש, מראש ובכתב על-ידי המזמין.
- 14.3. הקבלן מתחייב להזמין את הציוד הדרוש לביצוע העבודות עם קבלת הצו להתחלת העבודות שיינתן על ידי הועד המקומי, לבצע, לסיים ולמסור את כל העבודות בהתאם ללוח הזמנים הקבוע להשלמת ביצוע העבודות וכמפורט במסמכי המכרז.
- 14.4. הקבלן יגיש לועד המקומי רשימת ציוד וספקים וכן, תכנית עקרונית להתארגנותו במהלך ביצוע העבודות לשלבי הביצוע, אשר תאושר על-ידי נציג הועד המקומי. התוכנית תיקח בחשבון את המשך התנועה השוטפת באתר העבודות במהלך כל ביצוע העבודות.
- 14.5. כל הציוד וכוח האדם של הקבלן, הצורה והקצב בהם מבוצעות העבודות יהיו כאלה שיניחו את דעת נציג הועד המקומי. אם קצב ביצוע העבודות כולן או חלקן, הינו איטי מדי, לדעת נציג הועד המקומי מכדי להבטיח את גמר העבודות בזמן ועל פי לוחות הזמנים הקבועים במסמכי המכרז, יודיע על כך נציג הועד המקומי לקבלן בכתב, וזה ינקוט באמצעים מתאימים לשם זירוז העבודה, כפי שאישרם נציג הועד המקומי ללא קבלת תשלום נוסף בגין כך.
- 14.6. לא סיים הקבלן את העבודות במועד הנקוב בסעיף 14.1 לעיל ולא מסרן למזמין בזמן, יהיה על הקבלן לשלם פיצויים קבועים ומוערכים מראש לכל יום פיגור – בסך של 1,000 ₪ לכל יום איחור וזאת מבלי לגרוע מכל זכות או סעד אחרים של המזמין על-פי החוזה ועל-פי דין. המזמין יהיה רשאי לנכות או לקזז סכום זה מכל סכום המגיע או שיגיע ממנו לקבלן - וזאת ללא כל צורך וחובה ליתן הודעת קיזוז.
- 14.7. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שעמידה בלוח הזמנים מהווה תנאי עיקרי ויסודי בחוזה.

### 15. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר ומאשר בזאת, כדלקמן:

- 15.1. כי ניתנה לו האפשרות לבקר ולבדוק את אתר העבודות בישוב חשמונאים ואת סביבתן, לרבות דרכי הגישה, דרכי הובלת הציוד וכן, את כל הסיכונים והנסיבות העשויות להשפיע על אופן ביצוע העבודות ועל עלותן.
- 15.2. כי לא יעלה כל תביעה על יסוד טענת אי-ידיעה של אחד או יותר מהגורמים המנויים לעיל וכי הוא שוכנע, על יסוד בדיקותיו המוקדמות, כי התמורה המוצעת על ידו במסגרת הצעתו אשר הוגשה במכרז מהווה תמורה הוגנת, מלאה וסופית לכל התחייבויותיו לפי החוזה.
- 15.3. כי נהירים לו היטב כללי ותקני הבטיחות הנוגעים לביצוע העבודות.

15.4. כי הוא קיבל את כל המידע הקשור בביצוע העבודות וכי אין מבחינתו כל מניעה או מגבלה לבצע את העבודות באופן מעולה, כנדרש בחוזה זה.

15.5. כי הוא וכל קבלני המשנה מטעמו רשומים כדין בפנקס הקבלנים שעל-פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, בענף ובסיווג הנכון והמתאים כנדרש במסמך "תנאי המכרז, וכי הוא מתחייב להמציא למזמין את כל האישורים הנדרשים להוכחת נכונות הצהרתו זו.

## **16. התחייבויות הקבלן**

הקבלן מתחייב בזאת, כדלקמן:

16.1. לבצע באופן מושלם את כל העבודות (כולל השגת האישורים הנדרשים מהרשויות הנוגעות בדבר), בהתאם למסמכי המכרז, לחוזה, ללוח מחירי היחידות, למפרט הטכני, לכתבי הכמויות וליתר מסמכי המכרז וזאת, על-פי הוראות הועד המקומי ובהתאם להוראות והנחיות כל רשות מוסמכת ובשים לב להוראות כל דין.

16.2. לקיים השגחה מלאה על ביצוע העבודות באמצעות מהנדס ו/או מודד ו/או מנהל עבודה מטעמו ו/או מהנדס בטיחות במשך כל תקופת ביצוע העבודות. הקבלן או נציגו המוסמך שאושר בכתב על-ידי נציג הועד המקומי, יימצא בקביעות באתר העבודות בישוב חשמונאים במשך כל שעות העבודה ויקיים השגחה מלאה. אם יבטל נציג הועד המקומי את הסכמתו לנציג המוסמך, אזי, בהקדם האפשרי ולא יאוחר מ- 7 ימים לאחר קבלת הודעה בעניין - יחליף הקבלן את הנציג האמור בנציג אחר שאישר נציג הועד המקומי בכתב. ביטול הסכמת הועד המקומי לנציג כאמור, תעשה מטעמים סבירים ומנומקים בלבד.

16.3. לבצע את העבודות באופן שלא יפריע שלא לצורך או בצורה לא נאותה, לנוחיות הציבור או לגישה לדרכים ולשבילים פרטיים או ציבוריים, לא לשימוש בהם ולא לתפיסתם.

16.4. להעסיק לצורך ביצוע העבודות צוות עובדים בעלי ניסיון מוכח, בעל מיומנות, מומחיות וכישורים מקצועיים הולמים וכן, להחזיק ולספק את הציוד הנדרש לצורך ביצוע מושלם של העבודות.

16.5. להתחבר למקורות מים, חשמל וכיו"ב רק לאחר קבלת אישור מתאים לכך בכתב ומראש מנציג הועד המקומי, ולשאת במלוא ההוצאות בגין צריכתם וכן בהוצאות התקנת המונים המתאימים לפני תחילת העבודות, ופירוקם והחזרת המצב לקדמותו בסיום העבודות.

16.6. לנהל יומן עבודה מפורט שבמסגרתו יתוארו מהלך העבודה, סוג וכמות החומרים בהם השתמש הקבלן לצורך ביצוע העבודות וכן כל נתון/פרט נוסף שידרוש נציג הועד המקומי (להלן - **יומן העבודה**).

16.7. לספק למזמין במהלך תקופת האחריות, שירות מקצועי, אדיב תומך ומלווה.

## **17. נציג הועד המקומי וסמכויותיו**

17.1. המזמין ימנה גורם מטעמו (לעיל ולהלן - "**נציג הישוב/הועד המקומי**") כמפקח לפקח על ביצוע העבודות וכן, כאיש קשר מטעם הועד המקומי אל מול הקבלן.

17.2. הנחיות נציג הישוב לא תהוונה עילה לדרישה לתשלום נוסף כלשהו לקבלן.

17.3. נציג הישוב רשאי ליתן לקבלן, לעובדיו, לשליחיו או למי מטעמם הנחיות בכל הקשור לביצוע העבודות והם מתחייבים למלא אחריהן. יחד עם זאת, הנחיות לעובדי הקבלן מצד נציג הישוב, יעשו בתאום מראש עם הקבלן ובכפוף לכך שהנחיות אלו עולות בקנה אחד עם הנדרש מהקבלן בהתאם למסמכי המכרז.

17.4. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות נציג הישוב את כל המידע, המסמכים והציוד - לבדיקתו ואישורו וכן, הקבלן מתחייב לפעול בשקיפות מלאה אל מול נציג הישוב.

- 17.5. נציג הישוב יהיה רשאי לבקר את אופן מילוי התחייבויות הקבלן וקביעתו תהא מכרעת.
- 17.6. נציג הישוב רשאי לקבוע את סדר העדיפויות לביצוע העבודות - לפי שיקול דעתו הבלעדי והקבלן מתחייב לפעול בהתאם לכך. ביצוע בהתאם לעדיפויות שיקבע נציג הישוב לא יזכה את הקבלן בתוספת תשלום ולא ישמש עילה לקבלן לעיכוב בביצוע העבודות.
- 17.7. הקבלן מתחייב לדווח לנציג הישוב בכתב, על כל תקלה בביצוע העבודות מיד עם היוודע לו עליה.
- 17.8. נציג הישוב הוא הפוסק הבלעדי ביחס לאיכות חומרים ומקורם וביחס לעבודות שבוצעו או צריכות להתבצע.
- 17.9. במשך ביצוע העבודות תהא הסמכות לנציג הישוב להורות על ביצוע עבודות על-ידי הקבלן בהתאם לתנאי המכרז והחוזה ו/או על תיקון עבודות שנעשו ו/או על החלפת ציוד ו/או על החלפת עובדים וכן כל דבר אחר הנחוץ לדעתו, לשם ביצוע העבודות בהתאם לחוזה וליתר מסמכי המכרז, לרבות:
- סילוק מאתר העבודות תוך פרק זמן שייקבע על-ידו של ציוד שלפי דעתו אינו תואם את הוראות החוזה ויתר מסמכי המכרז, והחלפתו בציוד טוב ומתאים יותר.
  - ביצוע מחדש של כל עבודה שלא בוצעה כראוי ושלא בהתאם להוראות מסמכי המכרז - לדעת נציג הישוב.
  - החלפת עובדים ו/או בעלי תפקיד ו/או קבלן/ני משנה ו/או כל גורם אחר מצוות העובדים, אשר לדעת נציג הישוב אינם כשירים/ראויים לבצע את העבודות ועל בסיס טעמים סבירים ומנומקים
  - הוראות נוספות הדרושות לצורך ביצוע נאות של העבודות, בכפוף למגבלות החוזה ויתר מסמכי המכרז.
- 17.10. ידוע ומוסכם כי לא ישולם לקבלן כל תשלום נוסף בגין עבודה נוספת שהקבלן ביצע מעבר לסכום התמורה הכוללת, ללא קבלת אישור מראש של נציג הישוב כאמור.
- 17.11. דבר האמור בפרק זה לחוזה לא ישמש כגורע או מפחית מכל התחייבות של הקבלן כלפי המזמין על-פי החוזה ויתר מסמכי המכרז.
- אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לנציג הישוב אלא אמצעי להבטיח, כי הקבלן יקיים את החוזה ויתר מסמכי המכרז, ואין בהוראות נציג הישוב כדי לגרוע מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לביצוע ככל התחייבויותיו כמפורט בחוזה וביתר מסמכי המכרז.
- 17.12. לא קיים הקבלן הוראה של נציג הישוב, יהיה המזמין רשאי להעסיק גורמים אחרים ולשלם להם בעד ביצוע אותה הוראה. ההוצאות בגין כך תחולנה על הקבלן - וזאת מבלי לגרוע מכל סעד העומד למזמין על-פי הוראות החוזה והדין.

## **18. הסדרת התנועה השוטפת בזמן ביצוע העבודות**

- 18.1. בטרם תחילת ביצוע העבודות, הקבלן יכין על-חשבונו, באמצעות מהנדס תנועה, תכנית הסדרי תנועה זמניים ביחס לאתר העבודות.
- תכנית זו תאושר על-ידי משטרת ישראל וכן על-ידי כל גורם מוסמך נדרש אחר. (להלן - **תכנית הסדרי תנועה זמניים**)
- 18.2. הקבלן מתחייב לפעול בהתאם לתכנית הסדרי התנועה הזמניים (המאושרת), בהתאם להוראות משטרת ישראל וכפי שייקבע מעת לעת. כול עלויות הסדרת התנועה יהיו על חשבון הקבלן.
- 18.3. הקבלן יאפשר במהלך תקופת העבודות את המשך התנועה השוטפת באתר ולאחר העבודות.

- 18.4. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת הפרעות או תקלות לתנועת כלי הרכב השוטפת לרבות על-ידי ביצוע העבודות בשלבים או הסדרת דרכי גישה חלופיות זמניות ו/או הצבת מחסומים וסימונם בפנסים ו/או הצבת עובדים ושלטים קבועים ו/או הצבת שוטרים להכוונת התנועה.
- 18.5. במקרה בו תידרש הפרעה לתנועה השוטפת, הקבלן יהיה אחראי להשגת כל האישורים הדרושים מהרשויות לשם כך.
- 18.6. למען הסר ספק, הקבלן לבדו יישא במלוא העלויות הכרוכות בביצוע האמור.

## **19. איכות העבודות**

- 19.1. הקבלן יבצע, על חשבונו, כל פעולה במסגרת ביצוע העבודות על-ידי עבודה מטיב מעולה ובמומחיות ויספק את כל כוח האדם שיהיה דרוש לשם כך.
- 19.2. נציג הישוב רשאי לפי שיקול דעתו, לפסול כל חלק של העבודות שבוצע על-ידי הקבלן, אם לדעת נציג הישוב אינו מהטיב הדרוש או לא בוצע במומחיות הראויה או אינו תואם את דרישות החוזה ו/או מסמכי המכרז. נפסלו העבודות או חלקן, יהיה הקבלן חייב למלא את הוראות נציג הישוב ביחס לתיקונים הנדרשים, בעצמו או על-ידי אחרים, על חשבון הקבלן. הקבלן יהיה חייב לשלם למזמין את מלוא ההוצאות שייגרמו למזמין כתוצאה מביצוע העבודות שנפסלו.
- 19.3. על הקבלן לבצע בדיקות של מעבדה מוסמכת ומאושרת לכך של העבודות המבוצעות על ידו, לפי דרישת נציג הישוב. מובהר בזאת, כי הקבלן מחויב לבצע את מלוא הבדיקות כפי שידרשו ע"י נציג הישוב במועד שיקבע על ידו.
- 19.4. כל ההוצאות בגין ביצוע בדיקות מעבדה מוסמכת ומאושרת כאמור לעיל, לרבות הוצאות, התיאום וההזמנה בגין כך, יחולו במלואן על הקבלן.
- 19.5. מובהר בזאת, כי ככל שתוצאות המעבדה המוסמכת אינן מאושרות, יהא רשאי המזמין לחייב את הקבלן בביצוע התיקונים הנדרשים וככל שהקבלן לא יעשה כן, יהא רשאי המזמין לבצע את הבדיקות על חשבון הקבלן, תוך חיוב הקבלן במלוא ההוצאות כאמור בכל דרך שהמזמין ימצא לנכון.
- 19.6. על הקבלן להביא בחשבון את כל העיכובים העלולים להיגרם בביצוע העבודות ובהשלמתן עקב ביצוע הבדיקות כאמור והמתנה לתוצאותיהן. עיכוב בשל ביצוע בדיקות ו/או בשל עיכוב בקבלת תוצאות הבדיקות, לא יהווה עילה כלשהי לעיכוב בלוח הזמנים לביצוע העבודות.

## **20. רישיונות, אישורים, היתרים ועבודה בקרבת מתקנים קיימים**

- 20.1. לפני תחילת ביצוע העבודות, ימציא הקבלן לנציג הישוב את כל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודות לפי התוכניות. הקבלן מתחייב לטפל בכל הדרוש להשגת הרישיונות והאישורים כאמור ולשלם על-חשבונו לרשויות את כל ההוצאות הדרושות לצורך כך.
- 20.2. במקרה של עיכוב בביצוע העבודות כתוצאה ממתן הוראות נציגי הרשויות - לא תהינה לקבלן כל טענה, תביעה או דרישה כלפי הישוב לתשלום נוסף בגין כך.
- 20.3. ממועד תחילת עבודות, יהא הקבלן אחראי להחזיק את אתר העבודה במצב תקין, ובהתאם להנחיות נציג הישוב.
- 20.4. הקבלן יישא וישלם את הוצאות האגרות, ההיטלים, והתשלומים מכל סוג שהם הכרוכים בקשר עם ביצוע העבודה.
- 20.5. למען הספר ספק, מובהר בזאת כי אתר העבודה יחשב כל מקום בו נדרש הקבלן לעבודה בהתאם להוראות חוזה/מכרז זה.

## 21. ניהול יומן עבודה והגשת כתבי כמויות שבוצעו

- 21.1. הקבלן ינהל באתר העבודות יומן עבודה וירשום בו מדי יום ביומו פרטים בדבר:
- מספר העובדים לסוגיהם המועסקים על-ידו בביצוע העבודות.
  - כמויות החומרים למיניהם המובאים לאתר העבודות או המוצאים ממנו.
  - כמויות החומרים שהושקעו על-ידי הקבלן בביצוע העבודות.
  - הציוד המכני הנמצא באתר העבודות.
  - השימוש בציוד מכני בביצוע העבודות.
  - תנאי מזג האוויר השוררים במקום ביצוע העבודות.
  - ההתקדמות בביצוע העבודות במשך היום.
  - תקלות והפרעות בביצוע העבודות.
  - הוראות שניתנו לקבלן על-ידי נציג הישוב.
  - הערות נציג הישוב בדבר מהלך ביצוע העבודות.
- 21.2. הקבלן אחראי להודיע לנציג הישוב לפחות 48 שעות מראש, על כוונתו להתחיל בשלב חדש של העבודות או לכסות שלב גמור כדי לאפשר לנציג הישוב לבדוק את השלב הקודם.
- 21.3. יומן העבודה ייחתם כל יום על-ידי הקבלן והעתק חתום מהרישומים בו יימסר לנציג הישוב מדי יום.
- 21.4. הרישומים ביומן לא ישמשו בכל מקרה עילה בידי הקבלן לדרישת כל תשלום על-פי החוזה - וזאת גם במקרה שבו המזמין לא ערער ו/או לא תיקן ו/או לא דרש לתקן רישומים ביומן.

## 22. הציוד ואספקתו

- 22.1. הקבלן מתחייב להוביל על-חשבונו מכל מקום ולכל מקום שיידרש ובכמויות מספיקות, את כל הציוד הדרוש לביצוע העבודות, מלבד אם הוסכם בכתב אחרת.
- 22.2. הקבלן מתחייב כי בכל עת יהיו באתר העבודות רזרבות של ציוד במידה שיאפשרו לו להתגבר על כל מחסור זמני או עונתי ועל כל ליקוי או פגם בציוד.
- 22.3. הקבלן יישא במלוא העלויות הכרוכות באספקת המים והחשמל הדרושים לצורך ביצוע העבודות.
- 22.4. הקבלן יישא בכל תשלומי החובה החלים/שיחולו על הציוד וכל חלק ממנו.
- 22.5. על הקבלן להשתמש לצורך ביצוע העבודות בציוד בעל טיב מעולה ומתאים למפרט הטכני ולהוראות נציג הישוב. נציג הישוב יהיה זכאי לבדוק את הציוד במקום הייצור של הקבלן או באתר העבודות. הקבלן מתחייב לסייע לנציג הישוב בעזרה, מכשירים, מכונות, עובדים וחומרים הדרושים לשם בדיקה, מדידה ובחינה של איכות, משקל או כמות החומרים והציוד שמשתמשים בהם במסגרת העבודות.

22.6. הקבלן יספק על חשבונו מדגמים של חומרים לדרישת נציג הישוב, לפני הכנסתם לעבודות. הקבלן ימציא, אם יידרש לעשות כן, הוכחות מניחות את הדעת לגבי סוג ואיכות הציוד והתאמתו לתקנים המחייבים.

22.7. עלויות כל הבדיקות כאמור תהיינה על-חשבון הקבלן.

22.8. הקבלן מתחייב למנוע את כישויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר - ללא הסכמתו של נציג הישוב מראש.

נציג הישוב יהיה רשאי להורות לקבלן על פתיחה של כל מקום אשר כוסה או הוסתר בו חלק כלשהו מהעבודות ללא קבלת הסכמתו של נציג הישוב כאמור ו/או באופן שלא מניח את דעתו של נציג הישוב. הושלם חלק מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן לנציג הישוב בכתב שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור לנציג הישוב לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור לפני כישויו או הסתרתו.

### **23. בעלות בחומרים ובציוד**

23.1. כל הציוד שהקבלן יספק ייחשבו עם הגעתם לאתר העבודות כנתונים לבעלותו של המזמין, והקבלן לא יסיר דבר מכל אלה ללא הסכמתו בכתב של נציג הישוב. יראו את המזמין כמי שהרשה לקבלן להשתמש בכל הציוד לביצוע העבודות והשלמתן, פרט למקרים בהם תהיה למזמין הזכות לסלק את הקבלן מאתר העבודות, או למקרה שהקבלן נטש את העבודות. ברם, אין באמור לעיל כדי להטיל על המזמין חובות כלשהן ביחס לשמירה או שימוש בחומרים כאמור והאחריות בגין כך תהיה של הקבלן בלבד.

23.2. לא יוסר מאתר העבודות ציוד, ללא הסכמתו מראש ובכתב של נציג הישוב, אולם נציג הישוב רשאי להתיר או להורות לקבלן בכל עת במהלך ביצוע העבודות או עם גמירתן, לסלק מאתר העבודות ציוד שלא נעשה בו שימוש והקבלן ימלא אחר הוראות נציג הישוב כאמור לאלתר. עם סילוק הציוד שנציג הישוב הורה - תחזור הבעלות בדברים שסופקו על-ידי הקבלן לקבלן, והדברים שסופקו על-ידי המזמין יוחזרו על-ידי הקבלן על-חשבונו לאותם מחסנים שמהם נלקחו או למקום אחר בתחום המזמין אשר בהם מתבצעות העבודות כפי שיוורה נציג הישוב.

23.3. לא יסלק הקבלן את הדברים שסופקו בשעתו על-ידי הקבלן, יהיה המזמין רשאי לסלקם, לטפל בהם או למוכרם, לפי שיקול דעתו, כשהוא זכאי לנכות מפדיון מכירתם (אם היה כזה) את כל ההוצאות שנגרמו בקשר לכך.

### **24. שמירה על רכוש הועד המקומי**

24.1. הקבלן יהיה אחראי על רכוש המזמין או מי מטעמו המצוי באתר העבודות.

24.2. הקבלן יישא בכל העלויות במקרה של אובדן או גניבה או השחתה של רכוש הישוב הנמצא באתר ביצוע העבודות.

### **25. בטיחות ונקיטה באמצעי זהירות**

25.1. בטרם ובמהלך ביצוע העבודות, הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים בכדי לשמור על תנאי בטיחות נאותים באתר העבודות בין השאר, בהתאם לתכנית בטיחות שתערך על-ידי מהנדס בטיחות מטעמו. תכנית זו תשמש, בין השאר, לצורך מניעת תאונות עבודה, תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחת תשתיות, הובלת חומרים וציוד, הפעלת ציוד וכלים וכן הלאה - וזאת בהתאם להוראות כל דין, לרבות על-פי תקנים והנחיות של משרד העבודה והרווחה, והנחיות הבטיחות הרלבנטיות לכך.

25.2. במידת הצורך הקבלן ידאג להתקין פיגומים, מעקות, גדרות זמניות, תאורה מיוחדת, נצנצים, מחסומים, שלטי אזהרה וכו' - לצורך אזהרה מפני הסכנות והנוקים העלולים להיגרם כתוצאה

משהות באתר. עם סיום העבודות, באחריות הקבלן למלא את כל הברורות, ליישר את הערמות ולסלק את כל המכשולים שנותרו באתר כתוצאה מביצוע העבודות.

25.3. באחריות הקבלן לקבל את כל האישורים התקופתיים הנדרשים ביחס לשימוש ואחזקה בציוד/כלי עבודה מכאניים/חשמליים, ציוד הרמה, ציוד הגנה אישי, חומרים מסוכנים וכן הלאה.

25.4. במהלך ביצוע העבודות וכן בסיום כל יום עבודה בכל חלק של האתר, מתחייב הקבלן למנוע נגישות למפגעים בטיחותיים.

25.5. במקרה של ביצוע עבודות כלשהן בביבים או בשוחות קיימים, על הקבלן לבדוק תחילה את הביבים והשוחות להמצאות גזים רעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנובעים מכך - על-פי הוראות כל דין והרשויות.

25.6. על הקבלן לספק לעובדיו ו/או לפועלים מטעמו את כל ציוד ההגנה הנדרש לשם דאגה לבטיחותם ושלומם, בהתאם לאופי העבודות שתבוצענה והסיכון הגלום בהם.

25.7. המזמין רשאי להפסיק את עבודת הקבלן במידה וזו נעשית בתנאים בטיחותיים לא נאותים או לא מתאימים לדרישות הרשויות ו/או לדרישות נציג הישוב אולם, אין בכך כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו המלאה והבלעדית ביחס לבטיחות אתר העבודות וכן, מאחריותו לסיים את העבודות בהתאם ללוחות הזמנים הקבועים בהסכם וביתר מסמכי המכרז.

25.8. על הקבלן להסתייע בשירותי מהנדס בטיחות כדי להבטיח קיומם של תנאים בטיחותיים נאותים של השוהים ו/או העובדים בו.

## **26. מניעת פגיעה בנוחות הציבור ובזכויות**

26.1. הקבלן מודע לכך שיכול והעבודות תתבצענה במקביל לפעילות השגרתית של המזמין. לכן הוא מתחייב כי תוך כדי ביצוע העבודות לא ייגרמו פגיעה או מטרד שלא לצורך, בנוחות הציבור ולא תהא הפרעה שלא לצורך לציבור, וכי הוא ינקוט בכל האמצעים כדי להבטיח זאת אלא אם כן, הפגיעה ו/או ההפרעה ו/או המטרד הינם חלק מובנה ואינהרנטי של ביצוע העבודות.

26.2. הקבלן מתחייב לתאם לפחות 7 ימים מראש עם נציג הישוב, כל עבודה נדרשת וחיונית, הדורשת הפרעה לפעילות השגרתית של המזמין.

26.3. ניתוקי מים או פעולה שיש בה כדי לפגוע בצדדי ג', תבוצע רק לאחר תיאום מראש ובכתב עם נציג הישוב.

## **27. תוכניות**

27.1. כל התכניות, התשריטים, השרטוטים וכיו"ב ומסמכים הקשורים לעבודות יהיו רכושו של המזמין, שיופקדו בידי הקבלן למשך תקופת ביצוע העבודות ועליו להחזירם לו מיד עם השלמת העבודות או לפני כן - על-פי דרישה של המזמין.

27.2. הקבלן יחזיק באתר העבודות העתק מכל מסמך המהווה חלק מהחוזה. נציג הישוב יהיה רשאי לעיין, לבדוק או להשתמש במסמכים אלו מעת עת.

27.3. הקבלן אחראי לבדיקת המידות המופיעות בתכניות. במקרה של אי התאמה, עליו לפנות בכתב לקבלת הבהרות מנציג הישוב לפחות 7 ימים לפני התחלת העבודות.

27.4. הקבלן אחראי להתאמת העבודות, ובמידה ותבוצענה עבודות במידות שאינן מותאמות, יישא הקבלן בהוצאות הריסת החלק שנבנה ובנייתו מחדש.



---

27.5. העברת תכניות נוספות לקבלן לצורך הבהרה/השלמה לא תהווה עילה לתשלום נוסף לקבלן, היה ולא חל שינוי מהותי בפרטים בהשוואה לתכניות שצורפו למכרז.

## **28. ניקוי אתר העבודות או פינוי**

28.1. במהלך ביצוע העבודות יסלק הקבלן על חשבונו מאתר העבודות כל פסולת, אשפה וחומרים אחרים שלא השתמשו בהם, ובעת גמר העבודות יפנה את האתר בו בוצעו עבודות מכל אדם וחפץ ויסלק ממנו את כל הציוד, לרבות חומרי הבניה, חומרים עודפים, לכלוך וציוד, וישאיר את אתר העבודות במצב נקי ומסודר, להנחת דעתו של נציג הישוב.

28.2. פינוי הפסולת ייעשה לאתר מוסדר ומאושר, על-חשבון הקבלן ובהתאם להוראות כל דין.

28.3. לא פינה הקבלן את אתר העבודות, רשאי המזמין לעשות כן בעצמו או על-ידי אחר, על-חשבון הקבלן.

28.4. פינוי אתר העבודות הינו תנאי מוקדם להוצאת תעודת גמר ולקבלת אישור נציג הישוב לסיום העבודות.

## **29. כשרות:**

מדי המים יהיו בעלי כשרות צומת והלפרין.  
על הקבלן להציג את אישורי הכשרות לפני תחילת עבודתו.

**הסכם**

שנערך ב- \_\_\_\_\_

**ב י ן :**

הועד המקומי חשמונאים  
(להלן: "המזמין" ו/או "הישוב")

**מצד אחד**

**-לבין-**

_____ ח.פ. _____	_____ ת.ז. _____
מרח' _____	מרחוב _____
על ידי מנהליה המוסמכים לחתום	מ _____
ולהתחייב בשמה כדין	(להלן: "הקבלן")
ה"ה _____ ת.ז. _____	
ה"ה _____ ת.ז. _____	
(להלן: "הקבלן")	

**מצד שני**

והישוב מעוניין בהחלפת מדי מים במערכת המים בישוב חשמונאים למערכת קריאה מרחוק כולל תחזוקת המערכת ;	<b>הואיל:</b>
והישוב פרסם מכרז פומבי מספר 2/2024 בקשר לביצוע עבודות החלפת מדי מים וכן, למתן שירותי ניהול מערכת מדידת מים בישוב (להלן: "המכרז") והקבלן זכה במכרז לאחר שהצעתו קיבלה את מירב הנקודות במסגרת הקריטריונים לבחירת ההצעה הזוכה ;	<b>והואיל:</b>
ולקבלן ידע, אמצעים וניסיון בביצוע התקנת מדי מים ומערכת קריאה מרחוק של מדי מים, בצורה יעילה וחשכונית תוך שימוש באמצעים טכנולוגיים מתקדמים ;	<b>והואיל:</b>
והקבלן - קבלן עצמאי שביכולתו לספק את השירותים במועדים הנקובים בחוזה זה ולמשך כל תקופת החוזה, כהגדרתה במכרז ובחוזה זה, ולמלא את כל התחייבויותיו כלפי הישוב, הכל כמפורט בחוזה זה ;	<b>והואיל:</b>
והישוב, על סמך הצעת הקבלן והצהרותיו במסגרת המכרז, מסכים לקבל מהקבלן את השירותים נשוא המכרז והכל בכפוף להתחייבויות הקבלן למלא את כל ההוראות, התניות והתנאים המפורטים בחוזה זה ובמסמכי המכרז ;	<b>והואיל:</b>
וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את יחסיהם המשפטיים, הכל כמפורט בתנאי חוזה זה לעיל ולהלן ;	<b>והואיל:</b>

**לפיכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

- כללי**
  - 1.1 כותרות הסעיפים הוספו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לצרכי פרשנות ההסכם.
  - 1.2 להסרת ספק, מוסכם, כי הוראות חוזה זה הינן משלימות ובנוסף לכל האמור במסמכי המכרז, לרבות במפרטים הטכניים המיוחדים המצורפים למסמכי המכרז. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או רב משמעות שיתגלה אם יתגלה, בין האמור בחוזה זה לבין נספחיו בכל הקשור להוראות שאינן טכניות גרידא, הוראות החוזה גוברות.
  - 1.3 מוסכם בזאת כי **בכפוף להוראות כל דין**, הישוב תהיה רשאית להגדיל את היקף העבודות נשוא ההסכם. כמו כן, הישוב תהיה רשאית להגדיל או להקטין את היקף ביצוע העבודות.
- הגדרות**
  - 2.1 למונחים הבאים תהא בהסכם זה המשמעות הנקובה לצידם כדלקמן :

מכרז פומבי מספר 2/2024 אשר פורסם ונערך על ידי הישוב בקשר לביצוע עבודות החלפת מדי מים בישוב חשמונאים על כל נספחיו ומסמכיו.	"המכרז" -
שטחי הישוב חשמונאים על פי תוכניות המתאר המאושרות של הישוב.	"תחום הישוב" -
מדי מים הקיימים בתחום הישוב.	"מדי מים קיימים" -
מדי מים נוספים (מעבר לקיימים/מפורטים בכתב הכמויות) ככל שיידרש לישוב, מעת לעת, בתחום הישוב.	"מדי מים נוספים" -
כמשמעותו של תקן על פי חוק התקנים תשי"ג 1953, ותקנות התקנים (תו תקן וסימן השגחה) התשמ"ב 1982.	"תו תקן"/"תקן" -
מערכת קריאת מדי מים מרחוק כפי שהוצעה במסגרת הצעת הקבלן במכרז, לרבות חיבור מדי המים למערכת הבקרה והשליטה, הפעלתה, התאמתה ווידוא על פעילותה באופן מלא, לרבות החלפת מדי מים קיימים למדי מים חדשים, והתאמתם למערכת ולרבות התקנת מדי מים נוספים ככל שהדבר יידרש.	"מערכת המדידה" ו/או "המערכת"
מקורות חברת המים לישראל בע"מ, הישוב ו/או כל ספק מים אחר איתו יתקשר הישוב או כל גוף אחר לצורך אספקת מים.	"ספק המים" -
כל תושב, מבני ציבור, עסקים, גינון, הישוב או אחר בתחומי הישוב.	"צרכן" -
מערכת המים בישוב, צינורות תת קרקעיים, רשת מדידה, קווי המים לצרכנים בישוב, ציוד היקפי לרבות רכזת, רפיטרים וכו', מכשירים ומתקנים הקשורים לכך, כגון: וסת לחץ, מגופים, משאבות וכיו"ב ולמעט מז"ח (מונע זרימה חוזרת).	"רשתות המים בישוב" -
מועד השלמת התקנת המערכת ומדי המים ומסירת תעודת קבלה לקבלן.	"המועד הקובע/סיום ביצוע" -
חוק המים, התשי"ט - 1959, כללי המים (תעריפים למים ברשויות המקומיות), התשנ"ד - 1994, חוק העזר (אספקת מים), התשכ"ז - 1967, לתקנות מדידת מים (מדי מים), התשמ"ח - 1988 - כפי שיעודכנו מעת לעת.	"תקנות המים" -
מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.	"המדד"
המדד האחרון הידוע במועד שנקבע להגשת החשבון לפי העניין.	"המדד הקובע"
נספח ב' למסמכי המכרז	"המפרט המיוחד/טכני"
ערבות בנקאית אוטונומית שניתנה על ידי הקבלן להבטחת התחייבויותיו על פי חוזה זה, כולן או מקצתן.	"ערבות הביצוע" -
הצעת המחיר-כתב הכמויות אשר הוגשה על ידי הקבלן במכרז, וכמפורט בנספח ט' למסמכי המכרז.	"הצעת המחיר-כתב הכמויות"

לחווה זה מצורפים כחלק בלתי נפרד ממנו הנספחים הבאים:  
נספח א' – מסמכי המכרז.  
נספח ב' – ערבות הביצוע.  
נספח ג' – נוסח אישור עריכת ביטוח.

### 3. השירותים נשוא ההסכם:

3.1. השירותים נשוא הסכם זה כוללים בין היתר את השירותים, כדלקמן:

#### • שדרוג מערכת מדידת מים והחלפת מדי מים בישוב -

שדרוג/התקנת מערכת המדידה יבוצע באמצעות החלפת כ- 600 מדי המים הקיימים בישוב, אספקת והתקנת 600 מדי מים **חדשים** ומערכת אלחוטית לקריאה מרחוק, מערכת שליטה, בקרה וניהול כולל בדיקת, התאמת, תיקון, השלמת וכל הנדרש לשם קליטת נתונים, שליטה ובקרה בדבר נתוני הצריכה/תקלות ובקרת פחת וכן, התממשקות לתוכנת ה-בילינג של הישוב (להלן - **מערכת המדידה**) היקף יישום המערכת ושילוב ההקמה - יבוצעו בהתאם להחלטת המזמין בלבד והכל, כמפורט בהסכם זה ובמפרט הטכני. (נספח ב' למסמכי המכרז) וביתר מסמכי המכרז.

תכולת העבודה: הקבלן נדרש לספק ולהתקין מערכת מושלמת ופעילה הכוללת: כ-600 מדי מים חדשים, יחידות קצה, ציוד בקרה ותקשורת, עד וכולל מרכז בקרה בהתאם לתנאי ההצעות. לצורך ביצוע העבודה יילקחו בחשבון כל החומרים, העבודות והציוד כמתואר במפרט הטכני, וכן את כל החומרים העבודות והציוד שלא מופיעים במסמכים הללו אך נחוצים לצורך אספקה, התקנה והפעלה מושלמת של המערכת, ביצוע בדיקות יסודיות בשטח, ובמרכז הבקרה של עמידות המערכת לדרישות המפרט. הטמעה, מתן הדרכה, מידע וגיבוי טלפוני לנציגי המזמין, הגשת תיק תכנון לביצוע, בחינות תקינות, הפעלה, הרצה, תיעוד.

אספקת שירותים הנדסיים/טכניים. הקבלן נדרש לאיסוף כל המידע הנחוץ להתקנת המערכת ותפעולה כולל רשימה מדויקת, כתובות ומיקום של מדי המים, קריאתם האחרונה, ווידוא שייכות לצרכנים, איכון מדי המים באמצעות מערכת GPS המתאימה ליצוא נתונים למערכת GIS (ArcView), צילום קריאת מד המים שפורק, תאום לגבי מיקום הציוד ואופן התקנתו, בחינה מקצועית ומפורטת של התנאים הפיזיים של השטח והמבנים, לרבות אפשרויות ותשתיות תקשורת. שימוש ושילוב המידע מהמערכות הקיימות/ישנות למערכת החדשה.

תקשורת. הקבלן נדרש לביצוע תכנון מפורט למערכת התקשורת, בדיקת איכות התקשורת, תכנון ותאום לביצוע התקנה של כל מרכיבי המערכת כגון: מדי מים, יח' קצה, רכזות, ממסרים, רפיטרים, (לרבות הזנת חשמל ותקשורת).

• ניהול ותחזוקה שוטפת של מערכת המדידה ומדי המים, לרבות החלפת מדי מים כמתחייב לפי הנסיבות וע"פ הוראות הדין ו/או רשות המים ו/או הוראות הישוב, לרבות ע"פ צורך, יכולת קבלת דו"חות פחת שוטפים, מסירת דו"חות התראה, צריכה שוטפת וכיו"ב - הכל כמפורט במפרט הטכני וביתר מסמכי המכרז ובהסכם.

• הפקת דו"חות חודשיים - הפקת דו"חות חודשיים או תקופתיים אחרים, לצורך הנפקת חשבונות חיוב לצרכנים ע"י הישוב ו/או ע"י אחר וכן לצרכים שונים.

(השירותים דלעיל הכוללים את כלל ההוראות, הפירוט וההרחבה ביחס אליהם כאמור בהסכם זה, יכוננו להלן יחדיו: "**השירותים**" ו/או "**השירותים נשוא ההסכם**").

3.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי השירותים נשוא הסכם זה אינם כוללים תחזוקה של רשתות המים בישוב (לרבות החלפת צנרת, תחזוקת שבר וכיו"ב – מעבר לעבודות הכלולות במפורש בהסכם זה ובנספח הטכני) וכן אינם כוללים אספקת מים לצרכני הישוב.

3.3. הישוב מוסר בזאת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו ומתחייב לבצע בזאת את כל השירותים בהתאם להסכם זה על נספחיו, לרבות אספקה והתקנת המערכת ואחזקתן, בהתאם להסכם זה ונספחיו ולרבות כל העבודות הנדרשות לביצוע השירותים ע"פ הסכם זה.

3.4. מוסכם, ידוע ומוצהר כי הישוב יהיה רשאי להתקשר עם כל צד ג' אחר לביצוע עבודות ו/או לאספקת שירותים מיוחדים, אשר אינם כלולים בהסכם זה, ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, מכל סוג שהוא, בגין כך.

#### 4. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר, מתחייב ומאשר בזאת, כדלקמן:

- 4.1. כי יש לו את הידע, האמצעים והניסיון, בשדרוג מערכת מדידת מים ו/או התחברות למערכת קיימת ושדרוגה, בניהול ותחזוקה שוטפת של מערכת מדידת מים, בניהול מערכת מדידת מים (בעצמו או באמצעות קבלן משנה מטעמו), תוך שימוש באמצעים ובטכנולוגיות מתקדמים, תוך ניצול הניסיון, הידע והקשרים עם גורמים מקצועיים בתחומים אלה והכל לשם ביצוע מטלותיו על פי הסכם זה.
- 4.2. כי יבצע באופן מושלם את כל השירותים נשוא הסכם זה, בהתאם למפורט בהסכם זה ובמסמכי המכרז, ובהתאם להנחיות ולהוראות הכלליות של הישוב ו/או ו/או מי מטעמה ובהתאם להוראות והנחיות כל רשות מוסמכת ובשים לב להוראות כל דין.
- 4.3. כי הינו בעל ותק, ניסיון מוכח ומיומנות רבים בכל הקשור לביצוע השירותים.
- 4.4. כי ימציא לישוב את כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות מכל סוג ומין שהוא הקשורים לביצוע השירותים בהתאם לנדרש בהוראות כל דין.
- 4.5. כי קיבל את כל המידע הקשור בביצוע השירותים וכי אין מבחינתו כל מניעה ו/או מגבלה לבצע את השירותים, במועדים כמפורט בהסכם זה ובאיכות מעולה.
- 4.6. הקבלן מצהיר כי הוא הביא בחשבון שהעבודה תבוצע בשטחים בהם קיימת צנרת, גז, דלק, מים, חשמל, ביוב, תא ביקורת, שוחות, עמודי חשמל, כבלי חשמל, תקשורת וטלפון וכן מערכות תשתית מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת לקרקע, כולם או חלקם.
- 4.7. כי הינו עוסק מורשה ומנהל ספרים כדין ומתחייב להמציא לישוב אישורים להוכחת האמור בפסקה זו.
- 4.8. כי הינו בעל אישור תקף על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.
- 4.9. כי הינו בעל אישור מפקיד שומה ו/או רואה חשבון המעיד כי הוא מנהל פנקסי חשבונות ורשימות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 4.10. כי הוא עומד בנוסח ההצהרה בדבר העסקת עובדים לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987 ובדבר העסקת עובדים זרים, המצורפת כנספח למסמכי המכרז.
- 4.11. כי בידו הכושר והיכולת המשפטיים להתקשר בחוזה זה ולחוב על פיו וכי אין כל מניעה חוקית, חוזית ו/או אחרת המונעת את התקשרותו בחוזה זה, ומילוי וקיום כל התחייבויותיו על פיו.
- 4.12. כי ככל שהקבלן הינו תאגיד ו/או כל גוף משפטי שאינו אדם, הוא מתחייב להמציא לישוב להנחת דעתו אישורים תקפים כדין בדבר כשרותו, רישומו, קיומו, זהות מנהליו וסמכויותיהם.
- 4.13. כי יספק את המערכת נשוא הסכם זה, באיכות מעולה (הכוללים תו תקן ישראלי ככל שקיים) לישוב - וזאת ללא כל תשלום נוסף בגין כך מעבר לסכום הצעתו אשר הוגשה במכרז במסגרת נספח ט'.
- 4.14. כי כל הפעולות הנחוצות לביצוע השירותים בהתאם לדרישות ההסכם תעשה באופן שלא יפריעו שלא לצורך, או בצורה בלתי נאותה, לנוחיות הציבור או לגישה לדרכים ולשבילים פרטיים או ציבוריים, לא לשימוש בהם ולא לתפיסתם.
- 4.15. כי יעסיק לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז צוות עובדים בעלי ניסיון מוכח, בעל מיומנות, מומחיות וכישורים מקצועיים הולמים. הקבלן מצהיר ומתחייב כי עומדים לרשותו כוח אדם מספק מבחינת כמות, לצורך ביצוע העבודות של אספקת המערכת לישוב.
- 4.16. כי יישא בכל התשלומים לעובדים אשר יועסקו על ידו לצורך ביצוע השירותים.
- 4.17. כי הוא מתחייב להמציא לישוב להנחת דעתו של הישוב, אישורים תקפים כדין בדבר כשרותו, רישומו, קיומו, מטרותיו, זהות מנהליו וסמכויותיהם, ככל שיידרש.
- 4.18. כי יספק על חשבונו את כל הציוד ו/או האביזרים ו/או הכלים הנדרשים לצורך ביצוע נאות של העבודות נשוא הסכם זה.

- 4.19. כי כל הכלים, האביזרים והחומרים אשר ישמשו את הקבלן לביצוע השירותים הינם באיכות ובטיב מעולים והכל במספר, ברמה ובדרישה לצורך מילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 4.20. בין אם ביקר באתר העבודות ובין אם לא ביקר שם, רואים אותו כאילו ביקר באתר העבודות לפני שהתקשר עם היישוב, ובחן באופן יסודי את דרכי הגישה אליו ואת כל הנתונים העשויים להשפיע על קביעת המחירים, ביצוע העבודות ומועד השלמתן. הקבלן מצהיר כי בכל מקרה ניתנה לו האפשרות לסייר באתר ביצוע העבודות.
- 4.21. הקבלן מתחייב לשמור על רציפות מתן שירותים גם במקרה של מחלוקת כזו או אחרת בין הצדדים.
- 4.22. כי ידוע לו כי רק בהסתמך על נכונות כל הצהרותיו היסודיות דלעיל של הקבלן, הסכים הישוב להתקשר עימו בהסכם זה.

## 5. החלפת מדי המים והתקנת מערכת המדידה

- 5.1. עם חתימת הסכם זה, יפעל הקבלן לשדרוג מערכת המדידה לרבות מדי המים כפי שהוצעו על ידו במסגרת הצעתו במכרז ובהתאם לדרישות המפרט הטכני שהינו נספח ב' למסמכי המכרז.

העבודות יושלמו לא יאוחר מהמועדים להלן -

- זמן תחילת העבודות נשוא המכרז והסכם זה - יהיה לא יאוחר מ- 20 ימים ממועד חתימת ההסכם על ידי הועד המקומי והמציע הזוכה.

- החל ממועד תחילת עבודה על ידי הקבלן, הקבלן יהיה אחראי לביצוע העבודה בהתאם להוראות שימסרו מעת לעת בתקופת החוזה, על ידי נציג היישוב ו/או מטעמו בין בתוכניות ובין בדרך אחרת. הוראות מסמכי חוזה תחולנה על כל עבודה, שתימסר לקבלן, כאמור.

- זמן סיום הפרויקט ומועד מסירה של מערכת המדידה, לרבות סיום התקנת כל מדי המים החדשים (כ- 600 מדי מים חדשים) לאחר החלפתם במדי המים הקיימים יהיה לא יאוחר מ- 30 ימים ממועד תחילת העבודות.

- החל ממועד המסירה של מערכת המדידה וסיום התקנת מדי המים החדשים ולאחר קבלת אישור נציג הישוב כי המערכת נמסרה בהתאם לאמור במסמכי המכרז - יספק הקבלן אחזקה שוטפת של המערכות לתקופה של שנה על חשבון הקבלן. תחזוקה בשנה הראשונה ממועד המסירה כלולה במחיר שדרוג המערכת ולא ישולם בגינה תשלום נוסף.

- בתום שנה ממועד המסירה – ימשיך הקבלן לספק תחזוקה שוטפת למערכת על כל מרכיביה לתקופה נוספת של 5 שנים. בגין שירותי תחזוקה בתקופה כאמור ישולם לקבלן ע"פ הצעת הקבלן אשר הוגשה במכרז.

- למען הסר ספק, חל איסור מוחלט על התחלת עבודה בפועל ללא קבלת אישור בכתב ממוזמין העבודה.

- הקבלן מתחייב ומצהיר כי הוא הקבלן הראשי של העבודה.

- 5.2. העבודות של שדרוג מערכת המים של הישוב יעשו חשבון הקבלן, ויכלול, בין השאר, את ביצוע הפעולות, כדלקמן:

- 5.3. הקבלן יבצע את כלל ההשקעות הנדרשות לשדרוג מערכת המדידה בהתאם למתחייב ע"פ המפרט הטכני (נספח ב' למסמכי המכרז).

- 5.4. הקבלן יבצע את התקנת המערכת, לרבות החלפת מדי המים הקיימים והתקנת מדי המים החדשים, בשים לב לאמור במפרט הטכני (נספח ב' למסמכי המכרז), דרישות התקן הישראלי הרלבנטי ובהתאם לכללי מדידת מים (מדי מים), התשמ"ח - 1988.

- 5.5. הקבלן יספק ויתקין את מדי המים החדשים (כ- 600 מדי מים) ללא כל חיוב

- 5.6. הקבלן יספק ויתקין מדי מים נוספים במקומות הנדרשים, לרבות מעגלי הפחת, גינון, מבני ציבור וכיו"ב ובתוספת תשלום רק במקרים של התקנת מדי מים נוספים (מעבר ל-600 מדי המים) וזאת, עבור צרכנים פרטיים או ציבוריים.
- 5.7. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם למתחייב בנספח הטכני (נספח ב' למסמכי המכרז).
- 5.8. היה ויהיו במפרט הנחיות הנוגדות סטנדרטים מקובלים לביצוע העבודות או הנחיות מוטעות, מתחייב הקבלן לבצע את כל העבודות בהתאם ולפי הסטנדרט המחמיר, ובמידת הצורך לתקן טעויות, ככל ובמידה שאלו קיימות כאמור. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לקבל את אישורו מראש ובכתב של היישוב לכל סטייה מהמפרט.
- 5.9. הקבלן יספק את הציוד והמערכות נשוא ההסכם לישוב - וזאת ללא כל תשלום נוסף בגין כך מעבר לתשלום התמורה המפורטת בהצעת המחיר של הקבלן, אשר הוגשה במסגרת נספח ט' למסמכי המכרז.
- 5.10. כל מארז של המערכת יסומן באמצעות מדבקה, הכוללת את הפרטים הבאים: שם הישוב, שם הקבלן, מס' טלפון לשרות, מספר סידורי של הציוד ותאריך סיום תקופת האחריות בהתאם להוראות הסכם זה.
- 5.11. המערכת תסופק לישוב בצירוף תיעוד מלא ומפורט, לרבות, הוראות יצרן, מדריך למשתמש בעברית, מדריך למשתמש באנגלית, תעודות אחריות מקורית מהיצרן, רישיונות שימוש ומפרטים טכניים מקוריים ומלאים ביחס לכל פריט ופריט של המערכת.
- 5.12. הקבלן יספק ויתקין את כלל המרכיבים הנדרשים לשם הפעלת המערכת, לרבות המספר הסידורי שלהם. למען הסר ספק, מובהר ומודגש בזאת כי הקבלן יספק לישוב את המערכת נשוא הסכם זה, בצירוף קוד טכנאי וקוד הפעלה ביחס למערכת.
- 5.13. הקבלן מתחייב לספק ולהתקין, על-חשבונו, את כלל ההתקנים המתאימים במערכת וזאת, לצורך פעולתה התקינה של המערכת.
- 5.14. הקבלן מתחייב להוביל על חשבונו לכל מקום ומכל מקום שיהיה דרוש מבעוד מועד ובכמויות מספיקות, את כל הציוד שיהיה דרוש מדי פעם בפעם לביצוע העבודות, מלבד אם הוסכם בכתב אחרת.
- 5.15. על הקבלן להשתמש לצורך ביצוע התקנת המערכת בציוד בעל טיב מעולה, בעל תו תקן ישראלי (ככל שקיים) ומתאים למפרט הטכני (נספח ב' למסמכי המכרז) ולהוראות הישוב.
- 5.16. הקבלן ימציא אם יידרש לעשות כן, הוכחות מניחות את הדעת לגבי סוג ואיכות החומרים והתאמתם לתקנים המתאימים כפי שיידרש על ידי הישוב. העלויות של כל הבדיקות יהיו על חשבון הקבלן.
- 5.17. מובהר ומוסכם בזאת כי הקבלן מחויב לספק את המערכת כנדרש בהתאם למפרט הטכני ולהצעתו במכרז.
- 5.18. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתחשב בעובדה שהאתר העבודה מאוכלס ופעיל, דבר שיחייב אותו לבצע את העבודה בפיצול או בשעות מאוחרות, והוא לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף או פיצוי בגין כך. בנוסף כל הפסקת חשמל או הפסקת מים לצורך ביצוע העבודה, כולה או חלקה, יבוצע באישור מראש של המזמין. כמו כן, שעות העבודה של התקנת המערכת תהיה בתאום מראש עם הועד המקומי.

## 6. מסירת המערכת לרשות הישוב

- 6.1. עם השלמת עבודות השדרוג, האספקה וההתקנה של מערכת המדידה בהתאם לאמור בהסכם זה ובנספחי המכרז ובהתאם ללוחות הזמנים המפורטים בסעיף 5.1 לעיל, יבצע הקבלן **בדיקות סופיות בתאום ובנוכחות נציג הישוב**, לתקינת פרטי המערכת והציוד שהותקנו. הקבלן והישוב יאשרו בחתימתם את ביצוע הבדיקות הסופיות והישוב יהיה רשאי לדרוש מהקבלן ציוד חדש אחר תחת הציוד שהותקן/סופק בשל אי התאמה ו/או אי תקינות ו/או פגם ו/או חוסר אחרים, והקבלן מתחייב לעשות כן - על חשבונו - תוך פרק זמן שאינו עולה על 3 ימי עבודה.



- 6.2. הקבלן מתחייב כי לאחר ההתקנה, המערכת תהא במצב עבודה תקין לחלוטין, שלם וראוי לתפעול ושימוש יום יומי ושוטף, וכן המערכת תהיה נקייה מכל פגם, תקלה, אי התאמה במערכת ובתוכנות.
- 6.3. מובהר בזאת, כי תנאי לאישור בדבר מסירת המערכת הינו קבלת תו תקן מאת מכון התקנים בדבר תקינות המערכת ועמידתה בתנאים הנדרשים ע"פ דין.
- 6.4. ככל שהקבלן לא יעמוד בהתחייבויותיו בהתאם לפרק זה, ככתבן וכלשונו, יהא הישוב רשאי לתקן את הציוד הפגום בעצמו או באמצעות אחר ובמקרה זה תוטלנה כלל הוצאות שתיגרמנה בשל כך על הקבלן, והישוב יהיה רשאי בנוסף לזכותו לחלט את הערבות שבידו בכפוף להתראה מראש ובכתב של 14 ימים ו/או בנוסף לכל זכות אחרת שלו בדין, לקזז הוצאות אלו מכל סכום שהינו חב לקבלן.
- 6.5. לאחר שהקבלן יבצע את העבודות בהתאם להוראות חוזה זה, הקבלן יודיע על כך בכתב לישוב ויבקש ממנו לקבל את המערכת. הישוב יקבע את המועד לבדיקת העבודות שיהיה תוך 14 יום מיום קבלת הודעתו הני"ל של הקבלן, ויודיע בכתב לקבלן על מועד הבדיקה.
- 6.6. במועד שנקבע יבדוק נציג הישוב את העבודות לרבות את המערכת ואת מדי המים החדשים וככל שהוא ימצא כי הן בוצעו במועד והושלמו כמפורט בתנאי חוזה זה והנספחים לו וכן, נתקבלו אישורי תו תקן, יאשר הישוב את הקבלה של המערכת ומדי המים בכתב (להלן: "תעודת קבלה").
- מובהר בזאת כי במועד כאמור תוגשנה כלל המערכת לבדיקה של נציג הישוב שתכלול בין השאר, כדלקמן:
- בדיקה פונקציונאלית של כל מרכיבי המערכת.
  - בדיקת התקנה מבחינה הטכנית ומידת ההתאמה לדרישות המפרט.
  - בדיקת פעולת המערכת כמכלול.
- 6.7. ככל שהישוב ימצא כי יש עוד צורך בביצוע עבודות כלשהן שלא בוצעו ו/או בשינויים / תיקונים כלשהם לצורך השלמת העבודות של התקנת המערכת בהתאם למפרט הטכני (נספח ב' למסמכי המכרז) ובהתאם ליתר מסמכי המכרז, ידרוש הישוב מהקבלן לבצען תוך תקופת זמן שתקבע על ידו ותאריך מסירת העבודות ידחה עד שהקבלן יוציא לפועל את כל העבודות ו/או השינויים / תיקונים לעיל שלא בוצעו, וזאת, לצורך השלמת העבודות של התקנת המערכת ומדי המים החדשים בהתאם למפרט הטכני (נספח ב' למסמכי המכרז) וליתר מסמכי המכרז. התוכניות תעשינה על גבי גיליונות A0, וכן במדיה מגנטית בפורמט DWG גרסה 2007 ומעלה, או בכל אופן אחר שיורה הישוב. התוכנית תכלולנה את כל מדי המים, המתקנים והמערכות כפי שבוצעו למעשה וכן כל מידע נוסף שיידרש להפעלה ואחזקה שוטפת או כפי שיורה הישוב.
- 6.8. עם סיום העבודה ולפני בדיקת הישוב את המערכת בטרם מסירתה לישוב, ימסור הקבלן לישוב תצלום תצ"א מפורט ובו פירוט התקנות מדי המים ובצירוף שכבות תצ"א.
- 6.9. הישוב לא ישלם תשלום נפרד או נוסף כלשהו עבור הכנת והגשת התוכניות כאמור והתמורה עבורן כלולה בתמורה הכוללת.
- 6.10. מוסכם כי החל ממועד המסירה/קבלה של המערכת לידי הישוב כמבואר לעיל ובכפוף לאמור לעיל - תעבור המערכת כולל המסמכים והתוכניות ותהיה לקניינו של הישוב, והישוב ו/או מי מטעמו יוכלו להשתמש במערכת כמנהג בעלים לכל דבר ועניין. מובהר ומוסכם כי הקבלן מתחייב לספק לישוב קוד הפעלה וקוד טכנאי ביחס למערכת, אשר יהיו אף הם קניינה המוחלט והמלא של הישוב.
- 6.11. החל ממועד מסירת המערכת ומתן תעודת קבלה, הקבלן יחל לתת שירות לועד המקומי, ויהיה איש קשר אחד למתן שירות על כלל המערכת (מדי המים, כולל תוכנה וטכנולוגיה).

## 7. הדרכת עובדי הישוב

לאחר השלמת התקנת המערכת, תבוצע ע"י הקבלן ועל וחשבונו, לצוות של הישוב הדרכה לגבי תפעול כלל המערכת שסופקה במסגרת המכרז.

ההדרכה תכלול בין השאר, הכרות כללית עם המערכות ומרכיביהן.



ההדרכה לא תפחת מהיקף של 12 שעות, ובמסגרתה אף יוכשרו עובדי הישוב ע"י הקבלן בשימוש במערכות.

ההדרכה תתקיים במשרדי הישוב ותעשה בשפה העברית.

#### 8. ניהול מערכת המדידה ותחזוקה שוטפת

8.1 הקבלן יתחיל לנהל את מערכת המדידה והגביה במסגרת שנת האחריות, החל מהמועד הקובע שהינו אישור הישוב שכל המערכת לרבות מדי המים אשר נמסרה לישוב הינה תקינה ובהתאם להוראות המפרט הטכני (נספח ב' למסמכי המכרז) ויתר הוראות נספח המכרז. ניהול מערכת המדידה יכלול, בין השאר, את השירותים, כדלקמן:

- בסוף כל חודש הקבלן יכין דו"ח צריכה מפורט וימסרו לנציג המזמין. הדו"ח יכלול רשימת הצרכנים בפרוט: מס' מונה, קריאה קודמת, קריאה נוכחית, סה"כ צריכה חודשית, שם צרכן, כתובת. דוח זה יאפשר למזמין לשלוח חשבונות חודשיים מפורטים לצרכנים.
- הקבלן יוודא שהמערכת והתוכנה יותאמו למערכות במחלקת הגביה של דו"ח ממוחשב – קובץ.
- הקבלן יבצע ברשת המדידה קבוצות פחת בהתאם לצורך ולהנחיות המזמין, כמו כן יבצע קריאה לפחות 3 פעמים ביום וימסור נתונים אלו למזמין, ע"פ בקשתו.
- הקבלן ינפיק דו"חות פחת ודו"חות סטטיסטיים אחת לחודש ויעבירם למזמין.
- הקבלן ימסור למזמין כל דו"ח ו/או עיבוד נתונים בהתאם לפונקציות המערכת, ע"פ דרישות המזמין. כן יעדכן הקבלן את המזמין ללא דיחוי, בכל התראה שתתקבל במערכת בנוגע לחריגת צריכה מכל סוג שהוא.
- הקבלן יבצע על חשבונו, החלפה ותיקון של מדי מים חדשים שהותקנו על ידו, והם תקולים מסיבה כלשהי, כמתחייב ע"פ דין.
- הקבלן יהיה אחראי בכל תקופת ההסכם לתיקון או להחלפה, בהתאמה, של כל פגם או קלקול או חלק פגום, שיתגלו בפרטי המערכת, לרבות מדי המים, הכל בהתאם להוראות המזמין, ועל חשבונו של הקבלן והכל, במהלך השנה הראשונה ממועד אישור הישוב כי המערכת שנמסרה לו על ידי הקבלן הינה תקינה ועומדת בכל התנאים המפורטים בנספח הטכני וביתר הוראות נספחי המכרז והסכם זה. החל מתום השנה הראשונה הקבלן יספק לישוב שירותי תחזוקה למערכת כמפורט לעיל בתשלום ובהתאם להצעת המחיר אשר הוגשה על ידו במכרז.
- הקבלן יתאם עם ספק המים התקנת מונה קר"מ על המונה הראשי של ספק המים המספק מים לישוב (פלט כפול ואמצעי תקשורת למכרז). תאום וביצוע – ע"י הקבלן.
- הקבלן מתחייב לנקוט בכל הפעולות והאמצעים המתאימים הדרושים לצורך אחזקת המערכת על כלל מרכיביה, באופן תקין, יעיל, על-פי נתוני היצרן ולשביעות רצונה של המזמין.
- הקבלן יתקין הן במשרדו, והן במשרד הישוב כל נושאי החומרה והתוכנה הנדרשים לפעולה שוטפת ואמינה של המערכת במשך 24 שעות ביממה.

- הקבלן ימסור דיווחים שוטפים למזמין בדבר פעילותו, וכן יבצע דיווחים לנציבות המיס, למינהל המיס או לכל גורם אחר הנדרש לפי הוראות כל דין.
- לצורך פעילותו, רשאי הקבלן, לפי הצורך, להיכנס לכל אזור בשטח הישוב. בתיאום עם המזמין ו/או הצרכן, למעט מקרי חירום, על מנת לבצע שינויים ו/או תיקונים ברשת מדידת המיס ו/או בכל מכשיר הקשור אליה ו/או במד המיס במצוי באזור.
- המזמין יעמיד לרשות הקבלן את כל המידע, המסמכים, התכניות, המפות והשרטוטים הקיימים הנדרשים לצורך ביצוע השירותים.
- למען הסר ספק, הקבלן יישא בעצמו בכל העלויות הכרוכות בקיום התחייבויותיו על פי סעיף זה ולא יחייב את המזמין ו/או את הצרכנים על כל עלות כאמור.

## 9. תמיכה ושירות

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן יקבלן לישוב שירותי אחזקה, תמיכה, גיבוי ושירות למערכת כמפורט להלן:

- 9.1. הקבלן יהיה אחראי לפעילותן התקינה של כל המערכות והציוד שיסופקו על ידו לישוב, על כל חלקיהן.
- 9.2. הקבלן יענה לקריאה מטעם ישוב בכל מקרה של תקלה ויתקן אל התקלה לא יאוחר מתוך 24 שעות ממועד פתיחת התקלה ע"י הישוב, וימשיך בטיפול לפתרון התקלה באופן שוטף וברציפות עד לתיקונה ובהתאם ללוחות הזמנים לתיקון ליקויים כמפורט בנספח ב' למסמכי המכרז-מפרט טכני.
- 9.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן יתקן ויבצע תחזוקה תקופתית למערכת ולמדי המיס, בהתאם לנדרש ובתאום עם הישוב.

## 10. אחריות

- 10.1. הקבלן יהיה אחראי לטיבו של כל אחד מרכיבי המערכת והציוד שסופקו על-ידו - וזאת למשך כל תקופת ההסכם כאשר ב-12 החודשים הראשונים ממועד אישור הישוב על מסירת המערכת על ידי הקבלן לישוב, הקבלן יספק תחזוקה שוטפת למערכת על כל מרכיביה **ללא עלות כלל** והחל מהשנה השנייה ממועד אישור מסירת המערכת על ידי הקבלן לישוב, הקבלן יהיה זכאי לתשלום עבור שירותי התחזוקה של המערכת בהתאם לשיעור התמורה השנתית המפורטת בהצעתו אשר הוגשה במכרז (נספח ט' למסמכי המכרז).
- 10.2. היה ונתגלה במשך תקופת ההסכם - אי התאמה ו/או חוסר ו/או פגם ו/או קלקול כלשהו במערכת, מתחייב הקבלן להחליף בחדש את הציוד הדרוש תיקון או את החוסר - מיד עם קבלת דרישה לכך מאת הישוב - וזאת מבלי לגרוע מכל התחייבויותיו בהתאם לחוזה זה, בהתאם לתעודות האחריות ובהתאם להוראות כל דין. במסגרת שירותי האחריות לעיל הקבלן יספק מדי מים ב-Trade In בתמורה להחזרת מדי המיס שהותקנו על ידי הישוב, בהתאם לתקופות הנקובות בכללי מדידת מים (מדי מים), תשמ"ח-1988.
- 10.3. מובהר בזאת, כי בתקופת ההסכם יהא הקבלן אחראי ליתן פתרונות מספקים ברמת איתור התקלות, המערכת, ההתקנה והתפעול השוטפים, לרבות התקנת התקנים, בדיקות איכות והדרכה - עד למצב עבודה - וליתן את השירותים בהתאם לדרישות הישוב.
- 10.4. כל ההוצאות הדרושות לביצוע השירותים, לרבות בגין תיקון, פירוק, החלפת חלקים, הובלה ואספקת חלקים למקום ביצוע התיקונים וכיו"ב, העובדים, הציוד, האביזרים, הכלים, מכשירי העזר, חלקי החילוף וכל הדרוש למתן השירותים בכלל - יסופקו על-ידי הקבלן כמפורט בסעיף 10.1, על חשבונו, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין כך לגבי שנה הראשונה + 5 שנים נוספות לגביהם הקבלן יהיה זכאי לתמורה המפורטת בהצעת המחיר אשר הוגשה על במכרז.
- 10.5. הקבלן מתחייב להחזיק חלקי חילוף למשך כל תקופת ההסכם מיום המסירה ולקיים רמת מלאי לכל רכיבי המערכת שסופקה, באופן סביר שיבטיח את ביצוע השירות במהירות וביעילות.

10.6. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי בגין כל פעולות התחזוקה, גיבוי, תמיכה ושירות בשנת ההתקשרות הראשונה מהמועד הקובע – לא תשולם לקבלן תמורה נוספת כלשהי, זולת התמורה בגין ביצוע עבודות התקנת המערכת והמדים והקבלן מחויב ליתן שנת אחריות, ללא תשלום.

## 11. אספקת המים השוטפת

- 11.1. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שיגרם כתוצאה מאי קיום התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 11.2. הקבלן יודיע לצרכנים על כל הפסקה מתוכננת באספקת המים, ככל שתידרש עקב השירותים נשוא הסכם זה, וזאת מינימום 24 שעות מראש (למעט מקרי חירום של פיצוץ בצנרת), באמצעות הודעה כתובה על דלתות הכניסה לנכסים הרלבנטיים, מזכירות וכן גם ישירות לישוב.
- 11.3. למען הסר ספק, אין לפרש את האמור בהסכם זה, בשום מקרה כאילו נועד להעניק לקבלן זכויות מים מהישוב, ו/או להטיל על הקבלן חובות לאספקת המים השוטפת לישוב.
- 11.4. מבלי לפגוע בכלליות האמור, ימציא הקבלן לישוב כל דו"ח אשר יידרש ממנו על ידי רשויות המדינה השונות, לרבות משרד הפנים, נציבות המים ו/או מנהל רשות המים, זאת כחלק בלתי נפרד מהתחייבויותיו ע"פ הסכם זה.

## 12. התמורה

12.1. בכפוף לביצוע מלוא התחייבויות הספק ע"פ הסכם זה, ישלם הישוב לקבלן את התמורה כמפורט בהצעת הקבלן אשר הוגשה במכרז (נספח ט' למסמכי המכרז).

12.2. בגין אספקת מדי המים בכמות הכלולה בנספח ט' – ישולם לקבלן תמורה ע"פ כמות שסופקה בפועל, כאשר תשלום התמורה ישולם בתשלום אחד ובתנאים של שוטף+60 ממועד סיום התקנת מדי המים, ולאחר קבלת אישור נציג הישוב כי התקנת מדי המים בוצעה בהתאם לאמור בהסכם זה ובמסמכי המכרז.

12.3. בכל הנוגע למדי המים מובהר בזאת -

• התשלום בגין מדי המים ואספקת המערכת כולל אחריות מלאה לתקופה של שנה ממועד אישור נציג הישוב כי ההתקנה בוצעה בהתאם להוראות הנספח הטכני ויתר נספחי המכרז (מועד מתן תעודת הקבלה) וללא תשלום נוסף.

• מובהר בזאת, כי ככל שבמהלך תקופת ההסכם ולאחר השלמת עבודות ההקמה, תידרש התקנת מדי מים חדשים/נוספים (עקב תוספת צרכנים וכיו"ב) ומעבר לכמות המפורטת במסמכי המכרז, וכן החלפת מדי מים בהתאם לתקנות - תשולם לקבלן תמורה בגין אספקת והתקנת מדי המים הרלבנטי (ע"פ גודל רלבנטי) על-פי המחירים המפורטים בהצעת הקבלן בכתב הכמויות בצמוד למדד מחירי הבניה, החל מהשנה השנייה לאחר מסירה, ע"פ כמות שתבוצע בפועל.

12.4. תמורה בגין תחזוקה שוטפת החל מהשנה השנייה מהמועד הקובע (שנה ראשונה כלולה במחירים המפורטים לעיל):

- תמורה שנתית לאחזקת המערכת לפעילות תקינה, כולל תקינות שעונים, משדרים, רפיטרים וכל הרכיבים המכנים של המערכת - ההצעה כוללת את העלות השנתית לאחזקת המדים כולל מערכת המחשוב. החל מהשנה השנייה (לאחר תום 12 חודשים מהמועד הקובע), ישלם הישוב לקבלן תשלום שנתי בסך של [ ] ש"ח, בצירוף מע"מ כחוק ע"פ הצעת המחיר במכרז – בחלוקה ל- 12 תשלומים חודשיים שווים, בגין אחזקת המערכת לפעילות תקינה, כולל תקינות שעונים, משדרים, רפיטרים וכל מרכיבי המערכת.

12.5. לתמורה לעיל יתווסף מע"מ כחוק.

12.6. התמורה תשולם לקבלן בהתאם למועדים הבאים:

- עבור ביצוע עבודות התקנת מדי המים ומערכת המדידה – יערך חשבון בהתייחס לכל המדיים/ עבודות שבוצעו בפועל בשלב זה, והתשלום ישולם בתשלום אחד בתנאים של שוטף+60 ממועד השלמת ביצוע העבודות וקבלת אישור נציג הישוב על השלמת העבודות וכנגד חשבונית מס כדין אשר תונפק על ידי הקבלן עבור הישוב. עבור אספקה והתקנה של שעונים/מדי מים נוספים ומעבר לנדרש במכרז וכן, מדי חדשים ונוספים כפי שיידרשו לישוב מעת לעת, לרבות החלפת מדיים ע"פ התקנות - החשבונית תוגש אחת לחודש כמפורט להלן והתשלום ישולם לקבלן בתנאים של שוטף + 60 ממועד אישור הישוב את חשבונית העסקה אשר תוגש על ידי הקבלן. כנגד כל תשלום לעיל ינפיק הקבלן חשבונית מס כדין עבור הישוב.

לחשבונית יצורף דו"ח המפרט את כל ההתקנות שבוצעו עבור הישוב (לרבות תאריך ביצוע, גודל מד, מיקום, מספר צרכן).

- עבור תשלומים שנתיים המשולמים לקבלן החל מהשנה השנייה (לאחר תום 12 חודשים מהמועד הקובע) בחלוקה ל- 12 חודשים/ תשלומים שווים – תוגש חשבונית אחת לחודש ועד ליום 10 לכל חודש בגין החלק היחסי מהתמורה השנתית.

12.7. התמורה כאמור הינה סופית ומוחלטת והיא כוללת את ביצוע כל הפעולות לפי ההסכם וכן כל עלות נוספת הנחוצה לצורך אספקת השירותים, לרבות עלויות ישירות ועקיפות הכרוכות בכך והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או תשלום ו/או החזר נוספים מן הישוב ולא יהיה זכאי לתבוע כל העלאות ו/או שינויים בתמורה, אלא אם סוכם הדבר בכתב בין הצדדים.

12.8. מחירי התמורה הנקובים בהצעת המחיר נספח ט', יוצמדו למדד המחירים לצרכן הידוע ביום החתימה על ההסכם, מחושב עד ליום התשלום בפועל, כאשר בשנה הראשונה לא תבוצע כלל הצמדה, בשנה השנייה תבוצע הצמדה על השנה הראשונה וכן הלאה עד לתום תקופת ההתקשרות (ככל שתוארך) למען הסר ספק, למעט בשנת ההתקשרות הראשונה, הצמדה תבוצע אחת לשנה, בתחילת השנה ולאורך כל השנה לא תבוצענה הצמדות נוספות.

12.9. למען הסר ספק, בכל נושא כספי הקשור לתמורה, להגדלת היקף השירותים או היקף התמורה, לא יהיה כל תוקף לכל הוראה או הסכמה מצד הישוב, אלא אם נתן מנכ"ל הישוב אישור לכך מראש ובכתב.

12.10. איחור בתשלום לקבלן שלא יעלה על 30 ימים, לא יזכה את הקבלן לפיצוי כלשהו ולא ייחשב להפרה של ההסכם.

12.11. מובהר ומוסכם בזאת כי בכל אחד מהמקרים הבאים - איחור בהשלמת ביצוע עבודות של מעל ל-7 ימים בהתאם למועדים ולוחות הזמנים הנקובים בהסכם זה, מהווה הפרה יסודית של הוראות ההסכם, והקבלן ישלם לישוב סך של 1,000 ש"ח כפיצוי מוסכם ביחס לכל יום איחור/עיכוב כאמור, וזאת ללא צורך בהוכחת נזק כלשהו ומבלי לגרוע מכל זכות או סעד נוספים המוקנים לוועד המקומי על פי הסכם זה או על פי כל דין. פיצוי מוסכם זה יקוזז מהתמורה המגיעה לקבלן על פי הסכם זה בגין אספקת המערכת.

### 13. הגבלת הוצאות

13.1. הקבלן אינו רשאי לגרום לכל הוצאה או תשלום, בשם הישוב או עבורה, בקשר לביצוע השירותים, אלא אם קיבל את הסכמת נציג הישוב לכך, מראש ובכתב.

13.2. התחייב הקבלן בשם הישוב, ללא קבלת אישור כאמור, יהיה הוא לבדו אחראי לכל הוצאה, תשלום או חיוב בגין כך.

### 14. בטחונות

לשם הבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה, ימסור הקבלן לישוב את הביטחונות הבאים במעמד החתימה על הסכם זה וכתנאי להשבת הערבות הבנקאית להצעה (ערבות המכרז) לידי הקבלן:

14.1. ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, ערוכה לטובת המזמין בנוסח שצורף למסמכי המכרז (נספח ה2 למסמכי המכרז), ושתהיה בסכום של 20,000 ₪.

- 14.2. מסירת הערבות הבנקאית כמבואר לעיל הינה תנאי מוקדם והכרחי לחתימת חוזה זה ולתקפותו.
- 14.3. תוקף הערבות הבנקאית הנקובה לעיל תהיה למשך כל תקופת ההסכם ובתוספת של שלושה חודשים, והיא תוארך מעת לעת לפי דרישת הישוב ובהתאם לצורך.
- 14.4. בכל מקרה שהישוב יעשה שימוש בערבות הבנקאית לעיל ו/או שפג תוקפה של הערבות לעיל, מתחייב הקבלן להמציא לישוב תוך לא יאוחר מ-7 ימים מיום עשית השימוש בערבות הבנקאית ו/או ממועד תום תוקפה, ערבות בנקאית חדשה הזוהה בנוסחה ובשיעורה לערבות בנקאית בה נעשה שימוש או שפג תוקפה.
- 15. העסקת עובדים**
- 15.1. הקבלן מצהיר שכל העובדים שיועסקו על ידו הם עובדיו הוא בלבד והוא לבדו יישא בכל האחריות הנובעת מהיותו מעבידים על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.
- 15.2. הקבלן לא יעסיק לצורך ביצוע העבודות נושא המכרז קבלני משנה מטעמו, אלא בכפוף לאמור בתנאי המכרז וחוזה זה ולאישור מראש ובכתב של המזמין ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.
- 15.3. למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי הקבלן ו/או עובדיו לא יחשבו כעובדים של הועד המקומי ובשום מקרה לא ייווצרו בין הקבלן ו/או עובדיו לבין הועד המקומי כל יחסי עובד ומעביד.
- 15.4. הקבלן מצהיר ומתחייב כי –
- א. אין, לא נוצרו ולא ייווצרו בינו ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו לבין הועד המקומי יחסי עובד מעביד.
- ב. כל האנשים שיועסקו על ידו לצורך מתן השירותים, ייחשבו לכל צורך כעובדיו או שלוחיו ולא יחשבו כעובדים או שלוחים של הועד המקומי במישרין או בעקיפין, ויועסקו על ידו, על חשבונו בלבד, ועליו יחולו כל תביעותיהם ו/או דרישותיהם הנובעות מיחסיו עמו ו/או הנובעות מהאמור בהוראות סעיף זה כולו.
- ג. לא תהיינה לו ו/או לעובדיו ו/או לשלוחיו ו/או למי מטעמו, כל זכויות של עובדי הועד המקומי והוא ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו, לא יהיו זכאים לקבל מהועד המקומי כל תשלום, פיצוי ו/או טובת הנאה אחרת, בקשר לביצוע ההסכם מלבד התמורה שנקבעה בהסכם זה.
- ד. הקבלן ישפה את הועד המקומי בגין כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שיוגשו, אם יוגשו, כנגד הועד המקומי על ידי מי מעובדיו של הקבלן ו/או על ידי צד שלישי אחר כלשהו, שעניינן קיום יחסי עובד-מעביד בין הועד המקומי לבין מי מעובדי הקבלן.
- ה. הצדדים מצהירים בזאת, כי כל זכות שניתנת על פי הסכם זה לועד המקומי ו/או לנציגיו לפקח ולהתערב בכל צורה שהיא על אופן מתן השירותים, אינה אלא אמצעי להבטחת ביצוע ההסכם במלואו. על כן, הקבלן לבדו יהיה אחראי לביצוע השירותים ואין בפיקוח הועד המקומי בכדי להפחית מאחריותו של הקבלן.
- ו. הוא בלבד הנושא באחריות לעובדיו, לרבות תשלום כל זכויותיהם וחובותיהם על פי כל דין, ובכלל זה תשלום תנאים סוציאליים וכן ידאג לנכות את כל הניכויים ולשלם את כל תשלומי החובה האחרים המוטלים עליו בגין העסקת עובדיו במסגרת השירותים לרבות התשלומים והניכויים המוטלים ו/או שיוטלו עליו כמעסיק בהתאם להוראות כל דין.
- ז. הוא ימלא אחר כל דרישות והוראות כל דין הקשור ליחסי עובד-מעביד ובין היתר יעמוד בחובות הדיווח לכל רשות ומוסד רלבנטי, כנדרש על פי כל דין והוראה מחייבת.
- ח. הוא יציג בפני הועד המקומי מעת לעת ועל פי דרישת הועד המקומי את כל המסמכים המוכיחים את קיום התחייבויותיו לפי כל דין כלפי עובדיו המועסקים במסגרת השירותים לרבות הצגת תלושי שכר וכל מסמך רלוונטי אחר.

## 16. מסירת מסמכים ומידע לישוב

- 16.1. במהלך תקופת ההסכם חייב הקבלן לאפשר לישוב לעיין/לקבל כל מסמך או דו"ח או פלט הקשור לשירותים, על-פי דרישת הישוב.
- 16.2. עם גמר השירותים/ההסכם, ימסור הקבלן, תוך 3 ימים לישוב (באופן שיידרש על-ידה) העתק מלא של כל המסמכים והמידע הקשורים בשירותים.
- 16.3. הופסק ההסכם - ידאג הקבלן להעברה מסודרת, מלאה ונאותה של כל המסמכים והמידע לישוב ו/או לקבלן אחר מטעם הישוב, תוך מתן הסברים והדרכה, ככל שיידרש.

## 17. אחריות נזיקין

- 17.1. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף ובין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם לישוב ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד של הקבלן וזאת, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן ו/או מצד מי מטעמו, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע חוזה זה ו/או בקשר אליו, בין אם נגרם על ידו, בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.
- 17.2. הקבלן יהיה חייב לפצות את הישוב על כל נזק כאמור שייגרם באם יגרם לישוב בעקבות פגיעה או נזק כאמור, והוא מתחייב לשפות את הישוב, מיד עם דרישתו הראשונה לעשות כן במלוא הסכום ששילם הישוב או עלול לשלם בקשר לפגיעה, אובדן או נזק כאמור וכן בכל ההוצאות שהישוב נשא בהן או עלול לשאת בהן בקשר לתביעה בגין פגיעה, אובדן או נזק כאמור (לרבות הוצאות משפטיות) והכל מבלי לגרוע מזכויות הישוב על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין לכל תרופה או סעד אחרים.
- 17.3. הוגשה תביעה כלשהיא הקשורה לחוזה זה ו/או הנובעת ממנו כנגד הישוב ו/או הקבלן ביחד או לחוד, הרי שהקבלן לא יהיה רשאי להסדיר, להתפשר לחלק או לשלם תביעה כזאת ללא אישור מראש ובכתב של הישוב.

## 18. ביטוח

- 18.1. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי דין, הקבלן מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט להלן ובנספח אישור על קיום ביטוחים המצ"ב להסכם זה ומסומן "נספח ד'" למסמכי המכרז, ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור על קיום ביטוחים"). עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחולו על הקבלן בלבד.
- 18.2. הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הנדרשים בהסכם זה הנם מזעריים. על הקבלן יהיה להסדיר ביטוח כפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו ולישוב.
- 18.3. בכל ביטוח שיערוך הקבלן ואשר קשור לנשוא הסכם זה, ירשם סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף של חברת הביטוח כלפי הישוב והבאים מטעמה.
- 18.4. בכל ביטוח שיערוך הקבלן ואשר קשור לנשוא הסכם זה, יירשם סעיף לפיו כל סעיף המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי הישוב ולגבי הישוב, הביטוח של הקבלן הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את הישוב במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי הישוב, מבלי שתהיה למבטח זכות תביעה ממבטחי הישוב להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981.
- 18.5. במעמד החתימה על הסכם זה, ימסור הקבלן לישוב את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל משרד האוצר לעסוק בסוגי הביטוח הרשומים בו.
- 18.6. במעמד החתימה על הסכם זה, ימציא הקבלן לישוב את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחיו בסיפא שלו תחת הכותרת "אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן":
- 18.7. הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי בהסכם.

- 18.8. האמור בסעיף זה (סעיף ביטוח) הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת מתן השירותים נשוא הסכם זה.
- 18.9. הקבלן יוסיף ויערוך ביטוח אחריות מקצועית כל עוד קיימת לו חבות על פי דין בגין העבודות נשוא ההסכם.
- 18.10. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי בהמצאת אישור על קיום ביטוחים כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי הסכם זה או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לפצות על נזקים או הפסדים כאמור ובין אם לאו, והמצאת אישור ביטוח לידי הישוב כאמור לעיל, אין בו כדי להטיל על הישוב אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- 18.11. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי הישוב יהיה רשאי (אך לא חייב) לבדוק את האישור על קיום ביטוחים.
- 18.12. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב כך.
- 18.13. הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות.
- 18.14. הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים העולים על סכומי הביטוח וגבולות האחריות הנקובים בפוליסות.
- 18.15. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה או דרישה או תביעה כנגד הישוב או הבאים מטעמו בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים הנ"ל או ביטוחים אחרים, והוא פוטר בזאת את הישוב מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון.
- 18.16. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו או זכויות הישוב, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו באופן מלא ובלעדי, ולא תהינה לו תביעות או טענות, כספיות או אחרות, כלפי הישוב, והוא יהא מנועה מלהעלות כל טענה כאמור כלפיה.
- 18.17. לא עמד הקבלן בהתחייבויות לפי המפורט לעיל במלואם או בחלקם, תהיה הישוב זכאי, אך לא חייב, לערוך את הביטוחים או חלק מהם וככל שתוכל לעשות זאת, במקומו של הקבלן ועל חשבונו ולשלם במקומו כל סכום שהוא, וכן כל הוצאה אחרת הקשורה בהסדרת הביטוח כאמור, וזאת מבלי לגרוע מזכותו של הישוב לכל סעד אחר. הזכות לערוך ביטוח במקומו של הקבלן תחול גם במקרה של ביטוח הביטוח במהלך תקופת ההסכם.

## 19. תקופת ההסכם

19.1. הסכם זה יהיה בתוקף החל ממועד החתימה על הסכם זה ולתקופה של ביצוע עבודות הקמת המערכת + **6 שנים** החל ממועד מסירת המערכת לידי הישוב כמפורט בסעיף 6.11 לעיל, ככל והמזמין יאריך את תקופת ההתקשרות ב-5 שנים נוספות מעבר ל-6 השנים לעיל, האחריות תוארך בהתאם ובאתם תנאים.

מובהר בזאת כי ממועד חתימת ההסכם הקבלן יערך לביצוע העבודות להחלפת מדי מים והתקנת מערכת המדידה כאשר העבודות יושלמו לא יאוחר מהמועדים הקבועים בסעיף 5 להסכם זה ובתום ביצוע העבודות תבוצע קבלה של העבודות, להלן - המועד הקובע).

**המועד הקובע (מועד המסירה של המערכת כמפורט בסעיף 6 לעיל) יעודכן בהסכם זה -**

בתקופה של שנה ממועד אישור נציג הישוב על אספקת המערכת לשביעות רצונו ומתן תעודת קבלה – יסופקו שירותי תחזוקה מלאים למערכת על ידי הקבלן ע"פ הסכם זה ללא תוספת תשלום כלשהי והם כלולים בעלות הפאושלית.

בתום תקופת האחריות של שנה כאמור (שתחילתה במועד הקבוע לעיל), תחל תקופת של תחזוקה ושירות של **5 שנים**.

(התקופות לעיל יכוננו יחדיו להלן: "תקופת החוזה").



- 19.2. למרות האמור לעיל, מוסכם בזאת כי הישוב יהיה רשאי להביא הסכם זה לסיומו, תוך מתן הודעה מוקדמת בכתב של לפחות 60 ימים מראש לקבלן.
- 19.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הפרת ההוראות שלהלן תחשב הפרה יסודית אשר תאפשר לישוב להביא את ההסכם לביטול בכפוף להתראה מראש ובכתב של 30 יום וכן, תקנה לישוב את הזכות להורות על חילוט ערבות הביצוע בכפוף להתראה מראש ובכתב של 30 יום, ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים המוקנים לישוב על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. מובהר, כי הישוב רשאי ליתן את ההתראה האמורה בדבר כוונתו לחלט את ערבות הביצוע, כחלק מהתראתו על הפרה יסודית כאמור:
- הקבלן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו בהסכם ולאחר שהוזהר על-ידי הישוב בכתב, לא תיקן את ההפרה תוך הזמן שנקבע בהתראה (לפחות 30 יום לשם תיקון ההפרה).
  - פקע הביטוח של הקבלן או שהביטוח אינו עונה על דרישות ההסכם.
  - הקבלן הפך בלתי כשיר לפעולה משפטית.
  - הקבלן הודיע שאין הוא יכול/רוצה לבצע את השירותים או חלקם ו/או הקבלן הסתלק מביצוע השירותים.
  - איחור של למעלה מ-30 ימים בלוחות הזמנים של מסירת המערכת לידי הישוב.
  - הקבלן מבצע את השירותים בניגוד להוראות הדין.
- 19.4. בוטל ההסכם, ישלם הישוב לקבלן חלק יחסי מהתמורה, לפי קביעת הישוב, בהתחשב באורך התקופה שבה סופקו השירותים בפועל ובעמידה בהתחייבויות הקבלן, בקיזוז סכומים/הוצאות/קנסות שנגרמו לישוב עקב מעשי/מחדלי הקבלן ו/או עקב הפרת ההסכם על ידי הקבלן - וזאת מבלי לגרוע מכל זכות או סעד אחר העומד לישוב בהתאם להוראות כל דין או הסכם זה, לרבות הזכות לחלט את ערבות הביצוע.
- 19.5. קבלת תשלום זה על-ידי הקבלן תהווה הסכמה שלו לסילוק מוחלט של כל תביעה/טענה בגין נזק, הפסד, אובדן רווח או הוצאות שנגרמו/ייגרמו לקבלן מחמת הפסקת ההסכם.
- 19.6. יחד עם זאת, הישוב לא ישלם לקבלן כל תשלום במקרה בו הקבלן לא יספק לישוב את המערכת שלמה ובמועד הקבוע בסעיף 5.1 לעיל ולאחר שהישוב אישר כי המערכת ומדי המים הותקנו במלואם ובאופן מושלם בהתאם לאמור במפרט הטכני (נספח ב' למסמכי המכרז) וביתר מסמכי המכרז. בוטל ההסכם על ידי הישוב עקב אי מסירת המערכת במועד הקבוע בסעיף 5.1, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום ו/או החזר ו/או שיפוי מהישוב ובמצב דברים זה, הקבלן יסלק מתחום הישוב את כל הציוד הקיים בישוב והנוגע למערכת.
- 19.7. למען הסר ספק, עם סיום תקופת ההסכם הקבועה בהסכם זה ו/או בכל מקרה של ביטול ההסכם לאחר התקנת וקבלת מערכת המדידה - תישאר מערכת מדידת המים, לרבות מדי המים, מרכזיה ותכנת מחשב לניהול עצמאי בבעלות הישוב.
20. הישוב כמפעל חיוני
- הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהישוב מוכר כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומים" והקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים -
- 20.1. הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.
- 20.2. הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- 20.3. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
- 20.4. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.



אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה והקבלן ימשיך בביצוע העבודות גם בתקופה כאמור.

**21. כללי ושונות**

- 21.1 הישוב ימנה נציג מטעמו אשר יהיה אחראי לכל נושא הנובע מהסכם זה כלפי הקבלן. הוראות והנחיות נציג הישוב יחייבו את הקבלן.
- 21.2 על הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), התשל"א-1970.
- 21.3 אין באמור בהסכם כדי לגרוע מסמכות/חובה/זכות שלטונית/ציבורית של הישוב.
- 21.4 בכל הקשור להתחשבות כלשהי בין הצדדים, ישמשו ספרי החשבונות של הישוב ופנקסיה כראיה מכרעת וחלה חזקה חלוטה על תוכנם - כנכון.
- 21.5 הצדדים מצהירים בזה כי כתובותיהם לצרכי ההסכם הינן כמצוין בכותרת ההסכם וכי כל הודעה שתישלח על-ידי אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום לפי הכתובות הנ"ל, תחשב כהודעה שהגיעה לידיעת הצד השני כעבור 72 שעות מזמן המשלוח או בתוך 24 שעות מעת מסירתה על-ידי שליח.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

\_\_\_\_\_

**הישוב**

\_\_\_\_\_

**הקבלן**

**אישור**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מאשר, כי הסכם זה נחתם, ע"י \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") ע"י מורשי החתימה, אשר חתימותיהם, בצירוף חותמת הקבלן, מחייבת את הקבלן לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_

עו"ד, \_\_\_\_\_

## נספח ד'

### אישור קיום ביטוחים

לכבוד

הועד המקומי חשמונאים

(להלן לשם הקיצור "הישוב")

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של \_\_\_\_\_ מספר חברה \_\_\_\_\_ . להלן לשם הקיצור  
"הקבלן".

האישור הנו בקשר להסכם לשדרוג, החלפה, תחזוקה וקריאת מוני מים בתחום הישוב  
אנו הח"מ, \_\_\_\_\_ חברה לביטוח בע"מ, מצהירים ומאשרים בזאת כי ערכנו על שם הקבלן את  
הפוליסות להלן:

**פוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי**. הפוליסה מבטחת את חבותו של הקבלן על פי דין כלפי צד שלישי,  
בגבולות אחריות של 2,000,000 ₪ למקרה אחד ובמצטבר במשך תקופת הביטוח.

הביטוח על פי פוליסה מורחב לכסות את חבותם על פי דין של הישוב והבאים מטעמם.

הפוליסה מבטחת תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי ורשום בה סעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח  
כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מהמבוטחים על פי פוליסה זו.

**פוליסה לביטוח אחריות מעבידים**. הפוליסה מבטחת את חבותו של הקבלן על פי דין כלפי העובדים המועסקים על  
ידו. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לבטחת את חבותם על פי דין של הישוב והבאים מטעמם. הרחבה היא רק  
באם יחשבו כמעסיק של עובדי הקבלן.

#### **פוליסה לביטוח אחריות מקצועית.**

הפוליסה מבטחת את חבותו של הקבלן על פי דין בגין אחריותו המקצועית לרבות בגין מעשה או מחדל או טעות או  
השמטה, בגבולות אחריות של 2,000,000 ₪ לאירוע אחד ובמצטבר במשך תקופת הביטוח.  
פוליסה זו מכסה בין השאר מקרי ביטוח כתוצאה מ חריגה מסמכות בתום לב, אובדן השימוש ועיכוב, אחריות בגין  
קבלני משנה, אובדן מידע ואובדן מסמכים.

תקופת הביטוח תוארך לתקופת גילוי של שנים עשר חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח כאמור ע"י המבטח  
או המבוטח ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות הקבלן באותם תנאים כפי הפוליסה שפקעה. הפוליסה  
מורחבת לשפות את הישוב בגין אחריותה למעשה או מחדל של הקבלן בלבד וזאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן  
כלפי הישוב וכל הבאים מכוחה או מטעמה.  
ההשתתפות העצמית בפוליסה זו הנה אינה עולה על סך 60,000 ₪

הפוליסות דלעיל קודמות לכל ביטוח אשר נערך על-ידי הישוב ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה  
בדבר שיתוף ביטוחי הישוב על פי חוק חוזה הביטוח בדבר ביטוח כפל. כמו כן, הפרת תנאי הפוליסות  
והתנאותיהן בתום לב על-ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לא תגרע מזכויות הישוב לקבלת שיפוי על פי  
הפוליסות. בנוסף אנו מתחייבים כי הפוליסות הנ"ל לא תבוטלנה ולא יחול בהן שינוי לרעה במשך  
תקופת הביטוח אלא אם תימסר הודעה כתובה בדואר רשום לידי הישוב לפחות 60 יום מראש. למען  
הסר ספק, הננו מאשרים כי הקבלן בלבד אחראי לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסות הנ"ל ונושא  
בהשתתפות העצמית החלה על פי הפוליסות כאמור. אנו מוותרים על זכות התחלוף כלפי הישוב  
והבאים מטעמם.

אישור זה כפוף לתנאי הפוליסה המקורית וסייגיה עד כמה שלא שונו במפורש ע"י האמור לעיל.

בכבוד רב,

שם חברת הביטוח \_\_\_\_\_

תאריך שם החותם תפקיד החותם חתימת וחותמת

<u>פוליסה מס'</u>	<u>עד תאריך</u>	<u>מתאריך</u>	<u>סוג פוליסה</u>
			ביטוח אחריות מקצועית
			ביטוח צד שלישי
			ביטוח חבות מעבידים

פרטי סוכן הביטוח :

שם \_\_\_\_\_ ; כתובת \_\_\_\_\_ ; טלפון \_\_\_\_\_

אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן :

<u>פוליסה מס'</u>	<u>עד תאריך</u>	<u>מתאריך</u>	<u>רשימת הפוליסות :</u>
			ביטוח אחריות מקצועית
			ביטוח צד שלישי
			ביטוח חבות מעבידים

בכבוד רב,

שם חברת הביטוח \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ חתימת וחותמת המבטח

\_\_\_\_\_ תפקיד החותם

\_\_\_\_\_ שם החותם

\_\_\_\_\_ תאריך

לכבוד

הועד המקומי חשמונאים (להלן: "הועד המקומי")

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. לפי בקשת \_\_\_\_\_ ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 20,000 ₪ (עשרים אלף ₪) (להלן – "סכום הערבות") שתדרשו מאת המציע בקשר להצעה אשר הוגשה על ידי המציע במסגרת מכרז פומבי מספר 2/2024 לצורך ביצוע עבודות שדרוג והחלפת דמי מים- מערכת "קריאה מרחוק" בישוב חשמונאים ולמתן שירותי ניהול מערכת מדידת המים בישוב (להלן: "המכרז").
2. סכום הערבות יהא צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "הלשכה") באופן הבא:
3. המדד היסודי - המדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.
4. המדד החדש - המדד הידוע בעת התשלום.
5. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.
6. סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה ישולם לכם על ידינו תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב חתומה ע"י יו"ר הועד המקומי חשמונאים וזאת, ללא כל תנאי ובלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ו/או זכאותכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המציע. כמו כן מוסכם בזאת במפורש כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד המציע ו/או לפנות בדרישה מוקדמת למציע כתנאי מוקדם לתשלום סכום הערבות על ידינו.
7. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת על כל סכום שייקבע על ידכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
8. ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא. כמו כן, ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי מותנית ואוטונומית.
9. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 30.06.2024 כאשר לאחר תאריך זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

המוסד הבנקאי

## ערבות ביצוע

לכבוד  
הועד המקומי חשמונאים (להלן: "הועד המקומי")  
א.ג.נ.,

### ערבות בנקאית מספר

לפי בקשת מספר ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_, (להלן – "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 20,000 ש"ח (במילים: \_\_\_\_\_) (להלן – "סכום הערבות") שתדרשו מאת הקבלן בקשר להסכם אשר נחתם בין הועד המקומי לבין הקבלן מיום \_\_\_\_\_ בנוגע לביצוע עבודות שדרוג והחלפת דמי מים- מערכת "קריאה מרחוק" בישוב חשמונאים ולמתן שירותי ניהול מערכת מדידת המים בישוב (להלן: "ההסכם").

1. סכום הערבות יהא צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "הלשכה") באופן הבא:

המדד היסודי - המדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.

המדד החדש - המדד הידוע בעת התשלום.

אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.

2. סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה ישולם לכם על ידינו תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב חתומה ע"י יו"ר הועד המקומי חשמונאים וזאת, ללא כל תנאי ובלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ו/או זכאותכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת הקבלן. כמו כן מוסכם בזאת במפורש כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד הקבלן ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לקבלן כתנאי מוקדם לתשלום סכום הערבות על ידינו.

3. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת על כל סכום שייקבע על ידכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.

4. ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא. כמו כן, ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי מותנית ואוטונומית.

5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 1.12.2024, כאשר לאחר תאריך זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

\_\_\_\_\_  
המוסד הבנקאי

---

## נספח ו'

### אישור על ביקור באתרים

אני החתום מטה מאשר בזאת שנתנה לי האפשרות לסייר באתרי ביצוע העבודות ביישוב חשמונאים. לאחר שעיינתי במסמכי ההצעות בדקתי היטב את האתרים האמורים, ואני מצהיר בזאת שמוכן לי בהחלט תיאור אתר העבודות וכן מובנות לי היטב העבודות נשוא המכרז.

תאריך: \_\_\_\_\_

שם המציע: \_\_\_\_\_

מס' זהות / ח.פ.: \_\_\_\_\_

חתימת המציע וחותמתו: \_\_\_\_\_

## נספח ז'

### תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

אני משמש כ- \_\_\_\_\_ אצל הקבלן \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו. בתצהיר זה:

- "בעל זיקה" - מי שנשלט על-ידי הקבלן. אם הקבלן הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל הקבלן, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של הקבלן, או מי מאחראי מטעם הקבלן על תשלום שכר העבודה.
- "שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל זיקה לקבלן [יש לסמן X במקום המתאים]:

- לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;
- הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה; זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_ חתימה

### אישור

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני עו"ד \_\_\_\_\_, ה"ה \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עו"ד

תצהיר על היעדר הרשעות שיש עמן קלון

בתצהיר זה:

- "תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה [נוסח חדש].  
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").  
"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.  
"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.  
"שליטה": "כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968 .

1. אני הח"מ, \_\_\_\_\_, בעל ת.ז מס' \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_ אצל המציע \_\_\_\_\_ (להלן "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:
2. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז פומבי מס' 2/2024 של הועד המקומי חשמונאים, לביצוע עבודות שדרוג והחלפת מדי מים ומערכת קריה מרחוק בישוב חשמונאים.
3. המציע וכל בעל שליטה בו נעדר הרשעה ו/או חקירה בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פיסקאלי כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד'.  
4. הנני מצהיר כי זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד המשמש כעו"ד של המציע \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב בפני ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ולאחר שזיהיתו על פי תעודת הזהות שהציג בפני, חתם על תצהיר זה בפני.



לכבוד

ועד מקומי חשמונאים

ג.א.ג.,

**הנדון: כתב הצעה והתחייבות (כולל כתב כמויות) – הצעות מחיר קר"מ בישוב חשמונאים**

אנו הח"מ מס' ח.פ.ז.הות \_\_\_\_\_ מס' ח.פ.ז.הות \_\_\_\_\_ שכתובתנו היא \_\_\_\_\_, מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:

1. קראנו בעיון את הצעתכם למשתתפים במכרז מספר 2/2024 של הועד המקומי חשמונאים לביצוע עבודות שדרוג והחלפת מדי מים בישוב וכן, את כל מסמכי המכרז ואת החוזה על כל נספחיו (להלן: "מסמכי המכרז").
2. הננו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, השתתפנו בישיבת הבהרות, נתנה לנו האפשרות לבקר באתר שבו תבוצענה העבודות ויינתנו השירותים נשוא המכרז (להלן: "העבודות"), ובחנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהם, לרבות בדיקה ובחינה מיוחדים של סביבתם, תנאי הקרקע, דרכי הגישה, כמויות וטיבן של העבודות, את כמותם, איכותם, טיבם, את שיטת ביצוע העבודות, וכן את כל הגורמים האחרים הרלבנטיים והעשויים להשפיע על קיום כל התחייבויותינו.
3. בהתאם לכל האמור לעיל, ולאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת את כל תנאי ומסמכי המכרז וההסכם האמורים, הננו מגישים הצעתנו זו והרינו מתחייבים בזה לבצע את העבודות נשוא מסמכי המכרז ולקיים את כל שאר התחייבויותינו, כולן ביחד, במחירים שהננו מציעים, כמפורט בהמשך.
4. במידה והצעתנו תתקבל, הרינו מתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:
  - 4.1 לחתום על כל מסמכי חוזה המכרז (נספח ג' למסמכי המכרז), תוך 7 ימים ממועד קבלת דרישתכם או בתוך פרק זמן אחר, כפי שיקבע על-ידכם.
  - 4.2 לא לתבוע תוספות כלשהן לתמורה המגיעה בשל ביצוע העבודות ו/או פיצויים כלשהם בגין הקטנת היקף העבודות ו/או ביצוען במלואן.
  - 4.3 להתחיל בביצוע העבודות, בהיקפן המלא או בהיקף אחר - הכל כפי שיקבע על-ידכם - לא יאוחר מ-20 ימים מיום חתימת ההסכם, ולבצען בהתאם לכל התנאים שבמסמכי המכרז והחוזה.
  - 4.4 להפקיד בידכם - במועד חתימת החוזה העתקי כל פוליסות הביטוח הנדרשים בחוזה ו/או אישור המבטח לכך וכן, העתקי כל האישורים והמסמכים האחרים כנדרש במסמכי המכרז והחוזה וכן את הערבות הבנקאית להבטחת קיום התחייבויותינו לפי החוזה (ערבות הביצוע).
  - 4.5 הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי מיום חתימתנו על הצעתנו זו, מחייב אותנו החוזה המצ"ב כנספח ג' למסמכי המכרז וכל יתר מסמכי המכרז, כאילו היה חתום על-ידינו, וגם אם לא נחתום על החוזה בכלל, תיחשב הצעתנו וקבלתה על-ידי הועד המקומי, כחוזה מחייב בין הועד המקומי לבנינו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיו של הועד המקומי כמפורט במסמכי המכרז.
5. כערבות לקיום ההתחייבויות שבהצעתנו זו, הרינו מצרפים בזה ערבות בנקאית אוטונומית על סך של 20,000 ש"ח, לטובתכם על-פי נוסח הערבות המפורט בנספח 1). במקרה ולא נקיים התחייבויותינו - כולן או מקצתן כמפורט במסמכי המכרז ו/או לא נחתום על החוזה בנוסח המפורט בנספח ג' למסמכי המכרז תוך 7 ימים ממועד הדרישה ו/או הודעת זכיה שתישלח אלינו ו/או תוך כל מועד אחר כפי שיקבע על ידי הועד המקומי, הרי הזכות בידכם לממש ולחלט את הערבות הבנקאית, זאת בכפוף להתראה מראש ובכתב של 7 ימים ואנו מוותרים בזה מראש, ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות ולחלט את הערבות כאמור.
6. להבטחת קיום התחייבויותינו, במידה וזוכה במכרז, אנו נמסור לכם, במועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית אוטונומית לטובתתכם בסכום של 20,000 ש"ח ובנוסח המצ"ב כנספח 2 למסמכי המכרז,

שתעמוד בתקופה עד ליום 1.12.2024 ואתם תהיו רשאים לחלטה במידה ונפר את התחייבויותינו כלפיכם ובהתאם להוראות ההסכם.

7. אנו מתחייבים בזה, כי הצעתנו זו תהיה בתוקף ותחייב אותנו במשך שלושה חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות ו/או לתקופה נוספת כפי שייקבע על-ידי הועד המקומי. במידה ובמהלך תקופה זו נדרש על-ידכם לקיים את כל התחייבויותינו שבהצעה זו, נעשה זאת ללא כל דיחוי.

(במקרה של תאגיד) - אנו מצהירים בזאת כי הצעתו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו על-פי מסמכי היסוד של התאגיד המציע.

8. מוצהר ומוסכם בזאת, כי נהיה מנועים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב מסמכי המכרז ואנו מוותרים מראש על כל טענות אלה.

הננו מצהירים בזה, כי אנו בעלי ידע וניסיון, ובעלי יכולת ארגונית, מקצועית וכספית ובעלי כוח האדם המקצועי והדרוש לשם ביצוע העבודות נשוא החוזה, וכי הננו עומדים בכל תנאי הניסיון המוקדם שפורטו בתנאי ההצעות וכי עומדים לרשותנו לצורך ביצוע החוזה כל הציוד הנדרש ובמצב תקין וכן מנהלי עבודה ועובדים מקצועיים, מיומנים ובעלי ניסיון בביצוע העבודות, נשוא המכרז, ובמספר מתאים ומספיק.

9. אם נזכה בביצוע העבודות במכרז הנדון, הננו מתחייבים לבצע את התחייבויותינו על פי המכרז בהתאם לכל תנאי המכרז לשביעות רצונכם.

10. איש הקשר במכרז מטעמו של המשתתף הינו – שם \_\_\_\_\_ תפקידו במשתתף \_\_\_\_\_, מס' טל נייד: \_\_\_\_\_ מס' טל' \_\_\_\_\_ מס' פקס': \_\_\_\_\_, ופניותיו מטעמנו, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי הישוב תחייבנה אותנו.

#### 11. הצעת המציע:

11.1 בהתאם לכל המפורט במסמכי המכרז ובחוזה, הצעתנו לתמורה בגין ביצוע העבודות הינה כמצוין בכתב הכמויות כמפורט להלן.

11.2 למען הסר ספק, ידוע ומוסכם עלינו כי לא תינתן לנו כל תמורה נוספת, לרבות הפרשי הצמדה וריבית.

11.3 הצעת המחירים המוגשת על ידנו מתייחסת לכל העבודות, על בסיס הנתונים המפורטים במסמכי המכרז, כתב הכמויות, המפרט הטכני וכיו"ב והמחירים כוללים את כל החומרים, הציוד וכיו"ב שנדרש להם לצורך ביצוע העבודות.

11.4 אנו מתחייבים לבצע את העבודות על פי מחירי היחידה המפורטים בכתב הכמויות.

הצעת המחיר בהתאם לכתב הכמויות המפורט :

סוג מד מים	כמויות	תיאור	מחיר ליח' ללא התקנה(שיח)*	עלות התקנת מד מים (ליח') מים	מחיר לשנת אחזקה החל מהשנה ה-2 (ל-5שנים) (שיח)*
"3/4	600	רב זרמי (5 שנים)			
"1	1	רב זרמי (3 שנים)			
"1.5	1	רב זרמי (3 שנים)			
"2	15	רב זרמי (שנתיים)			
"3	1	וולטמן (שנתיים)			
"4	1	וולטמן (שנתיים)			
"3/4 סונטה או שווה ערך	600	אולטרה סוני (5 שנים)			
"1 סונטה או שווה ערך	1	אולטרה סוני (3 שנים)			
"2	15	אולטרה סוני (שנתיים)			

\* כל המחירים כאמור ללא מע"מ.

סה"כ הצעת מחיר בש"ח וללא מע"מ:
--------------------------------

11.5. אנו מתחייבים לבצע את העבודות על פי מחירי היחידה המפורטים בכתב הכמויות. ידוע לנו כי התמורה תשולם בתשלום אחד בתנאים של שוטף+60, ולאחר אישור נציג הישוב כי המערכת הותקנה לשביעות רצון הועד המקומי ובהתאם לתנאי ההסכם והמכרז. קראנו בעיון רב את נספח א'1 למסמכי המכרז, הכולל הבהרות ודגשים ביחס לאופן הגשת הצעת המחיר וכתב הכמויות והבנו היטב את כלל הדרישות וההבהרות כאמור.

ידוע לנו והובהר לנו אופן שקלול הצעתנו במכרז.

ולראיה חתמנו, היום \_\_\_\_\_:

**שם המציע:** \_\_\_\_\_ **מס' ת.ז./ח.פ.:** \_\_\_\_\_  
**כתובת המציע:** \_\_\_\_\_ **טלפון נייד:** \_\_\_\_\_ **פקס:** \_\_\_\_\_  
**מס' טלפון:** \_\_\_\_\_

**חותמת וחתימת המציע**

פירוט העבודות שביצע המציע וממליצים

תצהיר

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ נושא במשרת \_\_\_\_\_ במציע, מצהיר בזה כדלקמן:

יש לצרף לפחות 3 המלצות של גופים מסוג רשות מקומית או מוניציפאלית או אגודה שיתופית, עבורם המציע ביצע במהלך ארבע השנים האחרונות 2020, 2021, 2022, 2023, עבודות של שדרוג רשת מים או התקנת מערכת מדי מים בקריאה מרחוק.

מס'	פירוט העבודה ומרכיביה	כתובת מלאה של האתר בו בוצעה העבודה	היקף כספי של העבודה	תאריך התחלת העבודה	תאריך סיום העבודה	שם מזמין העבודה וכתובתו	שם הממליץ, תפקידו ומס' טלפון
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							

הערה: אם המקום בטבלה זו אינו מספיק, ניתן להוסיף עמודות נוספות על פי דרישות הטבלה לעיל.

---

## אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, המשמש כעו"ד של המציע \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב בפני ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מטעם המציע,

ולאחר שזיהיתיו על פי תעודת הזהות שהציג בפני, והזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק עם לא יעשה כן, חתם על תצהיר זה בפני.

## רשימת מסמכים להגשה (Check List)

לנוחיות המציעים להלן רשימת המסמכים שעליהם להגיש. מובהר שרשימה זו הינה לצרכי הנוחיות בלבד, ואין בה כדי לפטור את המציעים מקריאת מסמכי המכרז כולם, מבחינה מדוקדקת של תנאיהם ומעמידה בתנאים אלה - כולם ללא יוצא מן הכלל. במקרה של סתירה ו/או אי-התאמה כלשהי בין האמור ברשימה זו לבין האמור במסמכי המכרז - יגבר האמור במסמכי המכרז :

מס'	תאור המסמך	סעיף בנספח א'	√ "התייחסות לסעיף זה נמצאת בעמוד ____ בהצעה"
	<b>תנאי סף</b>		
1.	תעודת רישום קבלני 260 ב' 1 (של המציע או של הקבלן שיבצע את עבודות ההתקנה בפועל מטעם המציע).		
2.	לפחות 3 המלצות כנדרש בתנאי הסף. המציע יפרט את רשימת הממליצים בנספח י'.		
3.	קטלוג/מפרט טכני לאפיון מערכת המדידה המוצעת על ידו במכרז - בהקשר זה נדרשים המציעים לכלול את כל מרכיבי המערכת המוצעת, כולל מדי המים ושיטת השידור לאחור, רפיטרים (קולטים), נתוני מרכזיה ממוחשבת, פירוט שיטת מעקב פחת המים, פירוט אפשרויות דו"חות ונתונים, כולל ניתוח סטטיסטי.		
4.	אישור בדבר היות המציע יצרן ו/או ספק מורשה ו/או בעל רישיון הפעלה ו/או ניסיון מוכח בהתקנה ובאספקת מדי המים ומערכת המדידה המוצעת על ידו במכרז, לרבות באמצעות הסכם עם היצרן/ספק כאמור המאפשר למציע אספקה והתקנה של המערכות ומדי המים המוצעים ע"י המציע במכרז		
5.	אישור מכון תקנים / תו תקן לפיו כל המדים המוצעים על ידו הינם חדשים, המדים הביתיים עשויים מחומרי מבנה פולימרים (פלסטי) או פליז ועומדים בתקן ישראלי למי שתיה 5452.		
6.	אישור מכון תקנים/ תו תקן כי כל המדים הביתיים המוצעים על ידו בקוטר 3/4 צול הינם בעלי תקן ישראלי ת"י 63, וכי מדים בקוטר 1 צול ומעלה הינם בתקן אירופאי MID.		
7.	אישור מכון תקנים/ תו תקן לפיו מדי המים הביתיים המוצעים על ידו בקוטר " 4/3 ובקוטר "1 מכילים מפחית ספיקה לא נמדדת UFR שגם משמש כאל חוזר מחומרי מורכבים.		
8.	אישור מכון תקנים/ תו תקן לפיו למדי המים המוצעים בקוטר עד 1 צול (כולל) הינם בעלי יחס		

		ספיקות טווח מדידה R-315/R-50.	
9.	אישור יצרן או לחלופין מפרט טכני/קטלוג מוצר לפיו המודדים אולטראסוניים או אלקטרומגנטיים המוצעים במסגרת המכרז יהיו ללא חלקים נעים: בעלי תקן מי שתייה ישראלי 5452 לכל הקטרים. בקטרים: מ 1.5 ועד 12 צול יהיו בעלי יחס ספיקות טווח מדידה R-400 (דיוק נדרש +/- 0.5 אחוז).		
10.	אישור לפיו קיים תקן MID למדים המוצעים - ממעבדה מוסמכת לבדיקת מדי מים בהתאם לדרישות התקן הבינלאומי ISO – 4064 – 2015.		
11.	המציע יצרף אישור מבדקה מוסמכת לאישור מדי מים ביחס לתקן מדי המים המוצעים. אישור כי לכל מדי המים והציוד המסופקים על ידו במכרז יש תקן בדיקת מוצרים הבאים במגע עם מי שתייה 5452.		
12.	הצהרה לפיה מדי המין המוצעים ומערכת התקשורת הקיימת תתפקד באופן מושלם ללא כל מגבלה.		
13.	אישור לפיו האפליקציה לצרכן הסופי מאפשרת לראות נתוני צריכה בחתכים שונים ולקבל התראות בטלפון חכם.		
14.	אישור לפיו קיימת התממשקות מלאה בין התוכנה הקיימת ו/או מוצעת במכרז לתוכנת הגביה של הרשות, תכנת אוטומציה.		
15.	המציע בעל אישור תו תקן ISO 9000 – יש לצרף אישור		
16.	ערבות בנקאית להצעה על סך של 20,000 ₪ ובנוסף המצ"ב כנספח ה-1.		
17.	נספח ז'- תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין. נספח ח'- תצהיר בדבר היעדר הרשעות שיש עמן קלון. נספח ט- כתב והתחייבות (הצעת המחיר) נספח י'- רשימת ממליצים.		
		<b>מסמכים נוספים</b>	
18.	מסמכים כאמור בטבלת הניקוד – לצורך ניקוד איכות		
19.	כל מסמכי מכרז חתומים ע"י המציע בצירוף חותמת שלו לרבות נספחים א, א'1, ב, ג (נוסח ההסכם), ד', ה-1, ה-2, ו', ז, ח', ט, י למסמכי המכרז. ככל שנדרש אימות עו"ד לחתימה על נספח, יש לצרף חתימת עו"ד.		

		20.	אישור בתוקף מפקיד השומה או מרואה חשבון, בדבר ניהול ספרי חשבונות ורשימות על ידי המציע על-פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, ובהתאם לסעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו 1976.
		21.	תעודה תקפה בדבר היות המציע עוסק מורשה לצרכי מע"מ
		22.	אישור בדבר ניכוי מס במקור או פטור מכך.
		23.	מציע שהינו תאגיד – תעודת התאגדות + תדפיס רשם חברות עדכני מ-3 החודשים האחרונים + אישור עו"ד/רו"ד בדבר מורשי החתימה במציע.
		.25	אישורי כשרות צומת
		.26	אישורי כשרות הלפרין
		27	קבלה על רכישת מסמכי המכרז.
		28	פרוטוקול סיור מציעים.